

## 582144-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Utformning av takträdgårdar – VE 3.11 Gründach

OJ S 162/2026 24/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

E-postadress: [vergabestelle@ba-ts.berlin.de](mailto:vergabestelle@ba-ts.berlin.de)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: VE 3.11 Gründach

Beskrivning: Dreigeschossiger Schulneubau in Holzbauweise. Das Gebäude verfügt über ein Erdgeschoss und zwei Obergeschosse. BGF= 2176 m2. Die maximalen äußeren Abmessungen betragen ca. LxBxH 41,50m x17,70mx 10,80m. Auf dem Dach des Neubaus des Schulgebäude wird ein durchgehendes Retentionsdach mit Gefälle erstellt. Es ist ein Gründachaufbau mit extensiver Begrünung und Unterkonstruktion für PV vorgesehen. Die Dachdichtebene erfolgt bauseits durch den AN Holzbau und ist nicht Teil der Leistung.

Leistungsbestandteil dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen die Gründacharbeiten inklusive: - Gesamtaufbau Gründach extensiv ab OK Abdichtung - Bepflanzung extensiv - Retentionsschicht - Unterkonstruktion für Photovoltaikanlagen - Kiesstreifen - Wartungsgang - Randkontrollschächte - Pflege und Wartung, Monitoring - ATV DIN 18338

Dachdeckungsarbeiten - ATV DIN 18339 Klempnerarbeiten - ATV DIN 18320

Landschaftsbauarbeiten

Förfarandets identifierare: 5658857b-d45a-448b-97ee-0d1917aff3bb

Intern identifierare: 26-1326

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45112713 Utformning av takträdgårdar

##### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Berlin

Postnummer: 12157

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: VE 3.11 Gründach

Beskrivning: Dreigeschossiger Schulneubau in Holzbauweise. Das Gebäude verfügt über ein Erdgeschoss und zwei Obergeschosse. BGF= 2176 m<sup>2</sup>. Die maximalen äußeren Abmessungen betragen ca. LxBxH 41,50m x17,70mx 10,80m. Auf dem Dach des Neubaus des Schulgebäude wird ein durchgehendes Retentionsdach mit Gefälle erstellt. Es ist ein Gründachaufbau mit extensiver Begrünung und Unterkonstruktion für PV vorgesehen. Die Dachdichtebene erfolgt bauseits durch den AN Holzbau und ist nicht Teil der Leistung. Leistungsbestandteil dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen die Gründacharbeiten inklusive: - Gesamtaufbau Gründach extensiv ab OK Abdichtung - Bepflanzung extensiv - Retentionsschicht - Unterkonstruktion für Photovoltaikanlagen - Kiesstreifen - Wartungsgang - Randkontrollschächte - Pflege und Wartung, Monitoring - ATV DIN 18338 Dachdeckungsarbeiten - ATV DIN 18339 Klempnerarbeiten - ATV DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten  
Intern identifizierbare: 0

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45112713 Utformning av takträdgårdar

#### 5.1.2. Leveransplats

Ort: Berlin

Postnummer: 12157

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 05/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 16/04/2027

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/209567>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.meinauftrag.rib.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

##### **Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: nach § 16a VOB/A EU

##### **Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### 5.1.15. Metoder

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information om tidsfrist för prövning: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten

nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vergabekammer des Landes Berlin

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Registreringsnummer: 024:11-03090277-07

Avdelning: Centrale Vergabestelle

Postadress: John-F.-Kennedy-Platz

Ort: Berlin

Postnummer: 10825

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Centrale Vergabestelle

E-postadress: [vergabestelle@ba-ts.berlin.de](mailto:vergabestelle@ba-ts.berlin.de)

Tfn: +4930902776242

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: 0204:11-1300000V00-74

Postadress: Martin-Luther-Straße 105

Ort: Berlin

Postnummer: 10825

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-postadress: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Tfn: +493090138316

Fax: +493090137613

Webbadress: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 8d48ef44-a88c-46d1-a6af-2e1a061b3044 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/08/2026 09:25:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 582144-2026

EUT S-nummer: 162/2026

Publiceringsdatum: 24/08/2026