

544678-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Stadt Germersheim:
Gebäudereinigungsleistungen und Mietservice für Sauberlaufmatten
OJ S 150/2026 06/08/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Germersheim

E-postadress: Torsten.Jensen@gbb-fm.com

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Stadt Germersheim: Gebäudereinigungsleistungen und Mietservice für Sauberlaufmatten

Beskrivning: Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung sowie Bereitstellung von
Schmutzfangmatten für Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 750 –
Objektliste

Förfarandets identifierare: 7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

Intern identifierare: 2026.0036

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt
fönsterputsning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 4

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption:
Bedrägerier:
Penningtvätt eller finansiering av terrorism:
Barnarbete och andra former av människohandel:
Deltagande i en kriminell organisation:
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:
Allvarligt fel i yrkesutövningen:
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:
Avbruten näringsverksamhet:
Insolvens:
Tvångsförvaltning:
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Los 1: Unterhalts- und Grundreinigung

Beskrivning: Unterhalts- und bedarfsweise Grundreinigung der der Kernstadt Germersheim zugeordneten Liegenschaften (Schulen, Kindertagesstätten, Verwaltungsgebäude, Sporthallen u. a.) gemäß Anlage 750 – Objektliste. Der Leistungsumfang richtet sich nach Anlage 740 – Leistungsbeschreibung Los 1–3 sowie Anlage 730 – Leistungsverzeichnis.

Intern identifierare: 0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Verlängerungsoption 1x 12 Monate

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Für die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben: Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualitätskriterium

Beskrivning: Jahresreinigungsstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualitätskriterium

Beskrivning: Objektleiterstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preiskriterium

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 45

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Information om offentlig anbudsöppning:

Kompletterande information: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Germersheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Los 2: Unterhalts- und Grundreinigung

Beskrivning: Unterhalts- und bedarfsweise Grundreinigung der Los 2 zugeordneten Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 750 – Objektliste. Der Leistungsumfang richtet sich nach Anlage 740 – Leistungsbeschreibung Los 1–3 sowie Anlage 730 – Leistungsverzeichnis.

Intern identifierare: 0002

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Verlängerungsoption 1x 12 Monate

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: För die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben: Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualitätskriterium

Beskrivning: Jahresreinigungsstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualitätskriterium

Beskrivning: Objektlederstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preiskriterium

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 45

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Information om offentlig anbudsöppning:

Kompletterande information: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber

zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Germersheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Los 3: Glas- und Rahmenreinigung

Beskrivning: Regelmäßige Glas- und Rahmenreinigung der in Anlage 750 – Objektliste genannten Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 740 – Leistungsbeschreibung Los 1–3 sowie Anlage 730 – Leistungsverzeichnis.

Intern identifierare: 0003

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: För die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben: Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist.

Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen,

dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualitetskriterium

Beskrivning: Jahresreinigungsstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 45

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preiskriterium

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Information om offentlig anbudsöppning:

Kompletterande information: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Germersheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Los 4 – Schmutzfangmatten (Mietleistung)

Beskrivning: Bereitstellung, turnusmäßiger Austausch, Reinigung und automatischer Ersatz von Schmutzfangmatten für die Eingangsbereiche der in Anlage 712 – Kalkulationsdatei Los 4 genannten Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 741 –

Leistungsbeschreibung Los 4. Die Matten verbleiben im Eigentum des Auftragnehmers und werden dem Auftraggeber lediglich zur Nutzung überlassen.

Intern identifierare: 0004

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Germersheim (DEB3E)
Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027
Slutdatum för varaktighet: 31/03/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1
Ytterligare information om förlängningar: Verlängerungsoption 1x 12 Monate

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Für die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben: Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein

vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preiskriterium

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Information om offentlig anbudsöppning:

Kompletterande information: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Germersheim

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Germersheim

Registreringsnummer: 13528

Postadress: Kolpingplatz 3

Ort: Germersheim

Postnummer: 76726

Del av land (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Tyskland

E-postadress: Torsten.Jensen@gbb-fm.com

Tfn: +49 15128785898

Webbadress: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Köparprofil: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreringsnummer: 4edd873c-922d-412b-9336-1aa8260e8b4a

Postadress: Stiftstr. 9

Ort: Mainz

Postnummer: 55116

Del av land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Tfn: +49 6131162234

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 544678-2026

EUT S-nummer: 150/2026

Publiceringsdatum: 06/08/2026