

555049-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten – Serviceavtal Bygg och Ventilation
OJ S 153/2026 11/08/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Söderköpings kommun

E-postadress: ekonomi@soderkoping.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ramunderstaden Aktiebolag

E-postadress: info@ramunderstaden.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Serviceavtal Bygg och Ventilation

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för hantverkartjänster och omfattar avhjälpande och planerat underhåll i Beställarens fastighetsbestånd inom kategorin Bygg för Söderköpings kommun och Ramunderstaden AB.

Förfarandets identifierare: 29ab8379-85f3-418d-a843-8af9cc91ff1c

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Serviceavtal Bygg

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för hantverkartjänster och omfattar avhjälpande och planerat underhåll i Beställarens fastighetsbestånd inom kategorin Bygg för Söderköpings kommun och Ramunderstaden AB.

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:130733:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000

Snickerimonteringar, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten, 42520000

Ventilationsutrustning, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering,

45331200 Installation av ventilation och luftkonditionering, 45331210 Installation av ventilation,

45331211 Installation av ventilation utomhus, 45262600 Diverse entreprenader inom särskilda fackområden

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/soderkoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129723>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/soderkoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129723>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Söderköpings kommun

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Serviceavtal Ventilation

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för hantverkartjänster och omfattar avhjälpande och planerat underhåll i Beställarens fastighetsbestånd inom kategorin Bygg för Söderköpings kommun och Ramunderstaden AB.

Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:130733:Lot:2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000

Snickerimonteringar, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten, 42520000

Ventilationsutrustning, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering,

45331200 Installation av ventilation och luftkonditionering, 45331210 Installation av ventilation,

45331211 Installation av ventilation utomhus, 45262600 Diverse entreprenader inom särskilda fackområden

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/soderkoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129723>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/soderkoping/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129723>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Söderköpings kommun

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Söderköpings kommun

Registreringsnummer: 212000-0464

Postadress: Storängsallén 20

Ort: Söderköping

Postnummer: 614 80

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: ekonomi@soderkoping.se

Tfn: +46(0)121-18100

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: support@e-avrop.com

Tfn: 08-501 190 00

Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Ramunderstaden Aktiebolag

Registreringsnummer: 556450-5898

Postadress: Domherrestigen 2A

Ort: Söderköping

Postnummer: 614 31

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: info@ramunderstaden.se

Tfn: 0121-19600

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 406

Ort: Linköping

Postnummer: 581 04

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: [forvaltningsratten@linkoping@dom.se](mailto:forvaltningsratten@linkoping.dom.se)

Tfn: +46 13-25 11 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: cd6b4894-1446-4128-9077-3e6884c3fa89 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/08/2026 13:44:24 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 555049-2026

EUT S-nummer: 153/2026

Publiceringsdatum: 11/08/2026