

580684-2026 - Konkurrensumsättning

Polen – Övervakning av byggnadsarbete – Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad budową budynku krytego basenu oraz budynku wolnostojącej kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną ...

OJ S 161/2026 21/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

E-postadress: zwik@zwik.pabianice.pl

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad budową budynku krytego basenu oraz budynku wolnostojącej kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną ...

Beskrivning: 1. Predmiotem zamówienia jest realizacja usługi pełnienia obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z realizowanym - w systemie „zaprojektuj i wybuduj” – zamówieniem, którego zakres został uszczegółowiony w ust. 2. 2. Przedmiot zamówienia, dla którego będzie prowadzony nadzór inwestorski obejmuje budowę budynku krytego basenu oraz budynku wolnostojącej kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną (etap I) oraz rozbiórką istniejącego budynku krytego basenu wraz z budową parkingu (etap II). Miejsce realizacji zadania - Pabianice, ul. gen. Stefana Grota Roweckiego / Jana Kilińskiego (dz. ew. nr 216/6, 216/7, 217 obręb P-13): a) sporządzenie opracowań projektowych oraz specyfikacji, b) wykonanie robót budowlanych - instalacyjnych wraz z uzyskaniem niezbędnych dokumentów (np. protokołów, zgód, pozwoleń, uzgodnień) umożliwiających przekazanie obiektu do użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami stosowanymi w budownictwie. 3. Wykonawca, mając na względzie zakres przedmiotu zamówienia, ma zapewnić udział branżowych inspektorów nadzoru posiadających stosowne uprawnienia w liczbie i w zakresie czasowym, niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. 4. Informacje pomocnicze dotyczące robót budowlanych, na potrzeby których będzie realizowany przedmiot zamówienia objęty przedmiotowym postępowaniem: a) Wartość brutto robót budowlanych – instalacyjnych (wraz ze sporządzeniem opracowań projektowych), których dotyczy nadzór inwestorski została określona na kwotę 94.759.053,94 zł (na podstawie wartości najkorzystniejszej oferty, jaka została wybrana w postępowaniu na realizację robót budowlanych). b) Zakres wykonywanych przez wykonawcę prac szczegółowo określają: program funkcjonalno – użytkowy, wytyczne do projektów technicznych i wykonawczych w zakresie szczegółowego wykonania, wykończenia oraz wyposażenia obiektu, projekty architektoniczno – budowlany oraz PZT, dla których Zamawiający uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę nr 650/2025 z dnia 07.11.2025 roku. Ponadto, Zamawiający informuje, że istnieje możliwość zapoznania się z pełną dokumentacją projektową

nadzorowanej inwestycji - <https://bip.zwik.pabianice.pl/przetarg/91/budowa-budynku-krytego-basenu-oraz-budynku-wolnostojacej-kotlowni-gazowej-wraz-z-zagospodarowaniem-terenu-i-niezbędna-infrastruktura-techniczna-oraz-rozbiórka-istniejącego-budynku-krytego-basenu-wraz-z-budowa-parkingu>

5. W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi w szczególności: a) realizacja obowiązków przypisanych Nadzorowi Inwestorskiemu zawartych w umowie na realizację robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” (załącznik nr 9 do swz); b) dokonywanie w imieniu Zamawiającego szczegółowej oceny i weryfikacji dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projektu technicznego opracowanego na poziomie szczegółowości projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych), w szczególności pod kątem jej zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), projektami architektoniczno – budowlanym oraz PZT (dla których Zamawiający uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę), warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami, zakończonej wydaniem pisemnej opinii, uwag lub rekomendacji do odbieranego zakresu dokumentacji projektowej w terminie 7 dni roboczych od dnia jej otrzymania od Zamawiającego lub Wykonawcy - w przypadku stwierdzenia wad, błędów lub niezgodności dokumentacji z dokumentami wyjściowymi, inspektor nadzoru sporządzi i przekaże Zamawiającemu listę uwag wraz z uzasadnieniem technicznym lub prawnym, a po wprowadzeniu poprawek przez Wykonawcę robót, inspektor nadzoru dokona ponownej weryfikacji poprawionej dokumentacji w terminie 3 dni roboczych od daty jej ponownego otrzymania; c) prowadzenie nadzoru nad wykonaniem robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem robót; d) uczestniczenie w radach budowy, naradach technicznych i problemowych oraz innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego (w szczególności w tych zwoływanych z inicjatywy przedstawiciela Zamawiającego); e) przechowywanie dokumentacji związanej z realizacją projektu, przygotowywanie projektów korespondencji związanej z prowadzonymi robotami na rzecz administracji i organów kontrolnych; f) inicjowanie lub opiniowanie propozycji zmian do umowy, lub realizacji robót dodatkowych (art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp), w tym weryfikacji konieczności ich wykonania, zgodności z przepisami prawa, przygotowania niezbędnej dokumentacji. W tym samym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany w przypadku konieczności zastosowania zamiennych rozwiązań i materiałów, bądź to w przypadku ujawnienia wad dokumentacji projektowej. g) podejmowanie wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację robót; h) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym; i) pełnienie funkcji koordynacyjnych na budowie; j) zarządzanie zespołem branżowych inspektorów nadzoru k) stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego; l) terminowe przygotowanie dokumentów niezbędnych do rozliczeń z wykonawcą robót budowlanych, w tym opracowywanie dokumentów rozliczeniowych, sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji robót, współpraca w tym zakresie z Inwestorem, projektantem i wykonawcą robót budowlanych; m) podejmowanie wszelkich niezbędnych działań w celu ochrony interesów Inwestora; n) w okresie 1 roku od odbioru końcowego robót budowlanych wspieranie działań Zamawiającego mającego na celu realizację obowiązków Wykonawcy robót budowlanych wynikających z gwarancji i rękojmi poprzez: wsparcie Zamawiającego w procesie zgłoszenia ewentualnych braków i usterek, nadzór nad działaniami Wykonawcy robót budowlanych mających na celu usunięcie zgłoszonych usterek

uczestniczenie w odbiorze robót usterkowych udział w dwóch prze

Förfarandets identifierare: 6dced15f-498b-45f2-acd0-5154e7c452a5

Intern identifierare: 2/B/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71247000 Övervakning av byggnadsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 71318000 Byggtekniska konsulttjänster och rådgivning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: ul. gen. Stefana Grota Roweckiego / Jana Kilińskiego (dz. ew. nr 216/6, 216/7, 217 obręb P-13)

Ort: Pabianice

Postnummer: 95-200

Del av land (NUTS): Łódzki (PL712)

Land: Polen

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 750 000,00 PLN

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad budową budynku krytego basenu oraz budynku wolnostojącej kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną ...

Beskrivning: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi pełnienia obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z realizowanym - w systemie „zaprojektuj i wybuduj” – zamówieniem, którego zakres został uszczegółowiony w ust. 2. 2. Przedmiot zamówienia, dla którego będzie prowadzony nadzór inwestorski obejmuje budowę budynku krytego basenu oraz budynku wolnostojącej kotłowni gazowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną (etap I) oraz rozbiórką istniejącego budynku krytego basenu wraz z budową parkingu (etap II). Miejsce realizacji zadania - Pabianice, ul. gen. Stefana Grota Roweckiego / Jana Kilińskiego (dz. ew. nr 216/6, 216/7, 217 obręb P-13): a) sporządzenie opracowań projektowych oraz specyfikacji, b) wykonanie robót budowlano - instalacyjnych wraz z uzyskaniem niezbędnych dokumentów (np. protokołów, zgód, pozwoleń, uzgodnień) umożliwiających przekazanie obiektu do użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami stosowanymi w budownictwie. 3. Wykonawca, mając na względzie zakres przedmiotu zamówienia, ma zapewnić udział branżowych inspektorów nadzoru posiadających stosowne uprawnienia w liczbie i w zakresie czasowym, niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. 4. Informacje pomocnicze dotyczące robót budowlanych, na potrzeby których będzie realizowany przedmiot zamówienia objęty przedmiotowym postępowaniem: a) Wartość brutto robót budowlano – instalacyjnych (wraz ze sporządzeniem opracowań projektowych), których dotyczy nadzór inwestorski została określona na kwotę 94.759.053,94 zł (na podstawie wartości najkorzystniejszej oferty, jaka została wybrana w postępowaniu na realizację robót budowlanych). b) Zakres wykonywanych przez wykonawcę prac szczegółowo określają: program funkcjonalno – użytkowy, wytyczne do projektów technicznych i wykonawczych w

zakresie szczegółowego wykonania, wykończenia oraz wyposażenia obiektu, projekty architektoniczno – budowlany oraz PZT, dla których Zamawiający uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę nr 650/2025 z dnia 07.11.2025 roku. Ponadto, Zamawiający informuje, że istnieje możliwość zapoznania się z pełną dokumentacją projektową nadzorowanej inwestycji - <https://bip.zwik.pabianice.pl/przetarg/91/budowa-budynku-krytego-basenu-oraz-budynku-wolnostojacej-kotlowni-gazowej-wraz-z-zagospodarowaniem-terenu-i-niezbędna-infrastruktura-techniczna-oraz-rozbiórka-istniejącego-budynku-krytego-basenu-wraz-z-budowa-parkingu> 5. W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi w szczególności: a) realizacja obowiązków przypisanych Nadzorowi Inwestorskiemu zawartych w umowie na realizację robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” (załącznik nr 9 do swz); b) dokonywanie w imieniu Zamawiającego szczegółowej oceny i weryfikacji dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projektu technicznego opracowanego na poziomie szczegółowości projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych), w szczególności pod kątem jej zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), projektami architektoniczno – budowlanym oraz PZT (dla których Zamawiający uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę), warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami, zakończonej wydaniem pisemnej opinii, uwag lub rekomendacji do odbieranego zakresu dokumentacji projektowej w terminie 7 dni roboczych od dnia jej otrzymania od Zamawiającego lub Wykonawcy - w przypadku stwierdzenia wad, błędów lub niezgodności dokumentacji z dokumentami wyjściowymi, inspektor nadzoru sporządzi i przekaże Zamawiającemu listę uwag wraz z uzasadnieniem technicznym lub prawnym, a po wprowadzeniu poprawek przez Wykonawcę robót, inspektor nadzoru dokona ponownej weryfikacji poprawionej dokumentacji w terminie 3 dni roboczych od daty jej ponownego otrzymania; c) prowadzenie nadzoru nad wykonaniem robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem robót; d) uczestniczenie w radach budowy, naradach technicznych i problemowych oraz innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego (w szczególności w tych zwoływanych z inicjatywy przedstawiciela Zamawiającego); e) przechowywanie dokumentacji związanej z realizacją projektu, przygotowywanie projektów korespondencji związanej z prowadzonymi robotami na rzecz administracji i organów kontrolnych; f) inicjowanie lub opiniowanie propozycji zmian do umowy, lub realizacji robót dodatkowych (art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp), w tym weryfikacji konieczności ich wykonania, zgodności z przepisami prawa, przygotowania niezbędnej dokumentacji. W tym samym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany w przypadku konieczności zastosowania zamiennych rozwiązań i materiałów, bądź to w przypadku ujawnienia wad dokumentacji projektowej. g) podejmowanie wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację robót; h) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym; i) pełnienie funkcji koordynacyjnych na budowie; j) zarządzanie zespołem branżowych inspektorów nadzoru k) stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego; l) terminowe przygotowanie dokumentów niezbędnych do rozliczeń z wykonawcą robót budowlanych, w tym opracowywanie dokumentów rozliczeniowych, sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji robót, współpraca w tym zakresie z Inwestorem, projektantem i wykonawcą robót budowlanych; m) podejmowanie wszelkich niezbędnych działań w celu ochrony interesów Inwestora; n) w okresie 1 roku od odbioru końcowego robót budowlanych wspieranie działań Zamawiającego mającego na celu realizację obowiązków Wykonawcy robót budowlanych wynikających z gwarancji i rękojmi poprzez: wsparcie Zamawiającego w procesie zgłoszenia ewentualnych braków i usterek, nadzór nad działaniami Wykonawcy robót budowlanych mających na celu usunięcie zgłoszonych usterek uczestniczenie w odbiorze robót usterkowych udział w dwóch prze

Intern identifier: 2/B/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71247000 Övervakning av byggnadsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 71318000 Byggtekniska konsulttjänster och rådgivning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: ul. gen. Stefana Grota Roweckiego / Jana Kilińskiego (dz. ew. nr 216/6, 216/7, 217 obręb P-13)

Ort: Pabianice

Postnummer: 95-200

Del av land (NUTS): Łódzki (PL712)

Land: Polen

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 920 Dagar

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 750 000,00 PLN

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Europeiska regionala utvecklingsfonden (Eruf) (2021/2027)

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związane z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 2.000.000,00 złotych (a w przypadku, jeżeli wartość została wyrażona w walucie obcej – równowartość 2.000.000,00 zł wg średniego kursu NBP z dnia wystawienia informacji).

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w wykonaniu* minimum 2 zamówień o podobnym co przedmiot zamówienia charakterze (tj. wielobranżowego nadzorowania budowy, przebudowy i /lub remontu obiektów kubaturowych o wartości nie mniejszej niż 30.000.000,00 złotych brutto każda** (zakres robót winien obejmować prace ogólnobudowlane i instalacyjne) w okresie ostatnich 10 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), z zastrzeżeniem iż minimum 1 zamówienie dotyczyło budowy w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) obiektu krytego basenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą taką jak np. zespół saun, baseny rekreacyjne - a podana wartość dotyczy wartości nadzorowanych robót budowlanych, a nie wynagrodzenia z tytułu pełnienia nadzoru inwestorskiego. Uwaga: * Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana w ramach danej umowy i odebrana przez Zamawiającego

/Odbiorcę, jako wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie. ** Przez „remont” należy rozumieć wykonanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. *** Przez „przebudowę” należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji. **** W przypadku, gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień podpisania umowy wskazanej w wykazie.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie następującymi osobami posiadającymi kwalifikacje: 1) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub równoważnej, która: - posiada minimum 10 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – liczone od daty uzyskania uprawnień, oraz - pełnił funkcję kierownika budowy (robót)/inspektora nadzoru inwestorskiego przy 1 realizacji obejmującej wykonanie niecki /niecek basenowych ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o łącznej powierzchni lustra wody nie mniejszej niż 500 m²; 2) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne, która posiada minimum 10 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – liczone od daty uzyskania uprawnień; 3) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne która: - posiada minimum 10 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – liczone od daty uzyskania uprawnień, oraz - pełnił funkcję kierownika robót sanitarnych/inspektora nadzoru inwestorskiego (obejmujących technologię basenową tj. kompleksowe systemy filtracji, dezynfekcji, cyrkulacji, ogrzewania i automatyki, zapewniające czystość, bezpieczeństwo i komfort użytkowania wody) przy co najmniej 2 odrębnych realizacjach. obejmujących wykonanie niecek basenowych ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o łącznej powierzchni lustra wody w ramach każdej z tych realizacji nie mniejszej niż 500 m²; 4) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności drogowej lub równoważnej, która posiada minimum 10 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – liczone od daty uzyskania uprawnień; 5) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej przewodowej i bezprzewodowej, która posiada minimum 10 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – liczone od daty uzyskania uprawnień. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganiom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia potwierdzające kwalifikacje

zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334, z 2025 r., poz. 619) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551, z 2025 r., poz. 619).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Cena brutto

Beskrivning: Kryterium Cena brutto - waga 60 %=60 pkt.

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Doświadczenie Inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

Beskrivning: Kryterium doświadczenie Inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej - waga 20 %=20 pkt.

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Częstotliwość wizyt na budowie

Beskrivning: Kryterium częstotliwość wizyt na budowie - waga 20 %=20 pkt.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: polska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6dced15f-498b-45f2-acd0-5154e7c452a5>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6dced15f-498b-45f2-acd0-5154e7c452a5>

De språk som kan användas i anbudena eller anbudsansökningarna: polska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 14.000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert określonego w swz. 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 98). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy nr 05 1090 1304 0000 0001 3563 4617 z dopiskiem „Postępowanie przetargowe - znak sprawy: 2/B/2026”. 4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert. 5. Wadium wnoszone w formach określonych w ust. 2 pkt 2-4, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu

wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej – przed upływem terminu składania ofert. 7. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 8. Zasady dokonywania zatrzymania i zwrotu wadium określono w przepisach art. 98 ustawy Pzp.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Otwarcie ofert następuje za pośrednictwem platformy <https://ezamowienia.gov.pl> poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce „Oferty/wnioski”

Kompletterande information: W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: 1. Umowa zostanie podpisana zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 8 do swz. 2. W umowie zawarto przesłanki oraz warunki dokonania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty. 3. Rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information om tidsfrist för prövning: 1. W postępowaniu odwołanie przysługuje na: (1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; (2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; (3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 2. Szczegółowe informacje na temat środków ochrony prawnej określone są Dziale IX ustawy Pzp.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation som mottar anbudsansökningar: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Organisation som behandlar anbud: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Registreringsnummer: NIP: 7311937882

Registreringsnummer: REGON: 100203668

Postadress: ul. Warzywna 3

Ort: Pabianice

Postnummer: 95-200

Del av land (NUTS): Łódzki (PL712)

Land: Polen

E-postadress: zwik@zwik.pabianice.pl

Tfn: +48 42 22 59 166

Webbadress: www.zwik.pabianice.pl

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: NIP: 5262239325

Postadress: ul. Postępu 17a

Ort: Warszawa

Postnummer: 02-676

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-postadress: odwolania@uzp.gov.pl

Tfn: +48 22 458 78 01

Webbadress: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: dd8c3f31-7987-4531-89de-620c1c110938 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/08/2026 19:15:10 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: polska

Meddelandets publiceringsnummer: 580684-2026

EUT S-nummer: 161/2026

Publiceringsdatum: 21/08/2026