

561570-2026 - Konkurrensutsättning

Bulgarien – Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten – „Упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР за обекти на Община Хисаря и извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти по обособени позиции“.

OJ S 155/2026 13/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ОБЩИНА ХИСАРЯ

E-postadress: d.markovski@hisarya.bg

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: „Упражняване на строителен надзор при изпълнението на СМР за обекти на Община Хисаря и извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти по обособени позиции“.

Beskrivning: Настоящата процедура цели сключване на рамково споразумение по всяка обособена позиция между община Хисаря и потенциални изпълнители, в което не са определени всички условия за възлагане на отделните договори. Възложителят провежда открит процедура за сключване на рамково споразумение по всяка обособена позиция. Максималният брой потенциални изпълнители, с които ще бъде сключено рамково споразумение по съответната обособена позиция, е до 3 (три) или по-малък брой, когато няма достатъчно участници, отговарящи на критериите за подбор и предварително обявените условия. Обхватът и обемът на конкретните поръчки, възлагани въз основа на рамковите споразумения, ще зависят от конкретните потребности на възложителя и от приложимата нормативна уредба през срока на действие на рамковите споразумения. При възлагане на конкретен договор възложителят ще определя обхвата, обема и срока за изпълнение чрез провеждане на вътрешен конкурентен избор между лицата по съответното рамково споразумение. Участниците не могат да предлагат по-високи цени от предложените в първоначалните им ценови оферти. Настоящата обществена поръчка е разделена на четири обособени позиции, както следва: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 – „Упражняване на строителен надзор на строежи от високото строителство и прилежащата му инфраструктура на територията на община Хисаря“; ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 – „Упражняване на строителен надзор на строежи от транспортната инфраструктура на територията на община Хисаря“; ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3 – „Упражняване на строителен надзор на строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда на територията на община Хисаря“; ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4 – „Извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти и изготвяне на комплексни доклади съгласно чл. 142 от ЗУТ“. В обхвата на поръчките по обособени позиции № 1, № 2 и № 3 се включват дейности по упражняване на строителен надзор съгласно чл. 166 от ЗУТ, изпълнение на функциите на координатор

по безопасност и здраве и изготвяне на технически паспорти на строежите. В обхвата на поръчките по обособена позиция № 4 се включват дейности по извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти, проверка за съответствие с действащата нормативна уредба, проверка за пълнота и съгласуваност между проектите части, изготвяне на комплексни доклади и участие в процедурите по одобряване на инвестиционните проекти. Възлагането на конкретни договори ще се извършва чрез вътрешен конкурентен избор по реда на чл. 82, ал. 3–6 от ЗОП, при критерий за възлагане - най-ниска цена (най-ниска обща стойност на ценово предложение за изпълнение на обект/и), чрез отправяне на писмена покана до лицата, страни по рамковото споразумение, с конкретизиране на дейностите, обекта и обхвата на изпълнение. При провеждане на вътрешен конкурентен избор участниците не могат да предлагат по-неблагоприятни ценови условия от тези, заявени в първоначалната им оферта. В случай че рамково споразумение бъде сключено с един участник на основание чл. 82, ал. 2 от ЗОП, възложителят изисква от същия да допълни офертата си преди възлагане на конкретни договори. Офертите могат да бъдат подавани за една, за няколко или за всички обособени позиции. Възложителят не ограничава броя на обособените позиции, за които може да се подава оферта, както и броя на позициите, които могат да бъдат възложени на един участник. По отношение на всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП). Пълната информация относно обхвата, обема и техническите изисквания към изпълнението на обществената поръчка по всяка обособена позиция е описана в Част II „Техническа спецификация“, неразделна част от документацията за обществената поръчка.

Förfarandets identifierare: b46c86fb-a722-4f6a-9166-d18657d18483

Intern identifierare: 592266

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Мястото на изпълнение на поръчката е територията на община Хисаря, като всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, ще се изпълнява на мястото на съответния обект, предмет на интервенция, както и в офиса на изпълнителя.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 500 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Освен на основанията по чл. 54 от ЗОП възложителят може да отстрани участниците и на някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. Съгласно МУ - 2 /04.02.2026 г. на АОП, наред с новите състави на чл. 114а-114т от НК, осъждането за престъпление по чл. 108а от НК в редакцията на разпоредбата, обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. - в сила до 30.01.2026 г. също е основание за изключване в раздел "Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности". При наличие на влязла в сила присъда на това основание, възложителят ще

отстрани съответния участник. На етап сключване на договор, избрания за изпълнител следва да представи доказателства както относно липсата на влязла в сила присъда по чл. 108а от НК в сила до 30.01.2026, така и по чл. 114а-114т от НК. На отстраняване подлежи всеки участник, за когото са налице основанията за отстраняване, свързани с прилагане на чл. 5к от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна, изменен с Регламент (ЕС) № 2022/576 на Съвета от 8 април 2022 г. При необходимост на основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците, по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Разпоредбата ще се прилага при съобразяване с чл. 68, ал. 4 и ал. 5 от ЗОП. Обществената поръчка ще се финансира в зависимост от конкретните поръчки, възлагани в изпълнение на всяко Рамково споразумение, със собствени средства на Възложителя и от други източници на финансиране. Начин на плащане: Размерът, редът и условията на заплащане на възложените услуги по всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, са детайлно уредени в Проекта на договор за възлагане на обществена поръчка въз основа на Рамково споразумение от настоящата документация. Когато дейност, предмет на поръчката, се извършва от подизпълнител и може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя, заплащането ѝ ще се извършва директно на подизпълнителя, в съответствие с разпоредбите на чл. 66, ал. 7, 8 и 9 от ЗОП като в този случай към изискуемите от възложителя документи ще се представя искане за плащане от подизпълнител, придружено от становище на изпълнителя, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. В искането за плащане и в становището на изпълнителя следва да бъде посочен размера на дължимото възнаграждение, както и банкова сметка на подизпълнителя, по която да бъде извършено плащането. Възложителят ще има право да откаже директно плащане към подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причините за отказа, в съответствие с разпоредбите на чл. 66, ал. 10 от ЗОП. При подписване на договора участникът, избран за изпълнител, представя за всеки от подизпълнителите, включени в офертата му документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор. Срокът на Рамковото споразумение по всяка обособена позиция е 24 (двадесет и четири) месеца от датата на сключването му или до изчерпване на максималната му стойност, в зависимост от това кое от двете обстоятелства настъпи първо като събитие. Договорите, които ще бъдат сключени въз основа на всяко Рамково споразумение, могат да се сключват през целия срок на неговото действие. На основание на чл. 113, ал. 3 от ЗОП срокът на договорите, сключени въз основа на всяко рамково споразумение, може да надхвърля крайния му срок с не повече от една година - когато е необходимо време за приключване изпълнението на предмета на договора. Срокове за изпълнение на дейностите по конкретните договори са съобразени със срока, заложен в договорите за изпълнение на строителство. Всеки договор влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по договора. Изпълнението на услугите започва от датата на получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Възлагателно писмо, изпратено от страна на Възложителя. Срок за изготвяне на Окончателен доклад за строежа за Обособени позиции № 1, 2 и 3: Срокът за изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, по обособена позиция № 1, 2 и 3 по отделно, е по предложение на участника, като същият не подлежи на оценка. Възложителят определя максимален

срок за изпълнение на дейността от 10 (десет) календарни дни от приключване на строително-монтажните работи и след издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация, като този срок се явява пределен за оферирание на участниците при подаване на оферта за участие в обществената поръчка по съответната обособена позиция. Участник, който предложи по-дълъг срок от поставения максимален срок за изготвяне на Окончателен доклад за строежа, за всяка обособена позиция ще бъде отстранен по участие в процедурата. Срок за извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти и изготвяне на комплексни доклади съгласно чл. 142 от ЗУТ за Обособена позиция № 4: Срокът за извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти и изготвяне на комплексни доклади съгласно чл. 142 от ЗУТ е по предложение на участника, като същият не подлежи на оценка. Възложителят определя максимален срок за изпълнение на дейността от 10 (десет) календарни дни, считано от предоставяне на необходимата проектна документация и изходни данни удостоверено с подписан приемо-предавателен протокол, като този срок се явява пределен за оферирание на участниците при подаване на оферта за участие в обществената поръчка. Определеният за изпълнител участник след проведения вътрешен конкурентен избор, представя гаранция за изпълнение на договора, непосредствено преди сключването му в размер на 2 % от стойността му без ДДС

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 4

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bedrägerier: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Barnarbete och andra former av människohandel: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за

трудова миграция и трудова мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; наличие на свързаност по смисъла на § 2, т. 45 от ДР на ЗОП.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: „Упражняване на строителен надзор на строежи от високото строителство и прилежащата му инфраструктура на територията на община Хисаря“;

Beskrivning: Предметът на обособената позиция включва упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и контрол по спазването на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 и чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ при изпълнение на строежи от високото строителство и прилежащата им инфраструктура. В обхвата на услугата се включват: строителен надзор по време на изпълнението на строежите до приемането им и въвеждането им в експлоатация; изпълнение функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г.; изготвяне на технически паспорти на строежите съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. Конкретният обхват, обем и срок за изпълнение на дейностите ще бъдат определяни при възлагането на отделните договори по рамковото споразумение.

Intern identifierare: 592276

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Мястото на изпълнение на обособената позиция е територията на община Хисаря, като всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, ще се изпълнява на мястото на съответния обект, предмет на интервенция, както и в офиса на изпълнителя.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Kompletterande information: Срокът на рамковото споразумение за всяка обособена позиция е 24 (двадесет и четири) месеца от датата на сключването му или до изчерпване на максималната стойност, в зависимост от това кое от двете обстоятелства настъпи първо. Договорите, възлагани въз основа на рамковото споразумение, могат да се сключват през целия му срок на действие. Срокът за изпълнение на всеки конкретен договор се определя съобразно конкретния обект, обема на дейностите и срока за изпълнение на строително-монтажните работи. Изпълнението на услугите започва от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя и приключва с изпълнение на всички задължения по съответния договор, включително изготвяне на всички необходими документи съгласно приложимата нормативна уредба. Сроковете за изготвяне на окончателни доклади и оценка за съответствие са съобразени с нормативните изисквания и са посочени в техническата спецификация за съответната обособена позиция. Възложителят прави следното уточнение относно запис в поле Специфични техники и инструменти ВТ-765 - "Рамково споразумение с провеждане на вътрешно конкурентен избор" - В случай че е установен само един участник, който отговаря на критериите за подбор и на предварително обявените условия на Възложителя, възложителят ще сключи с него рамково споразумение при условията на чл. 82, ал. 2 от ЗОП.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване строителен надзор, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалент документ. *

Дейностите по извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване на строителен надзор, следва да се извършват от лица, притежаващи валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, като съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, тези дейности могат да се извършват и от лица, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по

Споразумението за Европейското икономическо пространство. Деклариране:

Участниците декларират съответствието с горепосочените критерии за подбор чрез попълване на част IV, б. А „Годност“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците посочват номера на Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, или еквивалент. Документи за доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, определеният за изпълнител участник

трябва да представи- заверено копие на валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване строителен надзор- за повече информация: <https://www.dnsk.mrrb.government.bg/> В случай, че избран за изпълнител е участник чуждестранно лице, което упражнява дейностите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и/или упражняване на строителен надзор по законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в които няма режим, еквивалентен на режима по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, следва да представи преди сключване на договор удостоверение за извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или удостоверение за временно и еднократно право за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ на територията на Р. България, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или оправомощено от него длъжностно лице. Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията съгласно чл. 66, ал.2 от ЗОП.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга /дейност с предмет, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка. Под „сходен“ с предмета на поръчката услуга следва да се разбира: упражняване на строителен надзор на обекти, които включват: изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на жилищна и/или смесена сграда и/или сграда за обществено ползване. Възложителят не въвежда изискване за минимален обем на изпълнената дейност. При подаване на оферта за повече от една обособена позиция е необходимо и достатъчно участникът да е изпълнил минимум една дейност с предмет идентичен или сходен с предмета на обществената поръчка. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълнените от тях услуги през определения от възложителя период с посочване на дейностите, стойностите, датите, получателите. Документи за доказване: При сключване на рамковото споразумение на основание чл. 112а от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66, ал.2 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Най-ниска

Beskrivning: Обществената поръчка за сключване на рамково споразумение по всяка обособена позиция се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерий за възлагане – "най-ниска цена", съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП. Оценката на офертата на всеки участник се определя на база предложената от участника цена за съответния договор за СМР, в съответния ценови диапазон, подлежащ на строителен надзор и/или оценка за съответствие. На първо място се класира офертата на участника, получил най-висок брой точки.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Спράк som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/592266>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/592266>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба се подава в 10 -дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Webbadress för skattelagstiftning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Webbadress för miljölagstiftning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Webbadress för arbetsrätt: <https://mlsp.government.bg/>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation som mottar anbudsansökningar: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som behandlar anbud: ОБЩИНА ХИСАРЯ

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: „Упражняване на строителен надзор на строежи от транспортната инфраструктура на територията на община Хисаря“;

Beskrivning: Предметът на обособената позиция inkluderar упражняване на строителен надзор по smisъyla на чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и контрол по spазването на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 и чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ при изпълнение на обекти от транспортната инфраструктура. В обхвата на услугата се inkluderar: строителен надзор по време на изпълнението на строежите до приemanето им и въвеждането им в експлоатация; изпълнение функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г.; изготвяне на технически паспорти на строежите съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. Конкретният обхват, обем и срок за изпълнение на дейностите ще бъдат определяни при възлагането на отделните договори по рамковото споразумение.

Intern identifierare: 592285

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Мястото на изпълнение на обособената позиция е територията на община Хисаря, като всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, ще се изпълнява на мястото на съответния обект, предмет на интервенция, както и в офиса на изпълнителя.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 180 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Kompletterande information: Срокът на рамковото споразумение за всяка обособена позиция е 24 (двадесет и четири) месеца от датата на сключването му или до изчерпване на максималната стойност, в зависимост от това кое от двете обстоятелства настъпи първо. Договорите, възлагани въз основа на рамковото споразумение, могат да се сключват през целия му срок на действие. Срокът за изпълнение на всеки конкретен договор се определя съобразно конкретния обект, обема на дейностите и срока за изпълнение на строително-монтажните работи. Изпълнението на услугите започва от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя и приключва с изпълнение на всички задължения по съответния договор, включително изготвяне на всички необходими документи съгласно приложимата нормативна уредба. Сроковете за изготвяне на окончателни доклади и оценка за съответствие са съобразени с нормативните изисквания и са посочени в техническата спецификация за съответната обособена позиция. Възложителят прави следното уточнение относно запис в поле Специфични техники и инструменти ВТ-765 - "Рамково споразумение с провеждане на вътрешно конкурентен избор" - В случай че е установен само един участник, който отговаря на критериите за подбор и на предварително обявените условия на Възложителя, възложителят ще сключи с него рамково споразумение при условията на чл. 82, ал. 2 от ЗОП.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване строителен надзор, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалент документ. *

Дейностите по извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване на строителен надзор, следва да се извършват от лица, притежаващи валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, като съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, тези дейности могат да се извършват и от лица, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Деклариране:

Участниците декларират съответствието с горепосочените критерии за подбор чрез попълване на част IV, б. А „Годност“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците посочват номера на Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, или еквивалент. Документи за доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи- заверено копие на валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване строителен надзор- за повече информация: <https://www.dnsk.mrrb.government.bg/> В случай, че избран за изпълнител е участник чуждестранно лице, което упражнява дейностите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и/или упражняване на строителен надзор по законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в които няма режим, еквивалентен на режима по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, следва да представи преди сключване на договор удостоверение за извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или удостоверение за временно и еднократно право за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ на територията на Р. България, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или оправомощено от него длъжностно лице. Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията съгласно чл. 66, ал.2 от ЗОП.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга /дейност с предмет, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка. Под „сходен“ с предмета на поръчката услуга следва да се разбира: упражняване на строителен надзор на обекти, които включват: изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на пътна и /или улична мрежа. Възложителят не въвежда изискване за минимален обем на изпълнената дейност. При подаване на оферта за повече от една обособена позиция е необходимо и достатъчно участникът да е изпълнил минимум една дейност с предмет идентичен или сходен с предмета на обществената поръчка. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълнените от тях услуги през определения от възложителя период с посочване на дейностите, стойностите, датите, получателите. Документи за доказване: При сключване на рамковото споразумение на основание чл. 112а от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66, ал.2 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор

свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Най-ниска

Beskrivning: Обществената поръчка за сключване на рамково споразумение по всяка обособена позиция се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерий за възлагане – "най-ниска цена", съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП. Оценката на офертата на всеки участник се определя на база предложената от участника цена за съответния договор за СМР, в съответния ценови диапазон, подлежащ на строителен надзор и/или оценка за съответствие. На първо място се класира офертата на участника, получил най-висок брой точки.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/592266>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/592266>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба се подава в 10 -дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Webbadress för skattelagstiftning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Webbadress för miljölagstiftning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Webbadress för arbetsrätt: <https://mlsp.government.bg/>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation som mottar anbudsansökningar: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som behandlar anbud: ОБЩИНА ХИСАРЯ

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: „Упражняване на строителен надзор на строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда на територията на община Хисаря“

Beskrivning: Предметът на обособената позиция включва упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 166, ал. 1 от ЗУТ и контрол по спазването на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 и чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ при изпълнение на обекти от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда. В обхвата на услугата се включват: строителен надзор по време на изпълнението на строежите до приемането им и въвеждането им в експлоатация; изпълнение функциите на координатор по безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г.; изготвяне на технически паспорти на строежите съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. Конкретният обхват, обем и срок за изпълнение на дейностите ще бъдат определяни при възлагането на отделните договори по рамковото споразумение.

Intern identifierare: 592287

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Местото на изпълнение на обособената позиция е територията на община Хисаря, като всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, ще се изпълнява на мястото на съответния обект, предмет на интервенция, както и в офиса на изпълнителя.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 170 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Kompletterande information: Срокът на рамковото споразумение за всяка обособена позиция е 24 (двадесет и четири) месеца от датата на сключването му или до изчерпване на максималната стойност, в зависимост от това кое от двете обстоятелства настъпи първо. Договорите, възлагани въз основа на рамковото споразумение, могат да се сключват през целия му срок на действие. Срокът за изпълнение на всеки конкретен договор се определя съобразно конкретния обект, обема на дейностите и срока за изпълнение на строително-монтажните работи. Изпълнението на услугите започва от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя и приключва с изпълнение на всички задължения по съответния договор, включително изготвяне на всички необходими документи съгласно приложимата нормативна уредба. Сроковете за изготвяне на окончателни доклади и оценка за съответствие са съобразени с нормативните изисквания и са посочени в техническата спецификация за съответната обособена позиция. Възложителят прави следното уточнение относно запис в поле Специфични техники и инструменти BT-765 - "Рамково споразумение с провеждане на вътрешно конкурентен избор" - В случай че е установен само един участник, който отговаря на критериите за подбор и на предварително обявените условия на Възложителя, възложителят ще сключи с него рамково споразумение при условията на чл. 82, ал. 2 от ЗОП.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване строителен надзор, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалент документ. *

Дейностите по извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване на строителен надзор, следва да се извършват от лица, притежаващи

валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, като съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, тези дейности могат да се извършват и от лица, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочените критерии за подбор чрез попълване на част IV, б. А „Годност“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците посочват номера на Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, или еквивалент. Документи за доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи- заверено копие на валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване строителен надзор- за повече информация: <https://www.dnsk.mrrb.government.bg/> В случай, че избран за изпълнител е участник чуждестранно лице, което упражнява дейностите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и/или упражняване на строителен надзор по законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в които няма режим, еквивалентен на режима по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, следва да представи преди сключване на договор удостоверение за извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или удостоверение за временно и еднократно право за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ на територията на Р. България, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или оправомощено от него длъжностно лице. Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията съгласно чл. 66, ал.2 от ЗОП.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга /дейност с предмет, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка. Под „сходен“ с предмета на поръчката услуга следва да се разбира: упражняване на строителен надзор на обекти, които включват: изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на водоснабдителни и/или канализационни мрежи. Възложителят не въвежда изискване за минимален обем на изпълнената дейност. При подаване на оферта за повече от една обособена позиция е необходимо и достатъчно участникът да е изпълнил минимум една дейност с предмет идентичен или сходен с предмета на обществената поръчка. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълнените от тях услуги през определения от възложителя период с посочване на дейностите, стойностите, датите, получателите. Документи за доказване: При сключване на рамковото споразумение на основание чл. 112а от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с

предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66, ал.2 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Тип: Pris

Namn: Най-ниска

Beskrivning: Обществената поръчка за сключване на рамково споразумение по всяка обособена позиция се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерий за възлагане – "най-ниска цена", съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП. Оценката на офертата на всеки участник се определя на база предложената от участника цена за съответния договор за СМР, в съответния ценови диапазон, подлежащ на строителен надзор и/или оценка за съответствие. На първо място се класира офертата на участника, получил най-висок брой точки.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/592266>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/592266>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för provning: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба се подава в 10 -дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Webbadress för skattelagstiftning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Webbadress för miljölagstiftning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Webbadress för arbetsrätt: <https://mlsp.government.bg/>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation som mottar anbudsansökningar: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som behandlar anbud: ОБЩИНА ХИСАРЯ

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: „Извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти и изготвяне на комплексни доклади съгласно чл. 142 от ЗУТ“

Beskrivning: Предметът на обособената позиция включва извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти, проверка за съответствие с действащата нормативна уредба, проверка за пълнота и съгласуваност между отделните проектни части, изготвяне на комплексни доклади по чл. 142 от ЗУТ и участие в процедурите по одобряване на инвестиционните проекти. Конкретният обхват, обем и срок за изпълнение на дейностите ще бъдат определяни при възлагането на отделните договори по рамковото споразумение.

Intern identifierare: 592288

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71530000 Konsulttjänster för bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarien

Kompletterande information: Местото на изпълнение на обособената позиция е територията на община Хисаря, като всеки конкретен договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, ще се изпълнява на мястото на съответния обект, предмет на интервенция, както и в офиса на изпълнителя.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Kompletterande information: Срокът на рамковото споразумение за всяка обособена позиция е 24 (двадесет и четири) месеца от датата на сключването му или до изчерпване на максималната стойност, в зависимост от това кое от двете обстоятелства настъпи първо. Договорите, възлагани въз основа на рамковото споразумение, могат да се сключват през целия му срок на действие. Срокът за изпълнение на всеки конкретен договор се определя съобразно конкретния обект, обема на дейностите и срока за изпълнение на строително-монтажните работи. Изпълнението на услугите започва от датата на получаване на възлагателно писмо от възложителя и приключва с изпълнение на всички задължения по съответния договор, включително изготвяне на всички необходими документи съгласно приложимата нормативна уредба. Сроковете за изготвяне на окончателни доклади и оценка за съответствие са съобразени с нормативните изисквания и са посочени в техническата спецификация за съответната обособена позиция. Възложителят прави следното уточнение относно запис в поле Специфични техники и инструменти BT-765 - "Рамково споразумение с провеждане на вътрешно конкурентен избор" - В случай че е установен само един участник, който отговаря на критериите за подбор и на предварително обявените условия на Възложителя, възложителят ще сключи с него рамково споразумение при условията на чл. 82, ал. 2 от ЗОП.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът трябва да притежава валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване строителен надзор, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалент документ. *

Дейностите по извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и /или упражняване на строителен надзор, следва да се извършват от лица, притежаващи

валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, като съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, тези дейности могат да се извършват и от лица, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочените критерии за подбор чрез попълване на част IV, б. А „Годност“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците посочват номера на Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, или еквивалент. Документи за доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал.1, т.2 от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи- заверено копие на валидно Удостоверение за извършване дейността оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване строителен надзор- за повече информация: <https://www.dnsk.mrrb.government.bg/> В случай, че избран за изпълнител е участник чуждестранно лице, което упражнява дейностите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и/или упражняване на строителен надзор по законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в които няма режим, еквивалентен на режима по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, следва да представи преди сключване на договор удостоверение за извършване оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или удостоверение за временно и еднократно право за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ на територията на Р. България, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или оправомощено от него длъжностно лице. Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията съгласно чл. 66, ал.2 от ЗОП.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Участникът, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга /дейност с предмет, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка. Под „сходен“ с предмета на поръчката услуга следва да се разбира: изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствие на инвестиционни проекти на обекти, които включват: изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на жилищна и/или смесена сграда и/или сграда за обществено ползване и/или пътна и /или улична мрежа и/или водоснабдителни и/или канализационни мрежи. Възложителят не въвежда изискване за минимален обем на изпълнената дейност. При подаване на оферта за повече от една обособена позиция е необходимо и достатъчно участникът да е изпълнил минимум една дейност с предмет идентичен или сходен с предмета на обществената поръчка. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълнените от тях услуги през определения от възложителя период с посочване на дейностите, стойностите, датите, получателите. Документи за доказване: При сключване

на рамковото споразумение на основание чл. 112а от ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл.59, ал.6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66, ал.2 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Най-ниска

Beskrivning: Обществената поръчка за сключване на рамково споразумение по всяка обособена позиция се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерий за възлагане – "най-ниска цена", съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП. Оценката на офертата на всеки участник се определя на база предложената от участника цена за съответния договор за СМР, в съответния ценови диапазон, подлежащ на строителен надзор и/или оценка за съответствие. На първо място се класира офертата на участника, получил най-висок брой точки.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/592266>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/592266>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба се подава в 10 -дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Webbadress för skattelagstiftning: <https://portal.nra.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Webbadress för miljölagstiftning: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Webbadress för arbetsrätt: <https://mlsp.government.bg/>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation som mottar anbudsansökningar: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Organisation som behandlar anbud: ОБЩИНА ХИСАРЯ

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Registreringsnummer: 000471671

Postadress: бул. "Генерал Гурко" №14

Ort: гр.Хисаря

Postnummer: 4180

Del av land (NUTS): Пловдив (BG421)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Добромир Марковски

E-postadress: d.markovski@hisarya.bg

Tfn: +35933762180

Webbadress: <https://hisarya.bg/>

Köparprofil: <https://app.eop.bg/buyer/26139>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadress: бул. Витоша № 18

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Комисия за защита на конкуренцията

E-postadress: delovodstvo@cpc.bg

Tfn: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Webbadress: <http://www.cpc.bg>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Registreringsnummer: 131063188

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: infocenter@nra.bg

Tfn: 070018700

Webbadress: <https://portal.nra.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Registreringsnummer: 000697371

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: edno_gishe@moew.government.bg

Tfn: 02 9406000

Webbadress: <https://www.moew.government.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: МИНИСТЕРСТВО НА ТРУДА И СОЦИАЛНАТА ПОЛИТИКА

Registreringsnummer: 000695395

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: mslp@mslp.government.bg

Tfn: 080088001

Webbadress: <https://mlsp.government.bg/>

Den här organisationens roller:

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ad10449a-a916-4862-ac7e-a83d932dbf5a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/08/2026 17:25:43 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: bulgariska

Meddelandets publiceringsnummer: 561570-2026

EUT S-nummer: 155/2026

Publiceringsdatum: 13/08/2026