See the notice on TED website

Sverige-Hisings Backa: Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder
OJ S 247/2018 22/12/2018
Meddelande om frivillig förhandsinsyn
Byggentreprenader

Rättslig grund:
direktiv 2009/81/EG

Avsnitt I: Upphandlande myndighet/enhet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Göteborgs Egnahems Aktiebolag
Nationellt registreringsnummer: 556095-3829
Postadress: Box 4034
Ort: Hisings Backa
Nuts-kod: SE232 Västra Götalands län
Postnummer: 422 04
Land: Sverige
Kontaktperson: Anette Johansson
E-post: anette.johansson@egnahemsbolaget.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.egnahemsbolaget.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regionalt eller lokalt organ

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Nybyggnation av Merkuriusgatan
Referensnummer: 2018-0277

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.1.4. Kort beskrivning

Nybyggnation av bostäder

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 85 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE232 Västra Götalands län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Nybyggnation av bostäder

II.2.5. Tilldelningskriterier

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande
Förhandlat förfarande utan offentliggörande av meddelande om upphandling
Förklaring:
”I det öppna förfarandet inkom fem anbud. Samtliga anbud bedömdes oacceptabla eller ogiltiga, på den grunden att de antingen a) hade en för hög prisbild i förhållande till Egnahemsbolagets budgetutrymme eller b) föreslog ett utförande som inte fullt ut överensstämde med uppställda villkor för byggnationen. Ingen anbudsgivare skulle dock uteslutas enligt 13 kap. LOU, och alla anbud uppfyllde kraven enligt 14 kap. LOU samt de formella kraven för anbudsförfarandet. Samtliga fem anbudsgivare inbjöds därför till förhandling i enlighet med 6 kap. 6 och 16 §§ LOU. Förhandlingen ledde bl.a. till att vissa anbudsgivare kunde erbjuda prisreduceringar. Egnahemsbolaget har tilldelat kontraktet till den anbudsgivare som har lämnat det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet i enlighet med de utvärderingskriterier som angetts i upphandlingsdokumentet.

- Inget av de anbud som lämnats i ett selektivt förfarande, förhandlat förfarande med föregående offentliggörande av upphandlingsmeddelande eller konkurrenspräglad dialog uppfyllde bestämmelserna eller var godtagbart. Endast de anbudsgivare som uppfyller de kvalitativa urvalskriterierna inbjöds att delta i förhandlingarna

IV.1.3. Information om ramavtal

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

Avsnitt V: Tilldelning av kontrakt/koncessioner

Benämning på upphandlingen:
Nybyggnation av bostäder, Merkuriusgatan

V.2. Tilldelning av kontrakt/koncessioner

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
21/12/2018

V.2.2. Information om anbuden
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Entreprenörens/koncessionshavarens namn och adress
Officiellt namn: Serneke Bygg AB
Nationellt registreringsnummer: 556621-6908
Ort: Göteborg
Nuts-kod: SE232 Västra Götalands län
Land: Sverige
Uppdragstagaren/koncessionsinnehavaren kommer att vara ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens/koncessionens värde
Uppskattat totalt ursprungligt värde av kontraktet/kontraktsdelen/koncessionen: 85 000 000,00 SEKKontraktets/delens/koncessionens totala värde: 85 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar
Visma annons: https://opic.com/id/aftbhkuwve

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning
Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Ort: Göteborg
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts
21/12/2018