

593459-2026 - Konkurrensetsättning

Slovenien – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten – Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza

OJ S 166/2026 28/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: OBČINA PIVKA

E-postadress: obcina@pivka.si

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza

Beskrivning: Predmet javnega naročila je ureditev prostorov nekdanje banke in picerije na Kolodvorski 14a in 14b v Pivki, v okviru projekta Mrežni podjetniški inkubator PNR – IV. faza, v katerem bosta občini Postojna in Pivka vzpostavili nove prostore podjetniškega inkubatorja ter s tem prispevali k razširitvi podjetniške infrastrukture v regiji. Projekt je namenjen ureditvi nove podjetniške infrastrukture na več lokacijah, pri čemer je lokacija v Pivki ena izmed treh lokacij, dve lokaciji sta še v občini Postojna. V inkubatorju bodo urejeni prostori, ki bodo neposredno namenjeni za inkubiranje, to so poslovni prostori, pisarne, co-working prostori ter sejne sobe. Ostale površine inkubatorja so še prostori, ki se povezujejo z osnovnim namenom inkubatorja, to so tehnični prostori, hodniki in toaletni prostori, skladišča ter prostori za gostinsko dejavnost. V okviru del SKLOPA 1 bo urejeno tudi parkirišče, namenjeno uporabnikom podjetniškega inkubatorja, saj novi prostori inkubatorja nimajo parkirnih mest. V okviru oddaje javnega naročila se v SKLOPU 2 oddajajo tudi parkirišča ob Kolodvorski cesti 5 in 7, ki se urejajo z namenom zagotovitve parkirnih mest za stanovalce objekta na Kolodvorski cesti 7 ter ureditve javnega parkirišča. Javno naročilo se oddaja v dveh sklopih in sicer: - SKLOP 1: Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza ter parkirišče za podjetniški inkubator Kosec - SKLOP 2: Parkirišča ob Kolodvorski cesti 5 in 7. Naročnik obeh sklopov je Občina Pivka. Ponudba se lahko odda za posamezni sklop ali za oba razpisana sklopa.

Förfarandets identifierare: d3ac3b7f-f7f2-4d69-a6c3-83020e844ecc

Intern identifierare: JN-78628

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Land: Slovenien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Mrežni podjetniški inkubator – PNR - IV. faza ter parkirišče za podjetniški inkubator Kosec
Beskrivning: Predmet javnega naročila je ureditev prostorov nekdanje banke in picerije na Kolodvorski 14a in 14b v Pivki, v okviru projekta Mrežni podjetniški inkubator PNR – IV. faza, v katerem bosta občini Postojna in Pivka vzpostavili nove prostore podjetniškega inkubatorja ter s tem prispevali k razširitvi podjetniške infrastrukture v regiji. Projekt je namenjen ureditvi nove podjetniške infrastrukture na več lokacijah, pri čemer je lokacija v Pivki ena izmed treh lokacij, dve lokaciji sta še v občini Postojna. V inkubatorju bodo urejeni prostori, ki bodo neposredno namenjeni za inkubiranje, to so poslovni prostori, pisarne, co-working prostori ter sejne sobe. Ostale površine inkubatorja so še prostori, ki se povezujejo z osnovnim namenom inkubatorja, to so tehnični prostori, hodniki in toaletni prostori, skladišča ter prostori za gostinsko dejavnost. V okviru del SKLOPA 1 bo urejeno tudi parkirišče, namenjeno uporabnikom podjetniškega inkubatorja, saj novi prostori inkubatorja nimajo parkirnih mest.

Intern identifierare: 529638

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45213100 Anläggningsarbeten för kommersiella byggnader, 45223300 Byggnation av parkeringsplats

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Land: Slovenien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 11 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: ekonomsko najugodnejša ponudba

Beskrivning: Merilo za izbiro najugodnejše ponudbe je ekonomsko najugodnejša ponudba za predmet tega javnega naročila, ki se določi na podlagi cene oziroma ponudbene vrednosti brez davka na dodano vrednost za vsak sklop posebej. Če bo ponudbena vrednost za SKLOP 1 v obsegu zagotovljenih sredstev naročnika Občina Pivka, za SKLOP 2 pa bo presegala zagotovljena sredstva, bo javno naročilo oddano za SKLOP 1.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTkwMzc3OzlgUkQuemlw>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78628

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: slovenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Information om tidsfrist för prövning: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Parkirišča ob Kolodvorski cesti 5 in 7.

Beskrivning: Predmet javnega naročila sklopa 2 je ureditev parkirišča za objekta Kolodvorska cesta 5 in 7 z ustreznim odvodnjavanjem in prometno ureditvijo ter rušitvijo obstoječega objekta na predvidenem območju parkirišča.

Intern identifierare: 529639

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45223300 Byggnation av parkeringsplats

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Land: Slovenien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 7 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: ekonomsko najugodnejša ponudba

Beskrivning: Merilo za izbiro najugodnejše ponudbe je ekonomsko najugodnejša ponudba za predmet tega javnega naročila, ki se določi na podlagi cene oziroma ponudbene vrednosti brez davka na dodano vrednost za vsak sklop posebej. Če bo ponudbena vrednost za SKLOP 1 v obsegu zagotovljenih sredstev naročnika Občina Pivka, za SKLOP 2 pa bo presegala zagotovljena sredstva, bo javno naročilo oddano za SKLOP 1.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTkwMzc3OzlgUkQuemlw>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78628

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: slovenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/eJN2>.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Information om tidsfrist för prövning: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: OBČINA PIVKA

Registreringsnummer: 5883563000

Postadress: Kolodvorska cesta 5

Ort: Pivka

Postnummer: 6257

Del av land (NUTS): Primorsko-notranjska (SI038)

Land: Slovenien

E-postadress: obcina@pivka.si

Tfn: 05 72 10 100

Webbadress: <https://www.pivka.si/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registreringsnummer: 1332716000

Postadress: Slovenska cesta 54

Ort: Ljubljana

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Land: Slovenien

E-postadress: dkom@dkom.si

Tfn: +38612342800

Webbadress: <https://www.dkom.si/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 68f4629f-77e6-4b5c-a3cf-68d9f26a81c5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/08/2026 09:32:10 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: slovenska

Meddelandets publiceringsnummer: 593459-2026

EUT S-nummer: 166/2026

Publiceringsdatum: 28/08/2026