

593591-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Bostadstjänster – Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat
OJ S 166/2026 28/08/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Tilburg

E-postadress: aanbestedingen@tilburg.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Beskrivning: Tijdelijke Kantoorruimte. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Förfarandets identifierare: cd0fb9af-dd9d-4a54-8fbf-f0ec5e7e4163

Intern identifierare: 2026/103/RUI/JW

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70333000 Bostadstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 39130000 Kontorsmöbler

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Tilburg

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Beskrivning: Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits
Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70333000 Bostadstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 39130000 Kontorsmöbler

Optioner:

Beskrivning av alternativen: De Opdracht uit te breiden met de volgende Diensten: huur tijdelijke kantoorunits ten behoeve van een eventuele uitbreiding van een extra laag kantoorunits, wanneer gedurende de looptijd van de overeenkomst meer kantoorruimte nodig blijkt te zijn.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Tilburg

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 31/12/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna deze van rechtswege eindigt. Voor de periode hierna bestaan er één (1) optionele verlenging, door de Aanbestedende dienst in te roepen, van één (1) jaar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: P.1 Prijskriterium

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Beeldkwaliteit

Beskrivning: KC.1 Beeldkwaliteit

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Percentage hergebruikte kantoorunits

Beskrivning: KC.2 Percentage hergebruikte kantoorunits

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag for att begära kompletterande information: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/437495>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor for inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress for inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/437495>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist for mottagande av anbud: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsoffering:

Öppningsdatum: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen for program for skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpsystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpsystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Medlingsorganisation: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Prövningsorganisation: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Tilburg

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Tilburg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Tilburg

Registreringsnummer: 32696202

Postadress: Stadhuisplein 130

Ort: Tilburg

Postnummer: 5038 TC

Del av land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Jac Wijnands

E-postadress: aanbestedingen@tilburg.nl

Tfn: +31 14013

Webbadress: <http://www.tilburg.nl>

Köparprofil: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Postadress: Bezuidenhoutseweg 73

Ort: Den Haag

Postnummer: 2594 AC

Del av land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederländerna

E-postadress: info@tenderned.nl

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Postadress: Koningsplein 10

Ort: Tilburg

Postnummer: 5038 WG

Del av land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

E-postadress: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl

Webbadress: <http://www.tilburg.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Postadress: Stationslaan 10

Ort: Breda

Postnummer: 4815 GW

Del av land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederländerna

E-postadress: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: bd4a0f88-a435-49ab-9573-788434bf8021 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/08/2026 08:41:29 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 593591-2026

EUT S-nummer: 166/2026

Publiceringsdatum: 28/08/2026