

574246-2025 - Konkurrensutsättning

**Belgien – Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader –
Onderhoud en herstelling en ventilatiesystemen
OJ S 168/2025 03/09/2025
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Woonmaatschappij Dender-Zuid

E-postadress: Catherine.vincent@denderzuid.be

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Onderhoud en herstelling en ventilatiesystemen

Beskrivning: Het betreft het onderhoud van de ventilatiesystemen B, C en D binnen het patrimonium van Woonmaatschappij Dender-Zuid, individueel en collectief. Het gaat om een contract voor 2 jaren dat 1 keer stilzwijgend verlengd kan worden met 2 jaren. De samenwerking tussen de partijen is niet exclusief. De aanbestedende overheid behoudt het recht om andere aannemers aan te stellen zonder dat de, via dit raamcontract aangestelde, aannemer op grond daarvan aanspraak zou kunnen maken op enige schadevergoeding.

Förfarandets identifierare: 16c49ee7-c3df-4765-8405-6088da3ce1b6

Intern identifierare: PPP0P7-272/5091/2025122

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 492 200,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Onderhoud en herstellingen ventilatiesystemen

Beskrivning: Het betreft het onderhoud van de ventilatiesystemen B, C en D binnen het patrimonium van Woonmaatschappij Dender-Zuid, individueel en collectief. Het gaat om een contract voor 2 jaren dat 1 keer stilzwijgend verlengd kan worden met 2 jaren. De samenwerking tussen de partijen is niet exclusief. De aanbestedende overheid behoudt het recht om andere aannemers aan te stellen zonder dat de, via dit raamcontract aangestelde, aannemer op grond daarvan aanspraak zou kunnen maken op enige schadevergoeding.
Intern identifierare: 2025122_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Kompletterande information: Patrimonium Woonmaatschappij Dender-Zuid

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2025

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 492 200,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/272/P7/2025>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/10/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/10/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Woonmaatschappij Dender-Zuid

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Organisation som mottar anbudsansökningar: Woonmaatschappij Dender-Zuid

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Woonmaatschappij Dender-Zuid

Registreringsnummer: 0400268025

Postadress: Heilig Hartlaan 54

Ort: Aalst

Postnummer: 9300

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Cathérine Vincent

E-postadress: Catherine.vincent@denderzuid.be

Tfn: +32 53773390

Webbadress: <http://www.denderzuid.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Registreringsnummer: orb.dendermonde

Postadress: Noordlaan 31/1

Ort: Dendermonde

Postnummer: 9200

Del av land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: Belgien

E-postadress: orb.dendermonde.griffie@just.fgov.be

Tfn: +32 52259670

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

Ort: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-postadress: info@3p.eu

Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

Ort: Brussels

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: e.proc@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4bb2317d-0377-4265-8cfc-738851c509ee - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 01/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 574246-2025

EUT S-nummer: 168/2025

Publiceringsdatum: 03/09/2025