

595871-2026 - Konkurrensetsättning

Nederländerna – Anläggningsarbete – Renovatie schoolgebouw Nobeldwarsstraat 9 – Aannemer Bouwteam

OJ S 166/2026 28/08/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Utrecht

E-postadress: inkoop@utrecht.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Renovatie schoolgebouw Nobeldwarsstraat 9 – Aannemer Bouwteam

Beskrivning: De gemeente Utrecht wil met betrekking tot het project 'Renovatatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat 9' met één partij een Bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerpfasen. Aan het eind van de Bouwteamfase is de intentie om een

Uitvoeringsovereenkomst te sluiten voor de realisatie van het Werk. Zie aanmeldingsleidraad

Förfarandets identifierare: 59d22de7-6565-4bdd-87d7-b0492963746c

Intern identifierare: 2026VGU014

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Utrecht

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat - Aannemer bouwteam

Beskrivning: De gemeente Utrecht wil met betrekking tot het project 'Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat 9' met één partij een Bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerpfase. Aan het eind van de Bouwteamfase is de intentie om een Uitvoeringsovereenkomst te sluiten voor de realisatie van het Werk. Zie aanmeldingsleidraad Intern identificeren: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Utrecht

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kvalitet

Beskrivning: 1. Plan van aanpak kwaliteitsborging, 20%; 2. Plan van aanpak bouwteam, 15%; 3. Plan van aanpak projectbeheersing, 10%; 4. Plan van aanpak taakstellend budget, 15%; 5. Plan van aanpak duurzaamheid, 10%

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/437466>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 13/10/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/437466>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Utrecht

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Utrecht - Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Utrecht

Registreringsnummer: 71663234

Postadress: Stadsplateau 1

Ort: UTRECHT

Postnummer: 3521 AZ

Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Matthijs Luiten

E-postadress: inkoop@utrecht.nl

Tfn: +31 302860000

Webbadress: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Köparprofil: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Midden-Nederland

Postadress: Postbus 16005

Ort: UTRECHT

Postnummer: 3500 DA

Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rechtbank Midden-Nederland

E-postadress: midden-nederland@rechtspraak.nl

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Gemeente Utrecht

Ort: Utrecht

Postnummer: 3521AZ

Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederländerna

E-postadress: inkoop@utrecht.nl

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

Ort: Utrecht

Postnummer: 3521AZ

Del av land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederländerna

E-postadress: inkoop@utrecht.nl

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

f25b5b4f-cc8f-4eb4-aa78-bbdbf1dbbd5c-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Naar aanleiding van gestelde vragen zijn de kerncompetenties 1 en 2 aangepast. Tevens is de planning aangepast in verband met deze rectificatie. We verzoeken u uitsluitend de nieuwste documenten te gebruiken, dus v1.2 van de inschrijvingsleidraad en v1.1 van de referentieformulieren m.b.t. kerncompetentie 1 en 2.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fe3fe9b9-910d-4193-a489-212e5021a60b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/08/2026 16:18:32 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 595871-2026

EUT S-nummer: 166/2026

Publiceringsdatum: 28/08/2026