

572596-2026 - Konkurrensutsättning

Österrike – Byggnadsinstallationsarbeten – FSW_Rahmenvereinbarung HKLS für Klein- und Kleinstaufträge

OJ S 159/2026 19/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader - Varor - Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Fonds Soziales Wien

E-postadress: zbv@fsw.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: FSW_Rahmenvereinbarung HKLS für Klein- und Kleinstaufträge

Beskrivning: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind die Leistungen des Gewerks Heizung, Klimatechnik, Lüftung, Sanitär („HKLS“) sowie der Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik („MSR“) für Klein- und Kleinstaufträge mit einem Auftragswert von in der Regel bis zu EUR 100.000,- (exkl. USt) pro Abruf. Die Rahmenvereinbarung wird für eine Dauer von 4 Jahren, mit der einmaligen Möglichkeit für den Auftraggeber um ein weiteres Jahr zu verlängern, abgeschlossen. Die gesamte mögliche Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt daher 5 Jahre.

Förfarandets identifierare: c64d23c5-369a-4a67-992f-e986b497ff1d

Intern identifierare: ROB2608

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Der Abschluss der neuen Rahmenvereinbarung ist nach Durchführung eines offenen Vergabeverfahrens im Oberschwellenbereich (§§ 12 Abs 1, 31 Abs 2 BVergG 2018) für Q4 2026 geplant.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Ytterligare om kontraktets art: Varor, Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 700 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 6 800 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-3802

Titel: FSW_Rahmenvereinbarung HKLS für Klein- und Kleinstaufträge

Beskrivning: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind die Leistungen des Gewerks Heizung, Klimatechnik, Lüftung, Sanitär („HKLS“) sowie der Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik („MSR“) für Klein- und Kleinstaufträge mit einem Auftragswert von in der Regel bis zu EUR 100.000,- (exkl. USt) pro Abruf. Die Rahmenvereinbarung wird für eine Dauer von 4 Jahren, mit der einmaligen Möglichkeit für den Auftraggeber um ein weiteres Jahr zu verlängern, abgeschlossen. Die gesamte mögliche Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt daher 5 Jahre.

Intern identifierare: 2608

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/11/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 12

Ytterligare information om förlängningar: Die Rahmenvereinbarung wird für eine Dauer von 4 Jahren, mit der einmaligen Möglichkeit für den Auftraggeber um ein weiteres Jahr zu verlängern, abgeschlossen. Die gesamte mögliche Laufzeit der Rahmenvereinbarung beträgt daher 5 Jahre.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 700 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 6 800 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Die Rahmenvereinbarung wird auf 4 Jahre abgeschlossen. Es gibt die Option, diese einmalig um ein weiteres Jahr zu verlängern. Die Option für eine einjährige Verlängerung ist sachlich gerechtfertigt, da die zu betreuenden Objekte ein technisch zusammenhängendes und teilweise komplexes System bilden. Für eine fachgerechte und wirtschaftliche Leistungserbringung ist eine detaillierte Kenntnis der Objekte, der Betriebszustände, der Wartungs- und Störungshistorie sowie der objektspezifischen Besonderheiten erforderlich.

5.1.9. Urvalskriterier

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Konzept

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 21

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Verkürzung des Reaktionszeit

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 9

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://fsw.vergabeportal.at/Detail/249828>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://fsw.vergabeportal.at/Detail/249828>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Verwaltungsgericht Wien

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-7575

Officiellt namn: Fonds Soziales Wien

Registreringsnummer: 9110010275778

Avdelning: ZBV

Postadress: Guglgasse 7-9

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: zbv@fsw.at

Tfn: +43 676 8289 10 613

Webbadress: <https://www.fsw.at>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-3834

Officiellt namn: Verwaltungsgericht Wien

Registreringsnummer: 9110019835300

Postadress: Muthgasse 62

Ort: Wien

Postnummer: 1190

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: post@vgw.wien.gv.at

Tfn: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Webbadress: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 53356c11-3676-4442-b9ae-51787d597adf - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/08/2026 16:26:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 572596-2026

EUT S-nummer: 159/2026

Publiceringsdatum: 19/08/2026