

556992-2026 - Konkurrensutsättning

Danmark – Hotelltjänster – 16.06 Hotelophold (2027)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Meddelande om upphandling – förenklat system

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

E-postadress: ano@ski.dk

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 16.06 Hotelophold (2027)

Beskrivning: SKI udbyder en rammeaftale vedrørende indkøb af hotelophold i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, benævnt 16.06 Hotelophold (2027) Rammeaftalen udbydes som én samlet aftale med geografisk dækning i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, hvor der på forhånd reserveres et antal pladser til hoteller i specifikke afgrænsede geografiske områder, som er inddelt i områder og distrikter for at sikre en bred dækning af hoteller, der kan imødekomme SKI's kunders indkøbsbehov. Det er således målet at få et bredt udsnit af hoteller fordelt i hele Danmark og i afgrænsede områder i Grønland og på Færøerne.

Rammeaftalen indgås mellem SKI og leverandøren. Da der tildeles flere leverandører, indgås der i praksis en række parallelle rammeaftaler i mellem SKI og leverandørerne, én for hver tildelt leverandør. De parallelle rammeaftaler er enslydende. SKI's kunder er oprindelige parter på rammeaftalen og de parallelle rammeaftaler, og kan dermed anvende disse og overholder deres udbudspligt. Rammeaftalen forventes at blive tildelt 267 hoteller. Processen er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne punkt 8.3.1. Kundernes tildeling af leveringskontrakter sker i henhold til Bilag D Brug af Rammeaftalen. Staten som helhed er forpligtet til at anvende rammeaftalen. Det fremgår af bilag A og A.1 hvilke kunder som kan anvende Rammeaftalen.

Förfarandets identifierare: ece8b898-55d9-428c-b23a-883ea9649537

Intern identifierare: e1c81d1d-29ec-4467-9dac-dfc300accdde

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandets viktigaste kännetecken: Udbuddet af hotelophold følger light-regimet efter udbudslovens afsnit III, jf. udbudslovens § 7. Beskrivelsen af proceduren fremgår af udbudsbetingelserne.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55100000 Hotelltjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 55110000 Hotellinkvartering

2.1.2. Leveransplats

Land: Danmark

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterende information: De relevante NUTS-koder er DK01: Hovedstaden, DK02: Sjælland, DK03: Syddanmark, DK04: Midtjylland, DK05: Nordjylland, DKZZZ: Extra-Regio NUTS 3.

2.1.2. Leveransplats

Land: Grönland

Var som helst i det aktuella landet

2.1.2. Leveransplats

Land: Färöarna

Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 085 000 000,00 DKK

Högsta värde för ramavtalet: 1 750 000 000,00 DKK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterende information: Udbuddet af hotelophold light-regimet følger udbudslovens afsnit III, hvorfor udvælgelseskriterier ikke er anvendt. Ad punkt 2.1.3 Værdi og 5.1.5 Værdi:

Angivelsen af rammeaftalens anslåede værdi og maksimale værdi, er udtryk for en skønsmæssig vurdering af det forventede fremtidige forbrug. Den anslåede værdi er baseret på: - omsætning og udvikling for tidligere rammeaftale 16.06 Hotelophold (2023) - Udviklingen i det historiske forbrug for hele indkøbsområdet for hotelophold, som rammeaftalen ligger inden for - Prisudvikling - Statslig forpligtende aftale - Frivillig anvendelse af rammeaftalen for øvrige kunder - prissætning af værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg - stigning i antal af hoteller - herunder ved inddragelse af Grønland og Færøerne - Aftaleperiode på 6 år i stedet for 4 år Den anslåede værdi afspejler således et forsigtigt og realistisk forventet træk på rammeaftalen. Hen over rammeaftalens samlede varighed og på tværs af alle kunder er der forbundet usikkerhed med, hvad den faktiske omsætning under rammeaftalen vil blive. Skønnet indebærer derfor både en vurdering af rammeaftalens anslåede værdi og en vurdering af rammeaftalens maksimale værdi. Disse værdier anses ikke for klart usandsynlige, men er behæftet med usikkerhed. Forhold, der kan medføre en højere omsætning end den anslåede værdi (maksimal værdi), omfatter bl.a.: - Højere priser for værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg, end forventet - Højere priser grundet leverandørernes indregnede tillæg til Global distribution system (GDS) - Højere prisstigninger end antaget pga. inflationært pres, fx geopolitisk uro, ustabile markeder eller forsyningskæder, øget efterspørgsel eller produktionsomkostninger etc. - Ændringer ved indrapportering af leverandørernes omsætning - Større indkøbsbehov hos kunderne på rammeaftalen - Flere kunder anvender frivilligt rammeaftale Skønnet af anslået værdi og maksimal værdi er udtryk for SKI's mest kvalificerede og gennemsigtige saglige skøn af forbruget på rammeaftalen på udbudstidspunktet inkl. muligheder for forlængelse og evt. optioner, og på tværs af alle aktører uanset det endelige antal heraf. Tilbudsgiver gøres særligt opmærksom på, at tilbudsgiver i enhver henseende er ansvarlig for de tilbudte priser, uanset hvilken omsætning, der konkret opnås under rammeaftalen, dvs. også i tilfælde af, at den konkrete omsætning afviger fra estimerne i såvel opad- som nedadgående retning. Rammeaftalen er omfattet af forbuddet i artikel 5k i EU-forordning 833/2014, og SKI kræver en erklæring fra den eller de tilbudsgiver (e), som SKI har til hensigt at tildele rammeaftalen, jf. nærmere i udbudsbetingelsernes punkt 16.5. Udbuddet kan være omfattet af Europa#Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2022 /2560 af 14. december 2022 om udenlandske subsidier, der fordrejer det indre marked.

Tilbudsgivere skal i den forbindelse selv vurdere, om de er omfattet af forordningens anmeldelses# eller erklæringspligt, jf. artikel 28 og 29, og i givet fald fremsende den krævede anmeldelse eller erklæring som en del af deres tilbud.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: 16.06 Hotelophold (2027)

Beskrivning: SKI udbyder en rammeaftale vedrørende indkøb af hotelophold i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, benævnt 16.06 Hotelophold (2027) Rammeaftalen udbydes som én samlet aftale med geografisk dækning i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, hvor der på forhånd reserveres et antal pladser til hoteller i specifikke afgrænsede geografiske områder, som er inddelt i områder og distrikter for at sikre en bred dækning af hoteller, der kan imødekomme SKI's kunders indkøbsbehov. Det er således målet at få et bredt udsnit af hoteller fordelt i hele Danmark og i afgrænsede områder i Grønland og på Færøerne.

Rammeaftalen indgås mellem SKI og leverandøren. Da der tildes flere leverandører, indgås der i praksis en række parallelle rammeaftaler i mellem SKI og leverandørerne, én for hver tildelt leverandør. De parallelle rammeaftaler er enslydende. SKI's kunder er oprindelige parter på rammeaftalen og de parallelle rammeaftaler, og kan dermed anvende disse og overholder deres udbudspligt. Rammeaftalen forventes at blive tildelt 267 hoteller. Processen er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne punkt 8.3.1. Kundernes tildeling af leveringskontrakter sker i henhold til Bilag D Brug af Rammeaftalen. Staten som helhed er forpligtet til at anvende rammeaftalen. Det fremgår af bilag A og A.1 hvilke kunder som kan anvende Rammeaftalen.

Intern identifierare: 86072ca1-2ecc-46a4-a191-f3b887d05f2a

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 55100000 Hotelltjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 55110000 Hotellinkvartering

5.1.2. Leveransplats

Land: Danmark

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: De relevante NUTS-koder er DK01: Hovedstaden, DK02:

Sjælland, DK03: Syddanmark, DK04: Midtjylland, DK05: Nordjylland, DKZZZ: Extra-Regio NUTS 3.

5.1.2. Leveransplats

Land: Grönland

Var som helst i det aktuella landet

5.1.2. Leveransplats

Land: Färöarna

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 6 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligere information om förlängningar: Rammeaftalen kan forlænges 2 gange med 12 måneder pr. forlængelse. Rammeaftalen har således en maksimal varighed på 72 måneder, inklusive forlængelser.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 085 000 000,00 DKK

Högsta värde för ramavtalet: 1 750 000 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterende information: Udbuddet af hotelophold light-regimet følger udbudslovens afsnit III, hvorfor udvælgelseskriterier ikke er anvendt. Ad punkt 2.1.3 Værdi og 5.1.5 Værdi:

Angivelsen af rammeaftalens anslåede værdi og maksimale værdi, er udtryk for en skønsmæssig vurdering af det forventede fremtidige forbrug. Den anslåede værdi er baseret på: - omsætning og udvikling for tidligere rammeaftale 16.06 Hotelophold (2023) - Udviklingen i det historiske forbrug for hele indkøbsområdet for hotelophold, som rammeaftalen ligger inden for - Prisudvikling - Statslig forpligtende aftale - Frivillig anvendelse af rammeaftalen for øvrige kunder - prissætning af værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg - stigning i antal af hoteller - herunder ved inddragelse af Grønland og Færøerne - Aftaleperiode på 6 år i stedet for 4 år Den anslåede værdi afspejler således et forsigtigt og realistisk forventet træk på rammeaftalen. Den over rammeaftalens samlede varighed og på tværs af alle kunder er der forbundet usikkerhed med, hvad den faktiske omsætning under rammeaftalen vil blive.

Skønnet indebærer derfor både en vurdering af rammeaftalens anslåede værdi og en vurdering af rammeaftalens maksimale værdi. Disse værdier anses ikke for klart usandsynlige, men er behæftet med usikkerhed. Forhold, der kan medføre en højere omsætning end den anslåede værdi (maksimal værdi), omfatter bl.a.: - Højere priser for værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg, end forventet - Højere priser grundet leverandørernes indregnede tillæg til Global distribution system (GDS) - Højere prisstigninger end antaget pga. inflationært pres, fx geopolitisk uro, ustabile markeder eller forsyningskæder, øget efterspørgsel eller produktionsomkostninger etc. - Ændringer ved indrapportering af leverandørernes omsætning - Større indkøbsbehov hos kunderne på rammeaftalen - Flere kunder anvender frivilligt rammeaftale Skønnet af anslået værdi og maksimal værdi er udtryk for SKI's mest kvalificerede og gennemsigtige saglige skøn af forbruget på rammeaftalen på udbudstidspunktet inkl. muligheder for forlængelse og evt. optioner, og på tværs af alle aktører uanset det endelige antal heraf. Tilbudsgiver gøres særligt opmærksom på, at tilbudsgiver i enhver henseende er ansvarlig for de tilbudte priser, uanset hvilken omsætning, der konkret opnås under rammeaftalen, dvs. også i tilfælde af, at den konkrete omsætning afviger fra estimerne i såvel opad- som nedadgående retning. Rammeaftalen er omfattet af forbuddet i artikel 5k i EU-forordning 833/2014, og SKI kræver en erklæring fra den eller de tilbudsgiver (e), som SKI har til hensigt at tildele rammeaftalen, jf. nærmere i udbudsbetingelsernes punkt 16.5. Udbuddet kan være omfattet af Europa#Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2022 /2560 af 14. december 2022 om udenlandske subsidier, der fordrejer det indre marked. Tilbudsgivere skal i den forbindelse selv vurdere, om de er omfattet af forordningens anmeldelses# eller erklæringspligt, jf. artikel 28 og 29, og i givet fald fremsende den krævede anmeldelse eller erklæring som en del af deres tilbud.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kvalitet

Beskrivning: Se nærmere i udbudsbetingelserne punkt 8.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Se nærmere i udbudsbetingelserne punkt 8.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 65

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/142a53c7-7c01-459a-8689-8ba1173122a2/publicMaterial>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/142a53c7-7c01-459a-8689-8ba1173122a2/homepage>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 8 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af økonomiske aktører (fx et konsortium), skal disse påtage sig at hæfte solidarisk, og deltagerne i sammenslutningen udpeger én fælles befuldmægtiget, der er ansvarlig for kontakten til SKI. Den fælles befuldmægtigede forestår upload af tilbud på vegne af sammenslutningen.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Motivering för ramavtalets löptid: Rammeaftalen har en samlet varighed på op til 72 måneder, bestående af en ordinær periode på 48 måneder med mulighed for op til to forlængelser på hver 12 måneder (i alt maksimalt 24 måneder). Det er SKI's klare intention, at rammeaftalen skal løbe i hele den maksimale periode på 6 år. De sidste 24 måneder udgør imidlertid

optioner, som ikke er garanterede, og som SKI kan vælge at udnytte helt eller delvist, herunder i kortere perioder end 12 måneder, bl.a. med henblik på samordning med øvrige aftaler. Medmindre SKI meddeler andet, forlænges rammeaftalen automatisk med 12 måneder ad gangen. Leverandøren skal dog i sit tilbud tage højde for, at rammeaftalen ikke nødvendigvis forlænges. Den samlede løbetid afspejler de markedsmæssige forhold i hotelbranchen, hvor leverandørerne må afholde ikke ubetydelige etableringsomkostninger for at kunne deltage i udbuddet herunder ved omkostninger til ekstern bistand i forbindelse med tilbudsafgivelsen, der afholdes uden garanti for efterfølgende omsætning. For at skabe incitament for leverandørerne til at byde på rammeaftalen, er den indrettet således, at det er muligt for leverandørerne løbende at foretage investeringer i såvel systemunderstøttelse som grønne og kvalitetsmæssige forbedringer af de udbudte ydelser. Dette omfatter bl.a. investeringer i digitale integrationsløsninger til distributionssystemer (GDS), udvikling af sortiment og service, fx oprettelse/etablering af motionsrum samt implementering og opretholdelse af miljø- og klimamæssige tiltag. Leverandørens incitament til at foretage sådanne investeringer er tæt knyttet til muligheden for at opnå øget omsætning under rammeaftalen, idet forbedringer i kvalitet, bæredygtighed og sortiment forventes at styrke leverandøren konkurrenceposition og dermed føre til flere tildelinger under rammeaftalen. Det bemærkes i den forbindelse, at konkurrencen i vidt omfang forventes at udspille sig under selve rammeaftalen, idet leverandørerne løbende kan forbedre deres tilbud og sortiment inden for aftalens rammer. En sådan udviklings- og investeringsdynamik samt løbende konkurrence forudsætter en tilstrækkelig aftalehorisont, idet leverandørerne først over en længere periode vil have et reelt incitament til både at foretage og løbende videreudvikle disse investeringer. Den samlede løbetid understøtter således ikke alene etablering, men også løbende forbedring af kvalitet, bæredygtighed og effektivitet under rammeaftalen. Samtidig omfatter rammeaftalen en betydelig geografisk spredning samt et stort leverandørfelt med væsentlig variation i omsætning. Aftalens omfang og kompleksitet indebærer derved en relativt omfattende tilbuds- og implementeringsproces. På den baggrund vurderer SKI, at en samlet løbetid på op til 6 år er sagligt begrundet og ikke går videre end nødvendigt for at varetage de nævnte hensyn. Løbetiden vurderes dermed proportional i lyset af markedets karakteristika, aftalens omfang og de krav, der stilles til leverandørerne.

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud

Information om tidsfrist för prövning: Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, SKI har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor SKI har underrettet de berørte tilbudsgivere, jf. § 7, stk. 2, nr. 3 i klagenævnsløven (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer). Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette SKI om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. § 6, stk. 4 i klagenævnsløven (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer). I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1, jf. § 6, stk. 4 i klagenævnsløven (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

Registreringsnummer: 17472437

Postadress: Pakkerivej 6

Ort: Valby

Postnummer: 2500

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Anja Hartmann Lind Olsen

E-postadress: ano@ski.dk

Tfn: +4525144753

Webbadress: <https://www.ski.dk>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Inköpscentral som tilldelar offentliga kontrakt eller ingår ramavtal om byggentreprenader, varor eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadress: Toldboden 2

Ort: Viborg

Postnummer: 8800

Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Klagenævnet for Udbud

E-postadress: kflu@naevneneshus.dk

Tfn: +45 72405600

Webbadress: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadress: Carl Jacobsens Vej 35

Ort: Valby

Postnummer: 2500

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E-postadress: kfst@kfst.dk

Tfn: +45 41715000

Webbadress: <https://www.kfst.dk>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Mercell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadress: Askekroken 11

Ort: Oslo

Postnummer: 0277

Del av land (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: publication@mercell.com

Tfn: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Webbadress: <http://mercell.com/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ad7d1f4d-7b74-45a9-8417-c52f8fa972c6 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling – förenklat system

Meddelandets undertyp: 20

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/08/2026 11:09:40 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 10/08/2026 13:49:03 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 556992-2026

EUT S-nummer: 154/2026

Publiceringsdatum: 12/08/2026