

## 574353-2025 - Ändring av kontrakt och ramavtal

Rumänien – Specialdesign – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Meddelande om ändring av kontrakt eller ramavtal

Tjänster

### 1. Upphandling

---

#### 1.1. Upphandling

Officiellt namn: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

E-postadress: [violeta@zalausj.ro](mailto:violeta@zalausj.ro)

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Beskrivning: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciul de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analiza documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Förfarandets identifiere: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Intern identifiere: 4291786/2022/B1.8

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79930000 Specialdesign

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Rumänien

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

##### Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Default lot

Beskrivning: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A.L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului /alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize /autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T. O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și

asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Intern identificare: 1

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79930000 Specialdesign

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Rumänien

Kompletterande information: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

## **6. Resultat**

---

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 126 785,00 RON

### **6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000**

#### **6.1.2. Information om vinnarna**

##### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: GLOBEXTERRA

##### **Anbud:**

Identifikator för anbudsgivare: REF\_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Identifikator för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 126 785,00 RON

Anbudet rangordnades: ja

Anbudets placering i tävlingen: 1

Anlitande av underleverantör: Nej

##### **Information om kontraktet:**

Identifikator för kontraktet: 35895

Datum för ingående av kontraktet: 10/05/2023

## **7. Kontraktändring**

---

### **7.1. Kontraktändring**

Identifikator för tidigare kontraktstilldelningsmeddelande: 505134-2023

Identifikator för det ändrade avtalet: CON-0001

Skäl till ändringen: Behov av ändringar på grund av omständigheter som en omdömesgill köpare inte kunnat förutse

Beskrivning: Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate /entitate contractanta care actioneaza cu diligenta nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstantelor care au facut necesara modificarea si justificarea naturii neprevazute a acestor circumstante:

#### 7.1.1. Ändring

Beskrivning av ändringarna: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în quantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Företagsidentitet i det tidigare meddelandet: RESULT

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0004

Officiellt namn: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Registreringsnummer: 4291786

Postadress: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Ort: Zalau

Postnummer: 450016

Del av land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: VIOLETA CONDE

E-postadress: [violeta@zalausj.ro](mailto:violeta@zalausj.ro)

Tfn: +40 260610550

Fax: +40 260661869

Webbadress: <https://www.zalausj.ro>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreringsnummer: 20329980

Postadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ort: București

Postnummer: 030084

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

E-postadress: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Tfn: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Webbadress: <http://www.cnscl.ro>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

### 8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

Registreringsnummer: 4291786\_3

Postadress: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Ort: Zalău

Postnummer: 450016

Del av land (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Rumänien

E-postadress: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)

Tfn: +40 260610550

Fax: +40 0260661869

Webbadress: <https://www.zalausj.ro>

#### **Den här organisationens roller:**

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Operator SEAP

Registreringsnummer: RO42283735

Postadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ort: Bucuresti

Postnummer: 020976

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-postadress: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Tfn: +40 213032997

Webbadress: <https://www.adr.gov.ro/>

#### **Den här organisationens roller:**

TED eSender

### 8.1. ORG-9000

Officiellt namn: GLOBEXTERRA

Registreringsnummer: RO28610220

Postadress: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41

Ort: Bucuresti

Postnummer: 013833

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

E-postadress: [office@globexterra.ro](mailto:office@globexterra.ro)

Tfn: +40 733331125

Webbadress: <https://www.globexterra.ro>

#### **Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000**

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01

Formulärtyp: Ändring av kontrakt och ramavtal

Meddelandetyp: Meddelande om ändring av kontrakt eller ramavtal

Meddelandets undertyp: 38

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: rumänska

Meddelandets publiceringsnummer: 574353-2025

EUT S-nummer: 168/2025

Publiceringsdatum: 03/09/2025