

56820-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Reparation och underhåll – Servicio de mantenimiento funcional de instalaciones del Palacio de Linares, sede del Consorcio Casa de América y la asistencia logística en los actos desarrollados en dicha sede.

OJ S 17/2026 26/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Dirección General del Consorcio Casa de América

E-postadress: gerencia@casamerica.es

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de mantenimiento funcional de instalaciones del Palacio de Linares, sede del Consorcio Casa de América y la asistencia logística en los actos desarrollados en dicha sede.

Beskrivning: Prestación del Servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América (Palacio de Linares, Pabellón de Caballerizas, espacios subterráneos, jardín, terraza y zona externa aledaña al Palacio), así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas en los diferentes espacios de dicha sede de la Casa de América.

Förfarandets identifierare: 89241abb-3cd0-4486-be04-65c32a7015ea

Intern identifierare: DG 01-01/26

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 780 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de mantenimiento funcional de instalaciones del Palacio de Linares, sede del Consorcio Casa de América y la asistencia logística en los actos desarrollados en dicha sede.

Beskrivning: Prestación del Servicio de mantenimiento funcional técnico (conductor, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América (Palacio de Linares, Pabellón de Caballerizas, espacios subterráneos, jardín, terraza y zona externa aledaña al Palacio), así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas en los diferentes espacios de dicha sede de la Casa de América.

Intern identifierare: DG 01-01/26

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Certifikat från kvalitetskontrollinstitut

Beskrivning av urvalskriterium: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: COSTE FIJO.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 37

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de formación.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: PORCENTAJE DE DESCUENTO SOBRE MATERIALES.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: PRECIO HORA SERVICIO EXTRAORDINARIO.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Tiempos de respuesta y solución propuestos..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Apoyo Logístico.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Dimensionado de los medios personales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Modelo de comunicación y reporting.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de Actividades y Frecuencias de mantenimiento y conservación de Jardinería.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de Conciliación.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de Mantenimiento Conductivo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de Mantenimiento Correctivo y Gestión de incidencias.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 8

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Plan de Mantenimiento Preventivo, Técnico-Legal y Predictivo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Procedimiento gestión de quejas y reclamaciones de los trabajadores.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Sistema de Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador (GMAO)..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sdQPDTJDLn%2BKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sdQPDTJDLn%2BKeVWTb9Scog%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Casa de America

Öppningsdatum: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Sede del Consorcio Casa de America

Öppningsdatum: 18/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Casa de America

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Durante la ejecución del contrato, el contratita ha de cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la UE, derecho nacional, convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiente, social y laboral .

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Dirección General del Consorcio Casa de América - Consorcio Casa de América

Information om tidsfrist för prövning: Contra los actos y documentos del presente expediente podrán interponerse los recursos que procedan conforme a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en los plazos y ante los órganos legalmente establecidos.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Dirección General del Consorcio Casa de América

Registreringsnummer: 51242690168029

Registreringsnummer: Q2801223E

Ort: Madrid

Postnummer: 28001

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Dirección General del Consorcio Casa de América

E-postadress: gerencia@casamerica.es

Tfn: +34 915954835

Webbadress: <http://www.casamerica.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KyuJxG8bmU2mq21uxhbaVQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Consorcio Casa de América

Ort: Madrid

Postnummer: 28001

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 128ed30d-4cc9-4c72-94b0-5c70537baf49 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/01/2026 09:41:37 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 56820-2026

