

583324-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Ombyggnad av kök eller restaurang – Storkök Häggviksskolan

OJ S 162/2026 24/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Sollentuna Kommunfastigheter AB

E-postadress: kiarash@ecenea.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Storkök Häggviksskolan

Beskrivning: Denna upphandling omfattar Häggviksskolans storkök, Helenelundsskolans storkök samt Edsbergsskolans storkök. Omfattningen i detalj framgår av handlingar enligt Upphandlingsfö-reskrifter UFB.22 Handlingsförteckning. Entreprenören åtar sig att genomföra rubricerat projekt i enlighet med avtal. För Häggviksskolan ska storköket totalrenoveras. Efter renoveringen ska kökets flöden ha effektiviserats, köket ska kunna nyttjas som beredskapskök och arbetsmiljön för kökspersonalen ska ha förbättrats. Utöver storköksrenoveringen ska även avloppsstammar och värmerör i hela skolan åtgärdas. Dessa arbeten kommer att genomföras etappvis, huvudsakligen under och i anslutning till sommarloven. För Helenelundsskolans storkök och Edsbergsskolans storkök avses motsvarande renoverings- och beredskapsåtgärder genomföras inom ramen för denna upphandling. Beställaren har dock i dagsläget ännu inte erhållit erforderliga genomförandebeslut för dessa objekt. Beställaren förbehåller sig därför rätten att helt eller delvis avbeställa dessa delar av uppdraget utan att detta medför någon rätt till ersättning utöver redan utfört och beställt arbete enligt kontraktet. Förfarandets identifierare: d52f7caf-d7e0-4e25-86e1-9e1cc0db80d0

Intern identifierare: SKAB2024-000252

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212500 Ombyggnad av kök eller restaurang

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45210000 Byggnadsanläggning, 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader, 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45350000 Maskintekniska installationer, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45430000 Golvbeläggning och väggbeklädnad, 45440000 Målning och glassättning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Storkök Häggviksskolan

Beskrivning: Denna upphandling omfattar Häggviksskolans storkök, Helenelundsskolans storkök samt Edsbergsskolans storkök. Omfattningen i detalj framgår av handlingar enligt Upphandlingsfö-reskrifter UFB.22 Handlingsförteckning. Entreprenören åtar sig att genomföra rubricerat projekt i enlighet med avtal. För Häggviksskolan ska storköket totalrenoveras. Efter renoveringen ska kökets flöden ha effektiviserats, köket ska kunna nyttjas som beredskapskök och arbetsmiljön för kökspersonalen ska ha förbättrats. Utöver storköksrenoveringen ska även avloppsstammar och värmerör i hela skolan åtgärdas. Dessa arbeten kommer att genomföras etappvis, huvudsakligen under och i anslutning till sommarloven. För Helenelundsskolans storkök och Edsbergsskolans storkök avses motsvarande renoverings- och beredskapsåtgärder genomföras inom ramen för denna upphandling. Beställaren har dock i dagsläget ännu inte erhållit erforderliga genomförandebeslut för dessa objekt. Beställaren förbehåller sig därför rätten att helt eller delvis avbeställa dessa delar av uppdraget utan att detta medför någon rätt till ersättning utöver redan utfört och beställt arbete enligt kontraktet. Intern identifierare: Storkök Häggviksskolan

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212500 Ombyggnad av kök eller restaurang

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45210000 Byggnadsanläggning, 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader, 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45350000 Maskintekniska installationer, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45430000 Golvbeläggning och väggbeklädnad, 45440000 Målning och glassättning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/08/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95480>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95480>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Krävs

Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Registreringsnummer: 559087-2452

Postadress: Turebergs torg 1

Ort: Sollentuna

Postnummer: 191 86

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Kiarash Kaffashpour

E-postadress: kiarash@ecenea.se

Tfn: 08-57921000

Webbadress: <https://www.skab.se/>

Köparprofil: <https://www.skab.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fdd64719-6862-47b4-b661-fe5b7d4ca011 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 583324-2026

EUT S-nummer: 162/2026

Publiceringsdatum: 24/08/2026