

545116-2026 - Konkurrensetsättning

Malta – Arkitekttjänster avseende byggnader – CT2310/2026 - The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

OJ S 150/2026 06/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Department of Contracts

E-postadress: info.contracts@gov.mt

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: CT2310/2026 - The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

Beskrivning: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

Förfarandets identifierare: 8dc5392e-21e2-45a4-a318-befe22d1cf9d

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71222000 Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71420000 Landskapsarkitektur, 79211000 Redovisning, 79212500 Tjänster i samband med räkenskapsgranskning, 79210000 Redovisning och revision, 71355000 Mätningstjänster, 71315300 Byggmätning, 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering, 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 100 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 5

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lot 1 - Land and Building Surveying for sites exceeding 1500 square meters

Beskrivning: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71222000 Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71420000 Landskapsarkitektur, 79211000 Redovisning, 79212500 Tjänster i samband med räkenskapsgranskning, 79210000 Redovisning och revision, 71355000 Mätningstjänster, 71315300 Byggmätning, 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering, 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 48 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 100

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Public Contracts Review Board

Information om tidsfrist för provning: N/A

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Department of Contracts

Organisation som mottar anbudsansökningar: Department of Contracts

Organisation som behandlar anbud: Department of Contracts

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Lot 2 - Periti for Valuations of properties with freehold value over €400,000

Beskrivning: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71222000 Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71240000

Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster,

71420000 Landskapsarkitektur, 79211000 Redovisning, 79212500 Tjänster i samband med

räkenskapsgranskning, 79210000 Redovisning och revision, 71355000 Mätningstjänster,

71315300 Byggmätning, 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering, 71322100

Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 48 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 100

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Public Contracts Review Board

Information om tidsfrist för provning: N/A

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Department of Contracts

Organisation som mottar anbudsansökningar: Department of Contracts

Organisation som behandlar anbud: Department of Contracts

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Lot 3 - Periti for Valuations of properties with freehold value below €400,000

Beskrivning: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71222000 Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71240000

Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71420000 Landskapsarkitektur, 79211000 Redovisning, 79212500 Tjänster i samband med räkenskapsgranskning, 79210000 Redovisning och revision, 71355000 Mätningstjänster, 71315300 Byggmätning, 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering, 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 48 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 100

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Public Contracts Review Board

Information om tidsfrist för provning: N/A

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Department of Contracts

Organisation som mottar anbudsansökningar: Department of Contracts

Organisation som behandlar anbud: Department of Contracts

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Lot 4 - Periti for Valuations of properties related to schemes and any other valuation requested by the Contracting Authority

Beskrivning: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71222000 Arkitektjänster avseende utomhusarbeten, 71240000

Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster,

71420000 Landskapsarkitektur, 79211000 Redovisning, 79212500 Tjänster i samband med

räkenskapsgranskning, 79210000 Redovisning och revision, 71355000 Mätningstjänster,

71315300 Byggmätning, 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering, 71322100

Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 48 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 100

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Public Contracts Review Board

Information om tidsfrist för prövning: N/A

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Department of Contracts

Organisation som mottar anbudsansökningar: Department of Contracts

Organisation som behandlar anbud: Department of Contracts

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: Lot 5 - Accounting Experts to assist Periti in Valuations of properties with freehold value over €400,000

Beskrivning: The Provision of Professional Services Related to Property Valuations for the Lands Authority

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71222000 Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71240000

Arkitekt-, ingenjers- och planeringstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71420000 Landskapsarkitektur, 79211000 Redovisning, 79212500 Tjänster i samband med räkenskapsgranskning, 79210000 Redovisning och revision, 71355000 Mätningstjänster, 71315300 Byggmätning, 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering, 71322100

Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14000695>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14000695>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 48 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14000695>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 100

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Public Contracts Review Board

Information om tidsfrist för prövning: N/A

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Department of Contracts

Organisation som mottar anbudsansökningar: Department of Contracts

Organisation som behandlar anbud: Department of Contracts

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Department of Contracts

Registreringsnummer: MT25645419

Avdelning: Department of Contracts

Postadress: Notre Dame Ravelin

Ort: Floriana

Postnummer: FRN 1600

Del av land (NUTS): Malta (MT001)

Land: Malta

E-postadress: info.contracts@gov.mt

Tfn: +356 23781001

Webbadress: <http://www.contracts.gov.mt>

Köparprofil: <http://www.contracts.gov.mt>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. **ORG-0002**

Officiellt namn: Public Contracts Review Board
Registreringsnummer: TBD
Avdelning: Ministry for Finance and Employment
Postadress: Notre Dame Ditch
Ort: Floriana
Postnummer: FRN 1601
Del av land (NUTS): Malta (MT001)
Land: Malta
E-postadress: info.pcrb@gov.mt
Tfn: +356 2139095

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. **ORG-0003**

Officiellt namn: European Dynamics S.A.
Registreringsnummer: 002024901000
Avdelning: European Dynamics S.A.
Ort: Athens
Postnummer: 15125
Del av land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Grekland
E-postadress: eproc-esender@eurodyn.com
Tfn: +30 2108094500

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8bcdfc31-2516-48bd-8cb6-bb033c73bf9d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/08/2026 12:32:22 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska

Meddelandets publiceringsnummer: 545116-2026

EUT S-nummer: 150/2026

Publiceringsdatum: 06/08/2026