

548996-2026 - Konkurrensutsättning

Rumänien – Diverse reparationer och underhåll – Servicii mentenanta preventiva,predictiva si corectiva privind instalatiile, sistemele si echipamentele termice, sanitare, de ventilatie si aer conditionat, electrice si grupuri electrogene din dotarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase si Tropicale Dr. Victor Babes Bucuresti

OJ S 151/2026 07/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandling

1.1. Upphandling

Officiellt namn: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

E-postadress: achizitii@spitalulbabes.ro

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicii mentenanta preventiva,predictiva si corectiva privind instalatiile, sistemele si echipamentele termice, sanitare, de ventilatie si aer conditionat, electrice si grupuri electrogene din dotarea Spitalului Clinic de Boli Infectioase si Tropicale Dr. Victor Babes Bucuresti

Beskrivning: Obiectul acordului-cadru îl constituie prestarea serviciilor de mentenanță preventivă, predictivă și corectivă pentru instalațiile, sistemele și echipamentele termice, sanitare, de ventilație și aer condiționat (HVAC), instalațiile electrice și grupurile electrogene aflate în dotarea Spitalului, în scopul asigurării funcționării continue, în condiții de siguranță și la parametrii de performanță proiectați. Serviciile ce fac obiectul acordului-cadru includ, fără a se limita la: activități de inspecție, verificare, testare, reglare, curățare, întreținere periodică, monitorizare și diagnosticare a stării tehnice a echipamentelor, identificarea și prevenirea defecțiunilor prin activități de mentenanță predictivă, precum și intervenții pentru remedierea defecțiunilor apărute, inclusiv înlocuirea componentelor defecte, după caz, repunerea în funcțiune a echipamentelor și verificarea funcționării acestora în condiții de siguranță.

Prestarea serviciilor se va realiza în conformitate cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini, pe baza contractelor subsecvente încheiate în temeiul acordului-cadru, pentru o perioadă de 24 de luni de la data semnării acestuia. Acordul-cadru va asigura disponibilitatea serviciilor de mentenanță planificată și a intervențiilor corective, inclusiv în regim de urgență, astfel încât să fie menținută continuitatea activităților medicale și funcționarea în condiții optime a instalațiilor și echipamentelor din dotarea spitalului, pe întreaga durată de valabilitate a acordului-cadru.

Serviciile de mentenanta ce urmeaza a fi achizitionate sunt grupate astfel: A.Servicii de mentenanta ale sistemului de incalzire: punct termic, vase de expansiune, pompe de circulatie, distribuitoare, colectoare, butelii de egalizare, statii de dedurizare, schimbatoare de caldura, elemente de masura si control, vane, robineti de reglaj, conducte, etc. B. Servicii de mentenanta ale Instalatiilor sanitare, inclusiv elemente componente ale grupurilor sanitare, grupurilor de pompare apa menajera, pompe de basa, instalatii de limitare si stingere incendiu, drenaj si ape pluviale, canalizare, separatoare de grasimi. C. Servicii de mentenanta a unitatilor de aer conditionat, ventilatoarelor de introducere/evacuare, tubulaturilor, elemente de

masura si control, perdele de aer, vane, filtre, clapete si robineti de reglaj, conducte, drenaj, etc. D. Servicii de mentenanta pentru UPS-uri, tablouri electrice, verificari PRAM, instalatia de detectie si alarmare la incendiu, instalatia de televiziune cu circuit inchis, sistem antiefracție, sisteme de control access. E. Servicii de mentenanta pentru grupurilor electrogene, UPS-uri. Valoarea estimata a abonamentului lunar (lei, fara TVA) este de 200.000,00 lei fara TVA. Valoarea maxima estimata a acordului cadru pentru 24 luni este: 24 luni x 200.000,00 lei fara TVA= 4.800.000,00 lei fara TVA.

Förfarandets identifierare: e83ccea0-6924-4b36-aad1-3f9a4d05b100

Intern identifierare: 10958/25.06.2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50800000 Diverse reparationer och underhåll

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kompletterande information: LA SEDIUL SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE SE TROPICALE DR VICTOR BABES BUCURESTI

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 800 000,00 RON

Högsta värde för ramavtalet: 4 800 000,00 RON

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Deltagande i en kriminell organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Bedrägerier: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terrorismului.

Barnarbete och andra former av människohandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte former de trafik de persoane.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvens: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Tvångsförvaltning: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Avbruten näringsverksamhet: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Default lot

Beskrivning: Spitalul Clinic de Boli Infecțioase si Tropicale "Dr. Victor Babes" – beneficiar direct al serviciilor solicitate prin caietul de sarcini si documentatia aferenta, in scopul prestării de lucrări de mentenanța preventivă, predictivă și corectivă la instalațiile, sistemele și echipamentele termice, sanitare, de ventilație și aer condiționat, electrice si grupuri electrogene din dotarea spitalului. Serviciile de mentenanța ce urmează a fi achizitionate sunt grupate astfel: A. Servicii de mentenanța ale sistemului de incalzire: punct termic, vase de expansiune, pompe de circulatie, distribuitoare, colectoare, butelii de egalizare, statii de dedurizare, schimbatoare de caldura, elemente de masura si control, vane, robineti de reglaj, conducte, etc. B. Servicii de mentenanța ale Instalatiilor sanitare, inclusiv elemente componente ale grupurilor sanitare, grupurilor de pompare apa menajera, pompe de basa, instalatii de limitare si stingere incendiu, drenaj si ape pluviale, canalizare, separatoare de grasimi. C. Servicii de mentenanța a unitatilor de aer conditionat, ventilatoarelor de introducere /evacuare, tubulaturilor, elemente de masura si control, perdele de aer, vane, filtre, clapete si robineti de reglaj, conducte, drenaj, etc. D. Servicii de mentenanța pentru UPS-uri, tablouri

electrice, verificari PRAM, instalatia de detectie si alarmare la incendiu, instalatia de televiziune cu circuit inchis, sistem antiefracție, sisteme de control access. E. Servicii de mentenanta pentru grupurilor electrogene, UPS-uri.

Intern identificare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50800000 Diverse reparationer och underhåll

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kompletterande information: LA SEDIUL SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE SE TROPICALE DR VICTOR BABES BUCURESTI

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 4 800 000,00 RON

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Este Inscris In registrele profesionale relevante In statul membru de stabilire, astfel cum este descris In anexa XI la Directiva 2014/24/UE; operatorii economici din anumite state membre pot avea obligatia de a respecta alte cerinte stabilite In anexa respectiva.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: b) Lista principalelor servicii prestate în cursul unei perioade care acoperă ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Din lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, ofertantul va face dovada că a prestat servicii similare de complexitate comparabilă cu obiectul contractului de achiziție publică (ex: servicii de mentenanta a instalatiilor, sistemelor si echipamentelor din dotarea unitatilor spitalicesti de dimeniuni mari, etc.), la nivelul a 2 sau mai multe contracte în valoare de minim 2.400.000,00 lei (exclusiv TVA). Numărul de ani aferenți experienței similare se calculează prin raportare la data - limită de depunere a ofertelor. In situația în care se decalează termenul limita de depunere al ofertelor, perioada aferenta experienței similare (ultimii 3 ani împliniți la data termenului limita pentru depunerea ofertelor) se va extinde în mod corespunzător cu perioada de decalare. Ofertantul unic/ofertantul asociat/terțul susținător/ Subcontractantul va completa DUAЕ - secțiunea "Criteriile de selecție" – punctul A "Indicație globala pentru toate

criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Terțului susținător/ Subcontractantul să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Documentele justificative vor fi prezentate, la solicitarea Autorității Contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire ofertelor declarate admisibile. Experiența similară poate fi demonstrată prin orice document din care rezultă informațiile solicitate cum ar fi - copii ale contractelor prin care să se facă dovada că au fost prestate servicii similare de complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul achiziției. Din contractele prezentate trebuie să reiasă identitatea părților, valoarea serviciilor prestate, perioada de desfășurare – pentru contractele care probează experiența similară, documente constatatoare/recomandări privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale/ procese verbale de recepție emise de către beneficiarul serviciilor prestate; - documente echivalente. Pentru documentele justificative a căror valoare este exprimată în altă valută decât în LEI, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte.

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för kvalitetskontroll

Beskrivning av urvalskriterium: a) Operatorul economic va estima numărul de tehnicieni necesari pentru asigurarea permanentei în cadrul spitalului, în raport cu anvergura unității sanitare și ținându-se seama de toate elementele descrise în cadrul prezentului caiet de sarcini. Având în vedere faptul că unitatea sanitară dispune și de secție ATI, numărul minim de tehnicieni necesari pentru asigurarea permanentei (considerând concedii de odihnă, concedii medicale etc.) va fi 11, după cum urmează: • Minim 4 electricieni; • Minim 4 instalatori; • Minim 1 zugrav / • Minim 1 lacatus / electromecanic; • Minim 1 manager; Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitatea în cadrul procedurii: Prestatorul va face dovada că deține personalul propus (cu calificarea aferentă), depunând în acest sens diplome de calificare și declarații de disponibilitate ale acestora în oricare din forme, în copie legalizată sau copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul".

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Ofertantul va prezenta dovada implementării sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentării acestora, emise de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității. Modalitate de îndeplinire: Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează. Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terț susținător). În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire.

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om miljöledningssystem eller standarder
Beskrivning av urvalskriterium: Ofertantur trebuie să prezinte dovada implementării sistemului de management de mediu conform SR EN ISO 14001 sau echivalent în domeniul în care se încadrează activitatea principală ce face obiectul contractului. Modalitate de îndeplinire: Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al implementării sistemului de management de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul, Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează. Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terț susținător). În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pretul ofertei

Beskrivning: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210710>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.e-licitatie.ro>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: rumänska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: In SEAP

Kompletterande information: Comisia de evaluare.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Ekonomiska arrangemang: -

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

Organisation som mottar anbudsansökningar: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

Organisation som behandlar anbud: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

Registreringsnummer: 4266049

Postadress: Strada: Mihai Bravu, nr. 281-283

Ort: Bucuresti

Postnummer: 030303

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Florentina Ciompec

E-postadress: achizitii@spitalulbabes.ro

Tfn: +40 213172727

Fax: +40 213172721

Webbadress: <https://www.spitalulbabes.ro>

Köparprofil: <https://www.e-licitatie.ro>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreringsnummer: 20329980

Postadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ort: Bucuresti

Postnummer: 030084

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

E-postadress: office@cns.ro

Tfn: +40 213104641

Fax: 0213104642

Webbadress: <http://www.cns.ro>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Spitalul de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes"

Registreringsnummer: 4266049_3

Postadress: Strada: Mihai Bravu, nr. 281-283

Ort: Bucuresti

Postnummer: 030303

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Florentina Ciompec

E-postadress: achizitii@spitalulbabes.ro

Tfn: +40 213172727

Fax: +40 213172721

Webbadress: <https://www.spitalulbabes.ro>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Operator SEAP

Registreringsnummer: RO42283735

Postadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ort: Bucuresti

Postnummer: 020976

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-postadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tfn: +40 213032997

Webbadress: <https://www.adr.gov.ro/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 57f86496-afcd-4e69-b2ac-0b1519bc792b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/08/2026 19:09:57 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 05/08/2026 17:02:34 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: rumänska

Meddelandets publiceringsnummer: 548996-2026

EUT S-nummer: 151/2026

Publiceringsdatum: 07/08/2026