

545386-2026 - Konkurrensetsättning

Grekland – Städning – Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

OJ S 150/2026 06/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

E-postadress: info@growthfund.gr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Beskrivning: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Förfarandets identifierare: a94d1ebc-6ef3-4261-9bf4-6e37d62e3ac7

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90919100 Rengöring av kontorsutrustning, 90920000 Sanering av anläggningar, 90911300 Fönsterputsning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5 10561 ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Ort: ΑΘΗΝΑ

Postnummer: 10561

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kompletterande information: Διευκρίνιση στην παράγραφο Δραστηριότητα της Αναθέτουσας

Αρχής: Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών & Περιουσίας Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία με

μοναδικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο και δραστηριότητά της είναι η διαχείριση

χαρτοφυλακίου. Οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου της - λοιπές θυγατρικές (και όχι η ίδια), είναι

δημόσιες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε τομείς της ελληνικής οικονομίας, όπως

υποδομές, μεταφορές κ.λπ.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation:

Korruption:

Bedrägerier:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Skäl som rör betalning av skatter eller sociala avgifter:

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Konkurs:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Beskrivning: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90919100 Rengöring av kontorsutrustning, 90920000 Sanering av anläggningar, 90911300 Fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 3 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να αποδείξουν ότι είναι εγγεγραμμένα για την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασής τους, μέσω της συμπλήρωσης του σχετικού τμήματος του ΕΕΕΣ. Ο επιτυχών ενδιαφερόμενος υποχρεούται να υποβάλει σχετική τεκμηρίωση σύμφωνα με το άρθρο XIII της παρούσας ΠΥΠ.

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να δηλώσουν υπεύθυνα εγγράφως ότι τα τελευταία τρία (3) χρόνια και σύμφωνα με τα βιβλία και στοιχεία τους ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών είναι τουλάχιστον 400.000,00 Ευρώ

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Κάθε υποψήφιος θα πρέπει να υποβάλει πιστοποίηση σύμφωνα με τα πρότυπα ISO9001:2015, ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει κατάλογο με τουλάχιστον 5 έργα στα οποία έχει συμμετάσχει τα τελευταία 3 έτη ο ενδιαφερόμενος (ΦΑΚΕΛΟΣ Α), αποδεικνύοντας μεγάλη εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων υπηρεσιών. Ως παρόμοια έργα νοούνται συμβάσεις παροχής υπηρεσιών Facility Management ή/και καθαριότητας σε κτίρια γραφείων ή επαγγελματικών εγκαταστάσεων αντίστοιχης κλίμακας και πολυπλοκότητας. Ο κατάλογος πρέπει να περιλαμβάνει μια σύντομη περιγραφή των σχετικών υπηρεσιών που ανατέθηκαν και ολοκληρώθηκαν ή είναι σε εξέλιξη καθώς και τη διάρκεια της εργασίας (ημερομηνία έναρξης & ημερομηνία λήξης).

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Για την εκπλήρωση των κριτηρίων επιλογής, ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος μπορεί επίσης να επικαλείται την επάρκεια άλλων οντοτήτων, ανεξάρτητα από τη νομική φύση των δεσμών που έχει μαζί τους. Όσον αφορά τα τεχνικά και επαγγελματικά κριτήρια επιλογής, ο προσφέρων μπορεί να βασίζεται στην επάρκεια άλλων οντοτήτων εφόσον οι εν λόγω οντότητες θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτείται η εν λόγω επάρκεια.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Sista dag för att begära kompletterande information: 06/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: www.growthfund.gr

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: www.growthfund.gr

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska, grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Information om tidsfrist för prövning: Ως ορίζεται στο Ελληνικό δίκαιο

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Registreringsnummer: 140358160000

Avdelning: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Postadress: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Ort: ΑΘΗΝΑ

Postnummer: 10561

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kontaktpunkt: Προμηθειών

E-postadress: info@growthfund.gr

Tfn: +302100106900

Webbadress: www.growthfund.gr

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://growthfund.gr/>

Köparprofil: www.growthfund.gr

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a9c23a13-3767-405a-8a51-a17583a423e7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/08/2026 13:46:31 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: grekiska

Meddelandets publiceringsnummer: 545386-2026

EUT S-nummer: 150/2026

Publiceringsdatum: 06/08/2026