

558912-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Anläggningsarbete – P17417 och P17341 Vårlöken, omfattande ombyggnation, samverkansentreprenad, omr 060-1

OJ S 154/2026 12/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Stockholmshem

E-postadress: simon.aras@stockholmshem.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: P17417 och P17341 Vårlöken, omfattande ombyggnation, samverkansentreprenad, omr 060-1

Beskrivning: Omfattande ombyggnation upphandlings i samverkansentreprenad.

Entreprenaden omfattar ombyggnation och lokalanpassning för låsverkstad, totalentreprenad i samverkan. Mer information och villkor framgår av upphandlingsdokument.

Förfarandets identifierare: c329fa98-16a6-4dd5-b077-5ad91ca41986

Intern identifierare: SHEM 2026/547

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 90 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: P17417 och P17341 Vårlöken, omfattande ombyggnation, samverkansentreprenad, omr 060-1

Beskrivning: Omfattande ombyggnation upphandlings i samverkansentreprenad.

Entreprenaden omfattar ombyggnation och lokalanpassning för låsverkstad, totalentreprenad i samverkan. Mer information och villkor framgår av upphandlingsdokument.

Intern identifierare: P17417 och P17341 Vårlöken, omfattande ombyggnation, samverkansentreprenad, omr 060-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 22/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 21/05/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 90 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61499>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61499>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 91 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Aktiebolaget Stockholmshem

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Stockholmshem

Registreringsnummer: 556035-9555

Postadress: Box 2051

Ort: Skärholmen

Postnummer: 127 02

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Simon Aras

E-postadress: simon.aras@stockholmshem.se

Tfn: 08-50839476

Webbadress: <https://www.stockholmshem.se/>

Köparprofil: <https://www.stockholmshem.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5bfab938-708c-438e-b5fb-77239b55a091 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/08/2026 17:53:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 558912-2026

EUT S-nummer: 154/2026

Publiceringsdatum: 12/08/2026