

595171-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Tjänster avseende fast egendom – ERILLISALUEIDEN KIINTEISTÖNHOITO 2027-2028

OJ S 166/2026 28/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ylöjärven kaupunki

E-postadress: tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: ERILLISALUEIDEN KIINTEISTÖNHOITO 2027-2028

Beskrivning: Tarjouspyyntö käsittää liiteasiakirjoissa mainittujen kiinteistöalueiden kiinteistönhoitotehtäviä.

Förfarandets identifierare: 273f5502-544e-4aaa-88e3-cd4477bc2454

Intern identifierare: 625582

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70000000 Tjänster avseende fast egendom

2.1.2. Leveransplats

Ort: Ylöjärvi

Del av land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Kompletterande information: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset kiinteistöalueet Ylöjärven kaupungin alueella.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: ERILLISALUEIDEN KIINTEISTÖNHOITO 2027-2028

Beskrivning: Tarjouspyyntö käsittää liiteasiakirjoissa mainittujen kiinteistöalueiden kiinteistönhoitotehtäviä.

Intern identifierare: 625582

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70000000 Tjänster avseende fast egendom

5.1.2. Leveransplats

Ort: Ylöjärvi

Del av land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Kompletterande information: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset kiinteistöalueet Ylöjärven kaupungin alueella.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Hinta 60 %

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Laatu 30 %

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/09/2026 20:59:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/ylöjarvi?id=625582&tpk=fb4e88ef-7c6e-4bd7-b293-0af954ab03d4>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/ylojarvi?id=625582&tpk=fb4e88ef-7c6e-4bd7-b293-0af954ab03d4>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/10/2026 09:10:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintapäätöstä koskeva muutoksenhaku määräytyy hankintalain mukaisesti.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ylöjärven kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ylöjärven kaupunki

Registreringsnummer: 0158221-7

Postadress: PL 22

Ort: Ylöjärvi

Postnummer: 33471

Del av land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Tekninen osasto

E-postadress: tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Tfn: +358 356530000

Webbadress: <http://www.ylojarvi.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 69eacabb-607d-4d99-aab9-f7b61b55af90 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/08/2026 09:15:45 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/08/2026 09:15:46 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 595171-2026
EUT S-nummer: 166/2026
Publiceringsdatum: 28/08/2026