

567199-2026 - Konkurrensetsättning

Sverige – Färdigställande byggnadsarbeten – Byggarbeten kulturhistoriskt bestånd

OJ S 157/2026 17/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

E-postadress: richard.lindh@svenskabostader.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Byggarbeten kulturhistoriskt bestånd

Beskrivning: Byggarbeten kulturhistoriskt bestånd

Förfarandets identifierare: 2b3e2205-3528-4d5f-8f65-1649a96fc8ba

Intern identifierare: SB 2026/457

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45421000 Snickeriarbeten, 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element, 45440000 Målning och glassättning, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Byggarbeten kulturhistoriskt bestånd

Beskrivning: Byggarbeten kulturhistoriskt bestånd
Intern identifierare: Byggarbeten kulturhistoriskt bestånd

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45421000 Snickeriarbeten, 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element, 45440000 Målning och glassättning, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61517>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61517>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för provning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Registreringsnummer: 556043-6429

Postadress: Box 95

Ort: Vällingby

Postnummer: 162 12

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Richard Lindh

E-postadress: richard.lindh@svenskabostader.se

Tfn: 123

Webbadress: <https://www.svenskabostader.se/>

Köparprofil: <https://www.svenskabostader.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: da60c352-34f3-4549-a44d-8b5bccc4eed6 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 14/08/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 567199-2026

EUT S-nummer: 157/2026

Publiceringsdatum: 17/08/2026