

574486-2026 - Konkurrensetsättning

Finland – Anläggningsarbete – Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakentamisurakka
OJ S 159/2026 19/08/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

E-postadress: jarmo.turunen@evl.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakentamisurakka

Beskrivning: Hanke käsittää päärakennuksen, majoitusrakennukset sekä rantasaunan.

Rakennusalueelle rakennetaan uusia teitä, paikoitus- ja leikkialueita suunnitelmien osoittamassa laajuudessa.

Förfarandets identifierare: e675efb9-aaa9-4e98-9f69-54652ce68943

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 5

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 5

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakentamisurakka
Beskrivning: Hanke käsittää päärakennuksen, majoitusrakennukset sekä rantasaunan.
Rakennusalueelle rakennetaan uusi teitä, paikoitus- ja leikkialueita suunnitelmien osoittamassa laajuudessa.
Intern identifierare: 2026-054792-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027
Slutdatum för varaktighet: 02/06/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem
Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris
Beskrivning: Hinta.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska
Sista dag för att begära kompletterande information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)
Östeuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>
De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska
Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som mottar anbudsansökningar: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som behandlar anbud: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen LVI-urakka

Beskrivning: LVI-urakka pääurakalle alistettuna.

Intern identifierare: 2026-054792-LOT-0002

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45211300 Byggnation av bostäder

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Taipalsaarentie 476

Ort: Lappeenranta

Postnummer: 53950

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 02/06/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Hinta.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som mottar anbudsansökningar: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som behandlar anbud: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskus sähköurakka

Beskrivning: Pääurakalle alisteinen sähköurakka.

Intern identifierare: 2026-054792-LOT-0003

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45211300 Byggnation av bostäder

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Taipalsaarentie 476

Ort: Lappeenranta

Postnummer: 53950

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 02/06/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Hinta.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som mottar anbudsansökningar: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som behandlar anbud: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakennusautomaatiourakka

Beskrivning: Pääurakalle alisteinen rakennusautomaatiourakka.

Intern identifierare: 2026-054792-LOT-0004

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Taipalsaarentie 476

Ort: Lappeenranta

Postnummer: 53950

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 02/06/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Hinta.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Lappeenranta seurakuntayhtymä

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som mottar anbudsansökningar: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som behandlar anbud: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen maalämpöurakka

Beskrivning: Pääurakalle alisteinen maalämpöurakka.

Intern identifierare: 2026-054792-LOT-0005

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Taipalsaarentie 476

Ort: Lappeenranta

Postnummer: 53950

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 02/06/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Hinta.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Lappeenrannan

seurakuntayhtymä

Organisation som mottar anbudsansökningar: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organisation som behandlar anbud: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Registreringsnummer: 0245512-1

Avdelning: Kiinteistötoimisto

Postadress: PL 45

Ort: Lappeenranta

Postnummer: 53101

Del av land (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Land: Finland

E-postadress: jarmo.turunen@evl.fi

Tfn: +358403126220

Webbadress: <https://www.lappeenrannanseurakunnat.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1 A
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: +358 295563630
Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: FI30061576
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ef391c0d-9436-49dd-ac69-81a2cba8c692 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 18/08/2026 15:00:35 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 574486-2026
EUT S-nummer: 159/2026
Publiceringsdatum: 19/08/2026