547762-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Anläggningsarbete – Realisatie nieuwbouw IKC Suikerzijde
OJ S 151/2026 07/08/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Groningen
E-postadress: aanbestedingen@groningen.nl
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Realisatie nieuwbouw IKC Suikerzijde
Beskrivning: Deze aanbesteding heeft als doel uitvoerende partijen te selecteren(2 percelen) voor de uitvoering van de realisatie van IKC Suikerzijde. Deze school wordt ontwikkelt in het plangebied De Suikerzijde en bestaat uit een ensemble van drie gebouwen; een basisschool, kinderdagverblijf en gymzaal. ca. 4.500 m2 BVO
Förfarandets identifierare: 84f77d87-7578-46f3-a8c3-1ba5d54a845f
Typ av förfarande: Selektivt
Förfarandet är påskyndat: nej
Förfarandets viktigaste kännetecken: Europese niet openbare aanbesteding met 2 percelen

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederländerna
Kompletterande information: Groningen

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 1
Kontraktsvillkor:
Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Perceel 1: bouwkundige werkzaamheden
Beskrivning: Perceel 1 heeft betrekking op de bouwkundige realisatie van het IKC. De opgave bestaat in hoofdlijnen uit het realiseren van drie samenhangende gebouwen met een houten hoofddraagconstructie, HSB-gevels en een bouwkundige uitwerking die aansluit op de duurzaamheidsambities van het project. Tot dit perceel behoren de gebouwschil, de afbouw, de vaste bouwkundige voorzieningen en de bijbehorende buitenruimte, waaronder het binnenterrein en de bestrating. De Opdrachtnemer van perceel 1 is verantwoordelijk voor de uitvoering en coördinatie van deze werkzaamheden. ca. 4.500 m2 BVO
Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederländerna
Kompletterande information: Groningen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 04/01/2027
Slutdatum för varaktighet: 31/05/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument
Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:
Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: Plan van aanpak
Beskrivning: Exacte uitwerking volgt in Inschrijvingsfase
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0
Kriterium:
Typ: Pris
Namn: Prijs
Beskrivning: Inschrijfprijs middels inschrijfformulier incl. open begroting. Wordt in inschrijffase verder uitgewerkt
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:
Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 02/10/2026
Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Sekretessavtal krävs: nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Groningen
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Groningen
Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Groningen

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Perceel 2: installatietechnische werkzaamheden
Beskrivning: De opgave van perceel 2 bestaat in hoofdlijnen uit het realiseren van een energiezuinig en installatiearm concept voor de drie gebouwen. Daaronder vallen de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties, waaronder het ventilatieconcept, de verwarmings- en koelvoorzieningen, de aansluiting op Warmtestad en de overige

gebouwgebonden installaties. Binnen dit perceel is de esthetische kwaliteit van de installaties een belangrijk aandachtspunt. In het ontwerp wordt geen plafond toegepast, waardoor een groot deel van de installaties in het zicht komt. Dit vraagt om een zorgvuldige uitvoering en afstemming van de installaties, zowel technisch als esthetisch. De Opdrachtnemer van perceel 2 is verantwoordelijk voor de uitvoering, afstemming en inregeling van deze installaties.
Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederländerna
Kompletterande information: Groningen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 04/01/2027
Slutdatum för varaktighet: 31/05/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument
Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:
Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: Plan van aanpak
Beskrivning: Exacte uitwerking volgt in Inschrijvingsfase
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0
Kriterium:
Typ: Pris
Namn: Prijs

Beskrivning: Inschrijfprijs middels inschrijfformulier incl. open begroting. Wordt in inschrijffase verder uitgewerkt
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:
Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 02/10/2026
Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435695
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Sekretessavtal krävs: nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Groningen
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Groningen
Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Groningen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Groningen
Registreringsnummer: 461770445
Postadress: Gedempte Zuiderdiep 98
Ort: GRONINGEN
Postnummer: 9711 HL
Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: Kaj Prins
E-postadress: aanbestedingen@groningen.nl
Tfn: +31 634628392
Webbadress: http://www.gemeente.groningen.nl
Köparprofil: http://www.gemeente.groningen.nl
Andra kontaktpunkter:
Officiellt namn: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Postadress: Postbus 781
Ort: Groningen
Postnummer: 9700 AT
Del av land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederländerna
E-postadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Webbadress: http://www.rechtspraak.nl
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6f0a62e0-6b3d-4ac4-81f7-b9ad68b82c5a - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 06/08/2026 09:18:08 (UTC+02:00) Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 547762-2026
EUT S-nummer: 151/2026
Publiceringsdatum: 07/08/2026