

## 593967-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Uppförande av taklag, takläggning och tillhörande arbeten – Sanierung Adolph-Holm Kindergarten - Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 166/2026 28/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Adendorf

E-postadress: [info@adendorf.de](mailto:info@adendorf.de)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Sanierung Adolph-Holm Kindergarten - Zimmer- und Holzbauarbeiten

Beskrivning: Es wird die Kernsanierung sowie die Erweiterung eines erdgeschossigen

Kindergartens ausgeschrieben. Das Leistungsverzeichnis umfasst die Zimmer- &

Holzbauarbeiten, sowie die Erstellung einer Vorhangfassade für dieses Projekt.

Brettsperrholz- Kastenelementendecke 1250m<sup>2</sup> Akustikdecken Holz 125m<sup>2</sup>

Holzrahmenbauwände 100m<sup>2</sup> 16 Stahlprofile in div. Querschnitten HEA140 - HEB260

Vorhangfassade auf Metallprofile 80m<sup>2</sup> Brandschutzbekleidungen 30m GK-Friese 280m Div.

Holzkonstruktionen

Förfarandets identifierare: b98cbd7a-641d-4f55-9c58-fef38540df41

Intern identifierare: 026-GAD-23

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45261000 Uppförande av taklag, takläggning och tillhörande arbeten

##### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Adendorf

Postnummer: 21365

Del av land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption:

Bedrägerier:  
Deltagande i en kriminell organisation:  
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:  
Avbruten näringsverksamhet:  
Penningtvätt eller finansiering av terrorism:  
Tvångsförvaltning:  
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:  
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:  
Barnarbete och andra former av människohandel:  
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:  
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:  
Allvarligt fel i yrkesutövningen: Nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB und §§ 6e, 16 VOB/A-EU  
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:  
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:  
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:  
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:  
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:  
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:  
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:  
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:  
Insolvens:

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Sanierung Adolph-Holm Kindergarten - Zimmer- und Holzbauarbeiten  
Beskrivning: Es wird die Kernsanierung sowie die Erweiterung eines erdgeschossigen Kindergartens ausgeschrieben. Das Leistungsverzeichnis umfasst die Zimmer- & Holzbauarbeiten, sowie die Erstellung einer Vorhangfassade für dieses Projekt.  
Brettsper Holz- Kastenelementendecke 1250m<sup>2</sup> Akustikdecken Holz 125m<sup>2</sup>  
Holzrahmenbauwände 100m<sup>2</sup> 16 Stahlprofile in div. Querschnitten HEA140 - HEB260  
Vorhangfassade auf Metallprofile 80m<sup>2</sup> Brandschutzbekleidungen 30m GK-Friese 280m Div.  
Holzkonstruktionen  
Intern identifierare: 0

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader  
Huvudklassificering (cpv): 45261000 Uppförande av taklag, takläggning och tillhörande arbeten  
**Optioner:**  
Beskrivning av alternativen: Lieferung einer prüffähigen Statik: bis 20.11.2026; Baubeginn Zimmerarbeiten vor Ort: 01.03 2027 - 19.03 2027; Baubeginn Fassade: 22.03. 2027 - 02.04.2027; Arbeiten im Bewegungsraum & Restarbeiten Fassade und Holzbau: 26.07- 06.08.2027

#### 5.1.2. Leveransplats

Ort: Adendorf  
Postnummer: 21365  
Del av land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)  
Land: Tyskland

### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 06/08/2027

### 5.1.6. Allmänna upplysningar

#### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung/Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (FB 124)

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters - dass er in den letzten 3 Jahren (bezogen auf den Monat der Veröffentlichung der Bekanntmachung) vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. (FB 124) Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Referenznachweise über erbrachte Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, innerhalb des genannten Zeitraums mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. (FB124) Auf gesondertes Verlangen: Angaben des Bieters zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters - zur Eintragung im Handelsregister, in die Handwerksrolle für die auszuführenden Leistungen, bei der Industrie- und Handelskammer oder Angabe, ob er nicht zum Eintrag in diese Register verpflichtet ist. Auf gesondertes Verlangen einzureichende Nachweise: - Gewerbeanmeldung sowie je nach Angabe: Handelsregistrauszug, Eintragung in die Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstige anderweitige Nachweise. (FB 124)

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt, eröffnet oder ein Antrag

auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet bzw. ob ein eventuell vorliegender Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. (FB 124)

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit diese der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (FB 124) Sofern keine Präqualifizierung vorliegt, sind die Nachweise zur Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge einzureichen.

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärungen/Angaben des Bieters zur Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft. (FB 124)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Zulassung/Hersteller der Brettsperrholzdecke

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/157058>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.meinauftrag.rib.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). (siehe FB 214 Besondere Vertragsbedingungen)

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 31 Dagar

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Ergänzende Unterlagen zur fachlichen und rechnerischen Prüfung werden bei Bedarf nachgefordert.

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kompletterande information: Bieter oder Bietervertreter sind bei EU-weiten Verfahren nicht vorgesehen.

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen; (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

Registreringsnummer: 1420025500

Postadress: Taubenstr. 8

Ort: Braunschweig

Postnummer: 38106

Del av land (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: NSI Consult Beratungs- und Servicegesellschaft mbH

E-postadress: [bvm@nsi-consult.com](mailto:bvm@nsi-consult.com)

Tfn: 000

Webbadress: <https://www.nsi-consult.com>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlingstjänsteleverantör

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Gemeinde Adendorf

Registreringsnummer: 033550001001-0-61

Avdelning: Der Bürgermeister

Postadress: Rathausplatz 14

Ort: Adendorf

Postnummer: 21365

Del av land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

E-postadress: [info@adendorf.de](mailto:info@adendorf.de)

Tfn: 000

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

**8.1. ORG-0004**

Officiellt namn: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registreringsnummer: 05033105

Avdelning: Vergabekammer Niedersachsen

Postadress: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postnummer: 21339

Del av land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

E-postadress: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Tfn: 000

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0005**

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

---

## Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2ceda36e-95ca-4927-8e32-df8e6cbebc7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/08/2026 16:36:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 593967-2026

EUT S-nummer: 166/2026

Publiceringsdatum: 28/08/2026