

59295-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Arkitekttjänster – Ramavtal Arkitekttjänster

OJ S 18/2026 27/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Sankt Kors Fastighetsaktiebolag

E-postadress: daniel.jonsson@sanktkors.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Arkitekttjänster

Beskrivning: Sankt Kors planerar och utför flertalet ombyggnationer och nybyggnationer och verksamhetsanpassningar om året. Arbetsuppgifterna består i att bistå med arkitekttjänster under hela byggskedet. Detta innebär hyresgästmöten, skisser/förstudier, projektering, medverkande på och under projektet förekommande möten samt upprätta relationshandlingar.

Förfarandets identifierare: d4cd985b-04d7-454e-848a-378997c02963

Intern identifierare: 25/7

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kompletterande information: Avser tjänster inom Linköpings kommun.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 500 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Arkitekttjänster

Beskrivning: Sankt Kors planerar och utför flertalet ombyggnationer och nybyggnationer och verksamhetsanpassningar om året. Arbetsuppgifterna består i att bistå med arkitekttjänster under hela byggskedet. Detta innebär hyresgästmöten, skisser/förstudier, projektering, medverkande på och under projektet förekommande möten samt upprätta relationshandlingar.
Intern identifierare: 25/7

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kompletterande information: Avser tjänster inom Linköpings kommun.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 17/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81869>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81869&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 25/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 93 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 25/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Fridtunagatan 24, Linköping

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Sankt Kors Fastighetsaktiebolag

Registreringsnummer: 5560264342

Avdelning: Upphandling

Postadress: Fridtunagatan 24

Ort: LINKÖPING

Postnummer: 58213

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Daniel Jonsson

E-postadress: daniel.jonsson@sanktkors.se

Tfn: +4613263600

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 406

Ort: Linköping

Postnummer: 581 04

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: [forvaltningsratten@linkoping@dom.se](mailto:forvaltningsratten@linkoping.dom.se)

Tfn: 013-25 11 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ab540239-ddf9-414e-96e8-4890cc27e1eb - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/01/2026 07:52:02 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 26/01/2026 07:52:13 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 59295-2026

EUT S-nummer: 18/2026

Publiceringsdatum: 27/01/2026