537581-2026 - Resultat

Sverige – Byggteknisk projektledning – Ramavtal Bygg och projektledning
OJ S 148/2026 04/08/2026
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag
E-postadress: johan.engstrom@kfast.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Bygg och projektledning
Beskrivning: Ramavtalet avser avrop av projekt/byggledningstjänster och kontrollansvarig K för beställarens räkning gällande byggnadsprojekt. Byggnadsprojekt avser nybyggnad och ombyggnad av bostadsfastigheter, ny- och ombyggnad av kommunala fastigheter dvs skolor, förskolor, äldreboende, gruppboenden, kontor och övriga kommunala lokaler.
Förfarandets identifierare: f20fb256-8616-4c15-a25a-c7f8bf46114e
Föregående meddelande: 2b731765-010a-491c-bf0b-90e3baa8c15c-01
Intern identifierare: 25/62
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71541000 Byggteknisk projektledning
Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 72224000 Konsulttjänster för projektledning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 250 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Bygg och projektledning

Beskrivning: Ramavtalet avser avrop av projekt/byggledningstjänster och kontrollansvarig K för beställarens räkning gällande byggnadsprojekt. Byggnadsprojekt avser nybyggnad och ombyggnad av bostadsfastigheter, ny- och ombyggnad av kommunala fastigheter dvs skolor, förskolor, äldreboende, gruppboenden, kontor och övriga kommunala lokaler.
Intern identifierare: 25/62

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71541000 Byggteknisk projektledning
Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 72224000 Konsulttjänster för projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026
Slutdatum för varaktighet: 31/08/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2
Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 250 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Krav på transporter och utsläpp.
Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet
Beskrivning: Krav på dialogmöten och se över möjligheten till praktikanter
Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar
Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris
Beskrivning: Pris utifrån timpris för projektledare, byggledare och kontrollansvarig K.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Beskrivning: Muntlig presentation utifrån angivna kriterier och punkter i förfrågningsunderlaget.
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten Linköping

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten Linköping

Organisation som undertecknar kontraktet: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 23 250 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: PQ Projektledning AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: PQ Projektledning AB

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 2 325 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: 3

Titel: Ramavtal Bygg och Projektledning-PQ Projektledning AB

Datum då vinnaren utsågs: 16/06/2026

Datum för ingående av kontraktet: 09/07/2026

Organisation som undertecknar kontraktet: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

Verklig ägare:

Officiellt namn: Projectconsult Mälardalen AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Projcon

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 23 250 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: -

Titel: Ramavtal Bygg och Projektledning-Projectconsult Mälardalen AB

Datum då vinnaren utsågs: 16/06/2026

Datum för ingående av kontraktet: 09/07/2026

Organisation som undertecknar kontraktet: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

Verklig ägare:

Officiellt namn: Peritus Partners AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: KFAST - Peritus Anbud 25/62

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 23 250 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: 2
Titel: Ramavtal Bygg och Projektledning-Peritus Partners AB
Datum då vinnaren utsågs: 16/06/2026
Datum för ingående av kontraktet: 09/07/2026
Organisation som undertecknar kontraktet: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Hifab AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal Bygg och projektledning - Hifab
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 23 250 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Tolv Projekt i Västerås AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal Bygg och projektledning 25/62
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 23 250 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: WSP Sverige AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: WSP Sverige AB
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 23 250 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: SWECO Sverige AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal Bygg och projektledning
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 23 250 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:
Antal klagomål: 0
Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 7

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Eskilstuna Kommunfastigheter Aktiebolag
Registreringsnummer: 5564995909

Avdelning: Upphandling
Postadress: Munktellstorget 2
Ort: ESKILSTUNA
Postnummer: 633 43
Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Johan Engström
E-postadress: johan.engstrom@kfast.se
Tfn: 016-167500
Webbadress: http://www.kfast.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Tfn: 013-25 11 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: PQ Projektledning AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Litet företag
Registreringsnummer: 5567223234
Avdelning: Försäljning
Postadress: Sigurdsgatan 9
Ort: Västerås
Postnummer: 721 30
Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Roger Jakobsson
E-postadress: roger.jakobsson@pqp.se
Tfn: 070-6911135
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: Hifab AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Medelstort företag
Registreringsnummer: 5561257881
Avdelning: Försäljning

Postadress: Box 19090
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 10432
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Michaela Reali
E-postadress: hifab-anbud@hifab.se
Tfn: 010-4766000
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0005
Officiellt namn: Tolv Projekt i Västerås AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag
Registreringsnummer: 5592461049
Avdelning: Försäljning
Postadress: Stohagsvägen 2
Ort: VÄSTERÅS
Postnummer: 72460
Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sofie Gadd
E-postadress: sofie.gadd@tolv.se
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0006
Officiellt namn: Projectconsult Mälardalen AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Litet företag
Registreringsnummer: 5590628409
Avdelning: Försäljning
Postadress: Skivfilargränd 5
Ort: VÄSTERÅS
Postnummer: 72130
Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Jens Klacksell
E-postadress: jens.klacksell@projcon.se
Tfn: 070-3668433
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0007
Officiellt namn: WSP Sverige AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5560574880
Avdelning: Försäljning
Postadress: Stambanegatan 17
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 11760

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Gustav Högsberg
E-postadress: gustav.hogsberg@wsp.com
Tfn: 010-7225000
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0008
Officiellt namn: SWECO Sverige AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5567679849
Avdelning: Management
Postadress: Box 34044
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 10026
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Alida Mehovic
E-postadress: alida.mehovic@sweco.se
Tfn: 08-6956000
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0009
Officiellt namn: Peritus Partners AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Mikroföretag
Registreringsnummer: 5591241228
Avdelning: Försäljning
Postadress: Legeringsgatan 18
Ort: VÄSTERÅS
Postnummer: 72130
Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sadri Nosha
E-postadress: info@peritus.se
Tfn: +46
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 917bb2bd-972b-45f8-88b9-7c8803e89036 - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/08/2026 09:57:28 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 03/08/2026 09:57:29 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 537581-2026
EUT S-nummer: 148/2026
Publiceringsdatum: 04/08/2026