

537596-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Städning av byggnader – Contrato de servicios de limpieza de las dependencias, edificios municipales, instalaciones deportivas y recreativas, así como, la apertura, limpieza y cierre de las playas Norte y Pobra Marina

OJ S 148/2026 04/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Pleno del Ayuntamiento de La Pobra de Farnals

E-postadress: contratacion@lapobladefernals.es

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Contrato de servicios de limpieza de las dependencias, edificios municipales, instalaciones deportivas y recreativas, así como, la apertura, limpieza y cierre de las playas Norte y Pobra Marina

Beskrivning: División en dos lotes: Lote 1 limpieza dependencias, edificios e instalaciones y Lote 2 apertura, limpieza y cierre Playas

Förfarandets identifierare: b7a36262-f269-4cc8-978c-72072f784ef5

Intern identifierare: 1740/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 42995200 Maskiner för strandrengöring, 90680000

Strandrengöring, 90911300 Fönsterputsning, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90919200 Kontorsstädning, 90919300 Städning av skolor, 92332000 Strandtjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 869 132,80 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Según legislación aplicable

Korruption: Según legislación aplicable

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Servicios de limpieza de dependencias, edificios municipales, instalaciones deportivas y recreativas

Beskrivning: Según PPT Lote 1: Servicios de limpieza de dependencias, edificios municipales, instalaciones deportivas y recreativas

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 42995200 Maskiner för strandrengöring, 90680000

Strandrengöring, 90911300 Fönsterputsning, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90919200 Kontorsstädning, 90919300 Städning av skolor, 92332000 Strandtjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 3 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Un año cada prórroga

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 174 275,05 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Generell årlig omsättning
Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: A.1) Oferta económica sobre el precio base de licitación PBL sin IVA.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: A.2) Bolsa de horas de trabajo gratuitas de libre disposición para el Ayuntamiento.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: A.3) Mejora basada en la instalación de contenedores para gestión de recogida selectiva de residuos .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: B.1.- Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo conforme a la norma ISO 45001.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qj1Y9YUAFdQXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qj1Y9YUAFdQXhk1FZxEyvw%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Sala de Comisiones Ayuntamiento La Pobra de Farnals

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Information om tidsfrist för prövning: Según se indica en PCAP

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Servicios de apertura, limpieza y cierre de las playas Norte y Pobla Marina

Beskrivning: Lote 2: Servicios de apertura, limpieza y cierre de las playas Norte y Pobla Marina

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 42995200 Maskiner för strandrengöring, 90680000

Strandrengöring, 90911300 Fönsterputsning, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90919200 Kontorsstädning, 90919300 Städning av skolor, 92332000 Strandtjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 3 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Un año cada prórroga

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 694 857,75 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: A.1) Oferta económica sobre el precio base de licitación PBL sin IVA LOTE 2.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: A.2) Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: A.3) Bolsa de horas de refuerzo del servicio con maquinaria.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: A.4) Mejora basada en una campaña de concienciación ambiental en playas. .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qj1Y9YUAFdQXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qj1Y9YUAFdQXhk1FZxEyvw%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Sala de Comisiones Ayuntamiento La Pobra de Farnals

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Information om tidsfrist för provning: Según se indica en PCAP

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Registreringsnummer: 30730010116761

Registreringsnummer: P4620100J

Ort: La Pobla de Farnals

Postnummer: 46139

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

E-postadress: contratacion@lapobladefernals.es

Tfn: 961441252

Fax: 961444971

Webbadress: <http://www.lapobladefernals.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8zueU8UvLJ8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Ort: La Pobla de Farnals

Postnummer: 46139

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Webbadress: <https://www.lapobladefernals.es>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Ort: La Pobla de Farnals

Postnummer: 46139

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b9a7c5df-6847-4e58-b7fa-596a3b3cf740 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/08/2026 13:34:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 537596-2026

EUT S-nummer: 148/2026

Publiceringsdatum: 04/08/2026