

Sverige-Huddinge: Fastighetsmäklartjänster avseende egen fast egendom

OJ S 237/2018 08/12/2018

Meddelande om upphandling

Tjänster

Rättslig grund:

direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: HUDDINGE KOMMUN

Nationellt registreringsnummer: 212000-0068

Postadress: Kommunalvägen 28

Ort: Huddinge

Nuts-kod: SE Sverige

Postnummer: 141 61

Land: Sverige

E-post: Jennifer.Berglund@huddinge.se

Telefon: +46 72-7007624

Internetadress(er):

Allmän adress: <http://www.huddinge.se/>

I.3. Kommunikation

Upphandlingsdokumenten finns tillgängliga för obegränsad, fullständig och direkt tillgång kostnadsfritt på: <https://www.e-avrop.com/huddinge/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=41254>

Ytterligare upplysningar kan erhållas från ovannämnda adress

Anbud eller anbudsansökningar ska skickas elektroniskt via: <https://www.e-avrop.com/huddinge/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=41254>

Anbud eller anbudsansökningar ska skickas till ovannämnda adress

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Konsulter för fastighetsvärdering

Referensnummer: 2018-092

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

70100000 Fastighetsmäklartjänster avseende egen fast egendom

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Mark- och exploateringssektionen på kommunstyrelsens förvaltning ansvarar för kommunens mark- och exploateringsverksamhet och representerar kommunen som fastighetsägare. Verksamheten innefattar plan- och exploateringsprojekt för bostäder/arbetsplatser/infrastruktur från program till genomförande inklusive avtal kalkylering, förhandling, uppföljning utifrån kommunala planeringsprocesser och beslutsgångar.

Uppdraget omfattar resursförstärkning inom området fastighetsvärdering. Konsulten ska upprätta värderingar för olika typer av fastigheter samt ta fram underlag för bedömningar av fastighetsvärden inför köp- och säljprocesser. Uppdragen kan avse olika typer av fastigheter och nyttjanderätter.

II.1.5. Uppskattat totalt värde

Värde exkl. moms: 1 500 000,00 SEK

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.2. Beskrivning

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE Sverige

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Uppdraget omfattar resursförstärkning inom området fastighetsvärdering. Konsulten ska upprätta värderingar för olika typer av fastigheter samt ta fram underlag för bedömningar av fastighetsvärden inför köp- och säljprocesser. Uppdragen kan avse olika typer av fastigheter och nyttjanderätter.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Kriterier nedan

Pris

II.2.6. Uppskattat värde

Värde exkl. moms: 1 500 000,00 SEK

II.2.7. Kontraktets, ramavtalets eller det dynamiska inköpssystemets löptid

Antal månader: 24

Detta kontrakt kan förlängas: ja

Beskrivning av förlängning:

Avtalet löper med 24 månader från den tidpunkten avtalet träder i kraft. Därefter kan avtalet förlängas med 12 månader i taget, eller tills ny upphandling slutförts. Maximal avtalstid är 4 år.

II.2.10. Information om alternativa anbud

Alternativa anbud accepteras: nej

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.2. Sista datum för mottagande av anbud eller anbudsansökningar

Datum: 24/01/2019

IV.2.3. Uppskattat datum för avsändande av inbjudan till utvalda kandidater att lämna anbud eller delta

IV.2.4. Språk som får användas i anbud eller anbudsansökningar

Svenska

IV.2.6. Minimiperiod under vilken anbudsgivaren är bunden av sitt anbud

Anbud ska vara giltigt till: 24/04/2019

IV.2.7. Anbudsöppning

Datum: 25/01/2019 Lokal tid: 00:00

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.1. Är detta en återkommande upphandling

Detta är en återkommande upphandling: nej

VI.3. Kompletterande upplysningar

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm och migrationsdomstol

Ort: Stockholm

Postnummer: 115 76

Land: Sverige

E-post: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 8-56168000

Fax: +46 8-56168001

Internetadress: <http://www.forvaltningsrattenistockholm.domstol.se>

VI.5. Datum då meddelandet sänts

07/12/2018