

583732-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Städning av byggnader – Städtjänster Stadsholmen

OJ S 162/2026 24/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

E-postadress: mats.lundstrom@extern.svenskabostader.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Städtjänster Stadsholmen

Beskrivning: Entreprenaden omfattar lokalvård B:s trapphus och verksamhetslokaler samt serviceorderarbeten avseende städarbeten och där tillhörande tjänster inom lägenheter, lokaler, allmänna utrymmen och övriga fastighetsområden. Objekten är belägna inom Stockholms kommun. OBSERVERA KRAV OM TVINGANDE VISNING. SE UPPHANDLINGSFÖRESKRIFTER.

Förfarandets identifierare: 4c72d923-a1a6-4947-a196-ecce4ff4cc63

Intern identifierare: SB 2026/642

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 36 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Städtjänster Stadsholmen

Beskrivning: Entreprenaden omfattar lokalvård B:s trapphus och verksamhetslokaler samt serviceorderarbeten avseende städarbeten och där tillhörande tjänster inom lägenheter, lokaler, allmänna utrymmen och övriga fastighetsområden. Objekten är belägna inom Stockholms kommun. OBSERVERA TVINGANDE VISNING. SE UPPHANDLINGSFÖRESKRIFTER.

Intern identifierare: Städtjänster Stadsholmen

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 09/01/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 36 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=61545>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=61545>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 150 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Registreringsnummer: 556043-6429

Postadress: Box 95

Ort: Vällingby

Postnummer: 162 12

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Mats Johan Lundström

E-postadress: mats.lundstrom@extern.svenskabostader.se

Tfn: 0707605409

Webbadress: <https://www.svenskabostader.se/>

Köparprofil: <https://www.svenskabostader.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c611df9e-5505-46b7-8590-8a7a2fc0493c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 20/08/2026 15:57:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 583732-2026

EUT S-nummer: 162/2026

Publiceringsdatum: 24/08/2026