

577248-2026 - Konkurrenssattsättning

Finland – Städning och renhållning – Puhtauspalvelut Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle DPS
OJ S 160/2026 20/08/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-postadress: maju.heikkila@hyvaep.fi

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Puhtauspalvelut Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle DPS

Beskrivning: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue hankkii puhtauspalveluja hyvinvointialueen tarpeisiin oman toiminnan tueksi. Dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä, erityisesti liitteessä "Dynaamisen hankintajärjestelmän kohde ja ehdot". Tilaaja määrittelee kussakin hankintajärjestelmän sisäisessä tarjouspyynnössä tarkemmin hankintajärjestelmässä kilpailutettavat kohteet sekä niiden palvelukuvaukset ja muut mahdolliset vaatimukset. Hankintajärjestelmä on voimassa noin 5 vuotta, minkä aikana hankintajärjestelmän sisäiset tarjouskilpailut tehdään. Tilaaja voi jatkaa hankintajärjestelmän voimassaoloa uudella hankintailmoituksella. Tilaajalla on oikeus myös keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Toimittajat voivat hakeutua hankintajärjestelmään perustamisvaiheessa ja myöhemmin sen voimassaoloaikana jättämällä osallistumishakemuksen osallistumispyynnön mukaisesti. Hankintasopimukset tulee tehdä ennen hankintajärjestelmän päättymistä. Hankintasopimukset voivat olla voimassa enintään viisi (5) vuotta. Hankintasopimukseen perustuvia hankintoja (tilauksia) voidaan tehdä hankintasopimuksen päättymiseen saakka. Hankintamenettely on kaksivaiheinen.

Päästökseen jättämään tarjouksia toimittajan on ensin jätettävä osallistumishakemus ja tultava hyväksytyksi hankintajärjestelmään. Tämän jälkeen toimittaja voi tehdä tarjouksia vastaamalla hankintayksikön lähettämään tarjouspyyntöön. Hankintayksikkö toteuttaa jatkossa sisäisiä kilpailutuksia hankintajärjestelmässä tarpeen mukaan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään voi jättää osallistumishakemuksia koko sen keston ajan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään otetaan mukaan kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät hakijat. Varsinaiset hankinnat tehdään dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisillä kilpailutuksilla, joissa kuvataan ja tarkennetaan hankinnan kohde. Hankintajärjestelmän sisäisiin tarjouskilpailuihin ei voi osallistua, ellei toimittajaa ole hyväksytty hankintajärjestelmään. Osallistumishakemuksen jättäminen ja hankintajärjestelmään hyväksyminen ei velvoita toimittajaa tekemään tarjousta, vaan toimittajat voivat tehdä tarjouksia hankintansa mukaan. Hankintayksikkö arvioi osallistumispyynnön julkaisuhetkellä dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien suunniteltujen hankintojen arvonlisäverottomaksi arvioiduksi määräksi 1-2 milj. euroa huomioiden kaikki järjestelmässä mahdollisesti tehdyt hankinnat. Arvio on alustava ja perustuu tällä hetkellä tiedossa olevaan hankintatarpeeseen. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin tai määräästovelvoitteisiin tällä ilmoituksella.

Förfarandets identifierare: d8ca92d7-5ba7-49d7-b5df-61d89cd08d18

Intern identifierare: HYVAEP/6735/2025

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan

todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Hankintamenettelynä käytetään hankintalain 50 §:n mukaista dynaamista hankintamenettelyä. Dynaamiseen

hankintajärjestelmään (DPS) hyväksyttävien ehdokkaiden määrää ei saa rajoittaa.

Hankintayksikkö voisi olla kuitenkin valitsematta ehdokkaita hankintajärjestelmään, jos ne eivät täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Soveltuvuusvaatimukset on eritelty ESPD-

lomakkeella, sekä osallistumishakemuksen muissa ehdoissa ja liitetiedoissa. Jokainen yksittäinen hankinta hankintajärjestelmän sisällä on kilpailutettava. Hankintayksikön on

pyydyttävä hankintajärjestelmään hyväksytyjä ehdokkaita esittämään tarjous

hankintajärjestelmän sisäisissä kilpailutuksissa. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa

suomen kielellä. Hankintayksikkö käsittelee osallistumishakemukset seuraavasti: - tarjoajan soveltuvuuden tarkastus - soveltuvuustarkastukseen perustuva tarjoajien hyväksyntä

osallistujiksi dynaamiseen hankintajärjestelmään - hankintapäätös tarjoajan valinnasta ja sen tiedoksi antaminen. Perustamisvaiheen jälkeen osallistumishakemukset käsitellään 10

työpäivän kuluessa osallistumishakemuksen vastaanottamisesta tai jos hakemus saapuu hankintajärjestelmän ollessa suljettuna, rekisterin uudelleen avaamisesta. Hankintayksikkö voi

pidentää määräaikaa 15 työpäivään perustellusta syystä. Hankintayksikkö voi pidentää käsittelyaikaa myös, jos hankintajärjestelmän sisällä ei julkaista uusia tarjouspyyntöjä ennen

hyväksymistä koskevien päätösten tekemistä. Hankintajärjestelmä on suljettuna vuosittain heinäkuun ajan ja joulukuun 15. päivän ja tammikuun 15. päivän välisen ajan. Tänä aikana

osallistumishakemuksia ei käsitellä eikä tarjouspyyntöjä lähetetä. Hankinnan

perustamisvaiheen jälkeen käynnistyy hankintavaihe. Hankintavaiheessa hankintayksikkö toteuttaa sisäisiä kilpailutuksia tarpeensa mukaan. Hankintavaihe kestää hankintajärjestelmän

voimassaolon loppuun saakka. Hankintayksikkö määrittelee kussakin sisäisessä

kilpailutuksessa hankinnan kohteen ja muut ehdot. Hankintajärjestelmän sisäisiin

kilpailutuksiin voivat osallistua vain hankintajärjestelmään hyväksytyt toimittajat.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Puhtauspalvelut Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle DPS

Beskrivning: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue hankkii puhtauspalveluja hyvinvointialueen tarpeisiin oman toiminnan tueksi. Dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä, erityisesti liitteessä "Dynaamisen hankintajärjestelmän kohde ja ehdot". Tilaaja määrittelee kussakin hankintajärjestelmän sisäisessä tarjouspyynnössä tarkemmin hankintajärjestelmässä kilpailutettavat kohteet sekä niiden palvelukuvaukset ja muut mahdolliset vaatimukset. Hankintajärjestelmä on voimassa noin 5 vuotta, minkä aikana hankintajärjestelmän sisäiset tarjouskilpailut tehdään. Tilaaja voi jatkaa hankintajärjestelmän voimassaoloa uudella hankintailmoituksella. Tilaajalla on oikeus myös keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Toimittajat voivat hakeutua hankintajärjestelmään perustamisvaiheessa ja myöhemmin sen voimassaoloaikana jättämällä osallistumishakemuksen osallistumispyynnön mukaisesti. Hankintasopimukset tulee tehdä ennen hankintajärjestelmän päättymistä. Hankintasopimukset voivat olla voimassa enintään viisi (5) vuotta. Hankintasopimukseen perustuvia hankintoja (tilauksia) voidaan tehdä hankintasopimuksen päättymiseen saakka. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Päästäkseen jättämään tarjouksia toimittajan on ensin jätettävä osallistumishakemus ja tultava hyväksytyksi hankintajärjestelmään. Tämän jälkeen toimittaja voi tehdä tarjouksia vastaamalla hankintayksikön lähettämään tarjouspyyntöön. Hankintayksikkö toteuttaa jatkossa sisäisiä kilpailutuksia hankintajärjestelmässä tarpeen mukaan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään voi jättää osallistumishakemuksia koko sen keston ajan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään otetaan mukaan kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät hakijat. Varsinaiset hankinnat tehdään dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisillä kilpailutuksilla, joissa kuvataan ja tarkennetaan hankinnan kohde. Hankintajärjestelmän sisäisiin tarjouskilpailuihin ei voi osallistua, ellei toimittajaa ole hyväksytty hankintajärjestelmään. Osallistumishakemuksen jättäminen ja hankintajärjestelmään hyväksyminen ei velvoita toimittajaa tekemään tarjousta, vaan toimittajat voivat tehdä tarjouksia hankintansa mukaan. Hankintayksikkö arvioi osallistumispyynnön julkaisuhetkellä dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien suunniteltujen hankintojen arvonlisäverottomaksi arvioiduksi määräksi 1-2 milj. euroa huomioiden kaikki järjestelmässä mahdollisesti tehdyt hankinnat. Arvio on alustava ja perustuu tällä hetkellä tiedossa olevaan hankintatarpeeseen. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin tai määräostovelvoitteisiin tällä ilmoituksella.

Intern identifierare: HYVAEP/6735/2025

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 60 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 2

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Kostnader

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/11/2031 08:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/hyvaep?id=590837&tpk=c43966d8-1bc3-40d2-81b9-3ca51d39a900>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/hyvaep?id=590837&tpk=c43966d8-1bc3-40d2-81b9-3ca51d39a900>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 30/11/2031 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Dynamiskt inköpssystem som endast kan användas av köpare som förtecknas i detta meddelande

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 10 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedoksi hankintayksikön päätöksen osallistumishakemuksen hyväksymisestä. Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitusosoitus markkinaoikeuteen: Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue
Registreringsnummer: 3221323-8
Postadress: Hanneksenrinne 7
Ort: Seinäjoki
Postnummer: 60220
Del av land (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Maiju Heikkilä
E-postadress: maiju.heikkila@hyvaep.fi
Tfn: +358 504742213
Webbadress: <https://www.hyvaep.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: 029 55 636 30

Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 39400260-f3c1-4fc7-987c-0a965ce6e9e5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/08/2026 06:35:17 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 19/08/2026 06:49:17 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 577248-2026

EUT S-nummer: 160/2026

Publiceringsdatum: 20/08/2026