

547739-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Leistungen der Gebäudeplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI und Leistungen der Technischen Ausrüstung Teil 4, Abschnitt 2 HOAI

OJ S 151/2026 07/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ulm

E-postadress: poststelle.amtul@vbw.bwl.de

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Leistungen der Gebäudeplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI und Leistungen der Technischen Ausrüstung Teil 4, Abschnitt 2 HOAI

Beskrivning: 89081 Ulm, Albert-Einstein-Allee 11, Universität, Festpunkt N24 und M24

Planungsleistungen der Gebäudeplanung nach Teil 3, Abschnitt 1, §33 ff. HOAI, Leistungsphase 2 bis 9. Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung Teil 4, Abschnitt 2, §§53 ff. HOAI für die Anlagengruppen / DIN 276 Kostengruppen 410, 420, 430, 440, 450, Leistungsphase 2 bis 9

***** Diese

für die Sanierung und Ertüchtigung der Interims-Forumsflächen im Festpunkt N24 der Universität Ulm und die Planung eines Interim-Haupteingangs zwischen den Festpunkten N24 u. M24. Die Maßnahme dient der Sicherstellung des Lehr-, Prüfungs- und Veranstaltungsbetriebs. Die o. g. Flächen stellen Ersatzflächen für die, ab Ende 2027 in Gesamtanierung gehenden Flächen des Gebäudekreuzes O25 dar.

Förfarandets identifierare: 0d380312-7b76-40c6-8806-f8c27c43f144

Intern identifierare: 26-92018

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Wilhelm-Runge-Straße 11

Ort: Ulm

Postnummer: 89081

Del av land (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 373 109,24 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Leistungen der Gebäudeplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI und Leistungen der Technischen Ausrüstung Teil 4, Abschnitt 2 HOAI

Beskrivning: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse.

Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter ' <https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklarungen/> ', abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-92018 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

Intern identifierare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Wilhelm-Runge-Straße 11

Ort: Ulm

Postnummer: 89081

Del av land (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 373 109,24 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Beskränkning der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe
bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Im Rahmen der Auftragsausführung sind die geltenden arbeits- und
sozialrechtlichen Verpflichtungen gem. §128 GWB einzuhalten.

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Erklring über die Gewährleistung des Datenaustauschs
gemäß Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:
Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende
Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

***** Liste der

wesentlichen, in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der
Bauwerkskosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen.

***** Präsentation von 2

(getrennt nach Leistungen der Gebäudeplanung und der Technischen Ausrüstung) im
Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu
vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem
Teilnahmeantrag sowie der Bewertungsmatrix Eignungsprüfung zu entnehmen.

***** Hinsichtlich der

Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen
spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien
zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten,
Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben
gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und
Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und
Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine
Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder
dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese
Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu
beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen,
auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros
vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt
werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den
Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

Kriterierna kommer att användas fr att vlja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra
steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Fachliche Leistung

Beskrivning: Bewertung nach Muster M130

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Pris
Namn: Preis
Beskrivning: Honorarangebot gem. den Vergabeunterlagen
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19c04959181-14b6c89137386796>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten
Adress för inlämning: <https://vergabe.landbw.de/>
De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Ingen information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten (gem. Landesbauordnung BW).
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ulm

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ulm

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ulm

Registreringsnummer: 08-A3770-92

Postadress: Wilhelm-Runge-Straße 11

Ort: Ulm

Postnummer: 89081

Del av land (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

E-postadress: poststelle.amtul@vbv.bwl.de

Tfn: +49 731 505-8812

Fax: +49 731505-8888

Webbadress: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ulm>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadress: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postnummer: 76137

Del av land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tfn: +49 721926-0

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ulm

Registreringsnummer: ---

Postadress: Wilhelm-Runge-Straße 11

Ort: Ulm

Postnummer: 89081

Del av land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

E-postadress: poststelle.amtul@vbv.bwl.de

Tfn: +49 731 505-8812

Fax: +49 731505-8888

Webbadress: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ulm>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-7006

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 3544ab76-4c52-4852-9263-c5c1d91d7a83 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/08/2026 09:28:38 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 547739-2026

EUT S-nummer: 151/2026

Publiceringsdatum: 07/08/2026