

56547-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Hamndrift – Concurso público para el otorgamiento de concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia (referencia concurso: CDP0325).

OJ S 17/2026 26/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Autoridad Portuaria de Valencia

E-postadress: dominiopublico@valenciaport.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Köparen är en upphandlande enhet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Concurso público para el otorgamiento de concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia (referencia concurso: CDP0325).

Beskrivning: El objeto del concurso es seleccionar una oferta para el posterior otorgamiento de una concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia, al amparo de lo establecido en el artículo 86 del Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, y demás disposiciones que resulten de aplicación.

Förfarandets identifierare: 8f685cb0-5c0e-474a-a0bf-f10e9ffa03ad

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 63721200 Hamndrift

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Presentación de propuestas y procedimiento de adjudicación descritos en los correspondientes Pliego de Bases y Pliego de Condiciones a su disposición en la página web, www.valenciaport.com, en el apartado “Autoridad Portuaria”-“Concursos /Concesiones”, y en el tablón de anuncios de la Sede Electrónica de la Autoridad Portuaria de

Valencia. Los licitadores presentarán la totalidad de documentos requeridos en una de las lenguas oficiales de la Comunidad Valenciana; en caso de tratarse de documentos en otra lengua deberá aportarse asimismo traducción jurada de los mismos.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Concurso público para el otorgamiento de concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia (referencia concurso: CDP0325).

Beskrivning: El objeto del concurso es seleccionar una oferta para el posterior otorgamiento de una concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia, por un plazo de QUINCE (15) AÑOS. Ámbito espacial: Se pone a disposición del concesionario la Base EFO 16, según plano anexo al Pliego de Bases. Se trata de una edificación aislada, ubicada en el Muelle Estación 2 de la Marina de Valencia, cuya fachada principal se sitúa paralela a la línea de costa.

Intern identifierare: CDP0325

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 63721200 Hamndrift

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 15 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Motivering varför viktningen av tilldelningskriterierna inte har uppgetts: Según lo dispuesto en el Pliego de Bases.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: spanska

Adress till upphandlingsdokumenten: www.valenciaport.com

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Verktyg, enheter eller filformat som inte är allmänt tillgängliga

Beskrivning: La presentación de propuestas para participar en el concurso se realizará mediante entrega en las oficinas de la Autoridad Portuaria de Valencia (Secretaría General, Avda. Muelle del Turia s/n, 46024 – Valencia) hasta las 12:00 horas del día 11 de marzo de 2026. No serán admitidas las enviadas por cualquier otro medio distinto a los señalados. Las ofertas se formularán con arreglo a lo dispuesto en el Pliego de Bases, con los requisitos que en el mismo se especifican. De conformidad con la Base 14ª del Pliego de Bases, la apertura del sobre número uno por la mesa de calificación y el examen y calificación de la documentación para la admisión, tendrá lugar en acto no público en las oficinas de la Autoridad Portuaria de Valencia, el día 12 de marzo de 2026 a las 09:00 horas. De conformidad con la Base 14ª del Pliego de Bases, la apertura del sobre número dos por la mesa de calificación, tendrá lugar en acto público en las oficinas de la Autoridad Portuaria de Valencia (Edificio de Dirección, Sito en la Avda. Muelle del Turia s/n, 46024-Valencia), el día 15 de abril de 2026 a las 09:00 horas.

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Beskrivning av den finansiella garantin: Garantía provisional: Se constituirá por un importe equivalente al dos por ciento (2%) del presupuesto de las obras e instalaciones adscritas a la concesión incluidas en el modelo de propuesta de inversión y tasas (Anexo IV del Pliego de Bases) y que no será inferior a 3.000,00 €.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Ver correspondientes Pliego de Condiciones Generales y Particulares.

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Autoridad Portuaria de Valencia

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Autoridad Portuaria de Valencia

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Autoridad Portuaria de Valencia

Organisation som mottar anbudsansökningar: Autoridad Portuaria de Valencia

Organisation som behandlar anbud: Autoridad Portuaria de Valencia

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Autoridad Portuaria de Valencia

Registreringsnummer: Q4667047G

Avdelning: Oficina de Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Valencia

Postadress: Avda. Muelle del Turia, s/n.

Ort: Valencia

Postnummer: 46024

Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Área de Dominio Público

E-postadress: dominiopublico@valenciaport.com

Tfn: +34 963939500

Fax: +34 963939599

Webbadress: www.valenciaport.com

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://valenciaportse.gob.es/SedeElectronica>

Köparprofil: www.valenciaport.com

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f668c8b5-157a-43a0-b355-11f33ee0c156 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 19

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/01/2026 13:14:35 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 56547-2026

EUT S-nummer: 17/2026

Publiceringsdatum: 26/01/2026