See the notice on TED website

Sverige-Stockholm: Byggnation av byggnader med flera funktioner
OJ S 204/2022 21/10/2022
Meddelande om upphandling
Byggentreprenader

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)
Nationellt registreringsnummer: 556034-8970
Postadress: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB) Box 47311
Ort: Stockholm
Nuts-kod: SE11 Stockholm
Postnummer: 100 74
Land: Sverige
Kontaktperson: Magnus Colling
E-post: magnus.colling@sisab.se
Telefon: +46 850847004
Internetadress(er):
Allmän adress: https://sisab.se/

I.3. Kommunikation

Tillgång till upphandlingsdokumenten är begränsad. Ytterligare upplysningar kan erhållas från: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=52355
Ytterligare upplysningar kan erhållas från ovannämnda adress
Anbud eller anbudsansökningar ska skickas elektroniskt via: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=52355
Anbud eller anbudsansökningar ska skickas till ovannämnda adress

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Upphandling av hyreskontrakt för skola i Mariehäll
Referensnummer: 2022/360

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45211350 Byggnation av byggnader med flera funktioner

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.1.4. Kort beskrivning

För att möta behovet av elevplatser i Mariehäll för en längre tid (minst 15 år) behöver en grundskole¬enhet om 630 elever i årskurserna F-6 etableras med lokal upptagning.
Skolverksamheten kommer därmed att behöva ha Stockholms stad som huvudman.
Skolan behöver vara klar för inflyttning 2027.
Skolan (hyresobjektet) ska uppfylla myndighetskrav och BBR-krav som är nödvändiga för att uppföra en skola.

II.1.5. Uppskattat totalt värde

Värde exkl. moms: 150 000 000,00 SEK

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

45211350 Byggnation av byggnader med flera funktioner, 45212000 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet, 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE11 Stockholm
Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Stockholm

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

För att möta behovet av elevplatser i Mariehäll för en längre tid (minst 15 år) behöver en grundskole¬enhet om 630 elever i årskurserna F-6 etableras med lokal upptagning.
Skolverksamheten kommer därmed att behöva ha Stockholms stad som huvudman.
Skolan behöver vara klar för inflyttning 2027.
Skolan (hyresobjektet) ska uppfylla myndighetskrav och BBR-krav som är nödvändiga för att uppföra en skola.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris är inte det enda upphandlingskriteriet och alla kriterier anges endast i upphandlingsdokumenten

II.2.6. Uppskattat värde

Värde exkl. moms: 150 000 000,00 SEK

II.2.7. Kontraktets, ramavtalets eller det dynamiska inköpssystemets löptid

Start: 12/06/2023 Slut: 31/05/2042
Detta kontrakt kan förlängas: nej

II.2.10. Information om alternativa anbud

Alternativa anbud accepteras: nej

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt III: Juridisk, ekonomisk, finansiell och teknisk information

III.1. Villkor för deltagande

III.1.2. Ekonomisk och finansiell ställning
Urvalskriterier i enlighet med upphandlingsdokumenten

III.1.3. Teknisk kunskap och yrkeskunskap
Urvalskriterier i enlighet med upphandlingsdokumenten

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande
Förhandlade förfaranden under konkurrens

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.5. Information om förhandling

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.2. Sista datum för mottagande av anbud eller anbudsansökningar
Datum: 16/11/2022 Lokal tid: 23:59

IV.2.3. Uppskattat datum för avsändande av inbjudan till utvalda kandidater att lämna anbud eller delta

IV.2.4. Språk som får användas i anbud eller anbudsansökningar
Svenska

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.1. Är detta en återkommande upphandling
Detta är en återkommande upphandling: nej

VI.2. Information om elektroniska arbetsflöden
Elektronisk beställning tillämpas
Elektronisk fakturering godtas
Elektronisk betalning tillämpas

VI.3. Kompletterande upplysningar

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning
Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Postadress: Tegeluddsvägen 1
Ort: Stockholm

Postnummer: 11541
Land: Sverige
E-post: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 856168000
Fax: +468 56168001
Internetadress: www.forvaltningsrattenistockholm.domstol.se

VI.5. Datum då meddelandet sänts

16/10/2022