

600341-2026 - Konkurrensumsättning

Tjeckien – IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd – Výběr systému CDE a pořízení a implementace CAFM systému

OJ S 168/2026 01/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster - Varor

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Karlovarský kraj

E-postadress: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Výběr systému CDE a pořízení a implementace CAFM systému

Beskrivning: Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí komplexních služeb v oblasti informačních technologií spočívajících zejména v dodávce, implementaci, integraci, provozu a rozvoji informačních systémů typu CDE (Common Data Environment) a CAFM (Computer-Aided Facility Management) pro potřeby zadavatele.

Förfarandets identifierare: e01bef79-6e62-49af-bafb-6d5a9e3d04a0

Intern identifierare: P26V00001037

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Postup dle Hlava IV ZZVZ pro jednací řízení s uveřejněním. Postup dle zadávací dokumentace: 1/ Podání žádosti o účast dodavatele a posouzení kvalifikace: - Dodavatelé podávají nejprve žádosti o účast způsobem dle čl. 11 této výzvy. - Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast posoudí zadavatel v souladu s § 61 odst. 5 ZZVZ soulad kvalifikace účastníků zadávacího řízení. - Zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení ty účastníky, kteří neprokázali splnění kvalifikace. - K podání předběžných nabídek zadavatel vyzve pouze účastníky, kteří podali žádost o účast a nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni. Výzva k podání předběžných nabídek bude obsahovat náležitosti stanovené v příloze č. 6 k ZZVZ. 2/ Podání předběžných nabídek a jednání o předběžných nabídkách - Předběžnou nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který k tomu byl zadavatelem vyzván. Vyzvaní účastníci nemohou podat společnou předběžnou nabídku. - Zadavatel si v souladu s § 61 odst. 9 ZZVZ vyhrazuje právo s účastníky jednat o předběžných nabídkách. - Předmětem jednání mohou být všechny podmínky plnění obsažené v předběžných nabídkách účastníků, vyjma minimálních technických podmínek vymezených zadavatelem ve smyslu § 61 odst. 4 ZZVZ (dále jen „minimální technické podmínky“). - Zadavatel vymezil minimální technické podmínky přílohou č. 1 u části I - CDE a přílohou č. 2 u části II - CAFM. V přílohách uvádějí požadovaný přehled funkcionalit patří k minimálním technickým podmínkám pouze položky označené jako „Povinné“. - Zadavatel si podle § 112 ZZVZ vyhrazuje právo snižovat počet účastníků zadávacího řízení u každé části. Snižování počtu účastníků zadávacího řízení provede nejprve s tím, že posoudí splnění minimálních

technických podmínek a následně na základě hodnocení předběžných nabídek, které budou hodnoceny podle kvalitativních kritérií: • Odborná úroveň řešení, váha 70 %, • Hodnocené funkcionality, váha 30 %. - Po předběžném vyhodnocení předběžných nabídek zadavatel určí účastníky postupující do Ověřovací fáze předběžných nabídek. Po ukončení Ověřovací fáze předběžných nabídek a případném přepočtu bodového hodnocení zadavatel vyzve k dalšímu jednání minimálně 3 účastníky s nejvyšším celkovým bodovým hodnocením potvrzeným v Ověřovací fázi předběžných nabídek. Pokud bude na posledním postupovém místě více účastníků se stejným počtem bodů, budou vyzváni všichni tito účastníci. - Zadavatel může v průběhu jednání změnit nebo doplnit zadávací podmínky, vyjma minimálních technických podmínek a vyjma pravidel pro hodnocení předběžných nabídek. - Zadavatel není oprávněn v průběhu jednání měnit Cíle veřejné zakázky, které byly předmětem hodnocení v kritériu Odborná úroveň, ani požadavky, které tvořily podklad pro hodnocení Odborné úrovně v předběžných nabídkách. - Jednání nesmí vést ke změně nebo doplnění údajů předložených účastníkem v rámci hodnoceného kritéria Odborná úroveň, které byly předmětem hodnocení předběžných nabídek. 3/ Podání nabídek - Po ukončení jednání zadavatel stanoví konečné zadávací podmínky, oznámí ukončení jednání a vyzve zbývající účastníky k podání konečné nabídky. - Zadavatel v této výzvě určí lhůtu pro podání nabídek. - Zadavatel vyzve k podání konečné nabídky pouze ty účastníky, které na základě hodnocení předběžných nabídek určil k dalšímu jednání. - Konečná nabídka bude obsahovat doklady: • určené pro hodnocení dle hodnotícího kritéria Hodnocení funkcionality s tím, že dodavatel nabídne min. stejné nebo větší (lepší) rozsah funkcionalit než v předběžné nabídce. Změna je možná pouze s tím, že dojde k rozšíření počtu nabízených funkcionalit nad povinné a nedojde k nesplnění povinných funkcionalit. • Kalkulaci nabídkové ceny. • Doklady ke kritériu Rizika. • Případné další dokumenty požadované zadavatelem. - Účastník nepředkládá v rámci konečné nabídky aktualizovanou ani novou Odbornou úroveň. Pro účely hodnocení konečných nabídek se použije Odborná úroveň předložená v předběžné nabídce a ověřená v Ověřovací fázi předběžných nabídek. Jakákoli změna, doplnění nebo rozšíření Odborné úrovně po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek nebude pro účely hodnocení zohledněna. - Konečné nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky: • Odborná úroveň řešení (převzatá z předběžné nabídky a ověřená v Ověřovací fázi předběžných nabídek), váha 30 % • Hodnocené funkcionality (aktualizované znění), váha 10 % • Rizika, váha 10 % a • Nabídková cena, váha 50 %. - Bodové hodnocení získané účastníkem v kvalitativním hodnotícím kritériu Odborná úroveň při hodnocení předběžných nabídek a potvrzené v Ověřovací fázi předběžných nabídek bude použito (převzato) pro účely konečného hodnocení nabídek. V rámci konečné nabídky nebude Odborná úroveň předkládána ani hodnocena znovu. Zadavatel nepřihlíží k jakýmkoliv změnám, doplněním nebo rozšířením Odborné úrovně provedeným po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek. - Hodnocení Funkcionality bude probíhat opětovně s tím, že může dojít pouze k výše uvedeným změnám, tedy k lepšímu bodovému ohodnocení oproti předběžným nabídkám. - Dále zadavatel vyhodnotí nabídky v kritériu Rizika a Nabídková cena. - Po podání konečných nabídek již nebude zadavatel o jejich obsahu jednat. Kompletní postup viz zadávací dokumentace.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Ytterligare om kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

Ytterligare klassificering (cpv): 72260000 Programrelaterade tjänster, 72263000 Programimplementation, 72267100 Underhåll av IT-programvara, 72268000 Tillhandahållande av programvara, 72262000 Utveckling av programvara, 48000000 Programvara och informationssystem

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je Karlovarský kraj. Místem plnění služeb implementace se předpokládá v některém z objektů Krajského úřadu Karlovarského kraje, nacházející se v areálu krajských institucí na ulici Závodní, 360 06 Karlovy Vary.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 500 000,00 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Zakázka je rozdělena na dvě části. Na každou část musí dodavatel podat nabídku samostatně.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: část I - CDE

Beskrivning: Předmětem této části veřejné zakázky je poskytnutí komplexních služeb v oblasti informačních technologií spočívajících zejména v dodávce, implementaci, integraci, provozu a rozvoji informačních systémů typu CDE (Common Data Environment) pro potřeby zadavatele.

Intern identifierare: P26V00001038

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Ytterligare om kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

Ytterligare klassificering (cpv): 72260000 Programrelaterade tjänster, 72263000

Programimplementation, 72267100 Underhåll av IT-programvara, 72268000 Tillhandahållande av programvara, 72262000 Utveckling av programvara, 48000000 Programvara och informationssystem

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ možnost změny závazku ze smlouvy: 1. S ohledem na to, že nelze predikovat průběh zadávacího řízení jednotlivých částí, tedy může nastat situace, kdy jedna z částí bude uzavřena a druhá stále poběží nebo bude zrušena a vyhlášena znovu, si zadavatel vyhrazuje, že: • zahájení plnění jednotlivých částí může být časově koordinováno s ohledem na průběh zadávacího řízení a uzavírání smluv jednotlivých částí v případě komplikací v rámci zadávacího řízení u jedné z částí, • konkrétní harmonogram realizace bude moci být upřesněn/upraven v součinnosti s vybranými dodavateli v případě, že u některé části dojde k opožděné realizaci, • s ohledem na to, že fáze implementace jednotlivých systémů nemusí probíhat paralelně nebo bude probíhat pouze částečně překrývajícím se způsobem, popř. nebude-li vysoutěžena jedna z částí a nebude zcela možné dokončit implementaci mezi CDE a CAFM, kde je potřeba součinnost obou vybraných dodavatelů, dojde k tomu až následně poté, co bude možné s ohledem na druhou část provést změnu termínu této implementace. Dodavatel v těchto případech nemá nárok na jakoukoliv finanční kompenzaci ceny těchto částí plnění. 2. Dodavatel je oprávněn vždy k 01.01., nejdříve však k 01.01.2029, upravit ceny z důvodu inflace. Inflaci se rozumí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející (https://csu.gov.cz/mira_inflace), vyjádřená v procentech. Dodavatelem provedená úprava cen musí odpovídat míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. Dodavatel je povinen zadavatele bez zbytečného odkladu písemně uvědomit o provedené úpravě cen a jejich nové výši. Tato změna nabídkové ceny představuje vyhrazenou změnu závazku ocenění služby a dodávky. Podmínky použití vyhrazené změny musí stanovit blíže smlouva.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je Karlovarský kraj. Místem plnění služeb implementace se předpokládá v některém z objektů Krajského úřadu Karlovarského kraje, nacházející se v areálu krajských institucí na ulici Závodní, 360 06 Karlovy Vary.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Varaktighet – annat: Obegränsat

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 500 000,00 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Zakázka je rozdělena na dvě části. Na každou část musí dodavatel podat nabídku samostatně.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit zásady sociálně odpovědného zadávání ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání. Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání v rámci této veřejné zakázky ve vztahu k platebním podmínkám a poskytování služeb a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců. Další zásady uplatněné dle § 6 odst. 4 ZZVZ, než výše uvedené zásady v rámci této veřejné zakázky zadavatel pokládá za neúčelné a nepřinesly by relevantní efekt. Dodavatel ve své nabídce doloží čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky (součást přílohy č. 5 této zadávací dokumentace).

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Nabídková cena

Beskrivning: V tomto kritériu se vyhodnotí výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovená v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, a to směrem od nejnižší hodnoty k nejvyšší hodnotě. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Odborná úroveň

Beskrivning: V rámci kritéria Odborná úroveň bude zadavatel hodnotit dodavatelem předložené Tvzení popsané dle požadavků uvedených ve Formuláři nabídky – Kvalitativní části. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Rizika

Beskrivning: V rámci kritéria Rizika bude zadavatel hodnotit max. 2 různá dodavatelem identifikovaná rizika a k nim navržená Opatření. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Hodnocené funkcionality

Beskrivning: Dodavatel za účelem hodnocení předběžné nabídky vyplní přílohu č. P1b a/nebo P2b této výzvy. Tento list obsahuje povinné funkcionality CDE/CAFM systému, kde musí účastník uvést ANO, aby splnil Minimální požadavky. Do dalšího hodnocení postoupí jen nabídky splňující Minimální požadavky. Následně účastník u ostatních funkcionalit, kde není uvedeno „povinné“ vyplní, zda tuto „volitelnou“ funkcionalitu jeho nabízený systém CDE/CAFM disponuje, přičemž za každou takovou jednotlivou z nich může dodavatel získat 1 až 3 body dle jejich důležitosti pro zadavatele v případě, že touto funkcionalitou CDE/CAFM systém nabízený dodavatelem v nabídce disponuje. Součet takto získaných bodů následně bude sloužit k hodnocení. Za nejvýhodnějšího považuje zadavatel dodavatele s nejvyšším počtem bodů. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00010438> a <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00010439>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00010439>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena u části I – CDE na částku 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) a u části II – CAFM na částku 60 000 Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“): 78-2496140267/0100 vedený u KB, pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uveďte účastník své IČO, též uveďte specifický symbol 2601037, účastník zadávacího řízení prokáže poskytnutí jistoty v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odst. 7 § 41 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky. Více v zadávací dokumentaci.

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Platební podmínky jsou dány návrhem smlouvy dodavatelem. V zadávací dokumentaci jsou obchodní podmínky pouze obecně formulované: Platby budou hrazeny postupně vždy po realizaci konkrétních plnění dle cenové nabídky. Nebude poskytována záloha, platby lze rozložit do měsíčních/čtvrtletních nebo ročních splátek za průběžné plnění. Plnění za jednotlivé členy týmu bude hrazeno dle skutečné doby plnění za nabídkovou cenu za hodinu plnění jednotlivých členů týmu na základě odsouhlaseného soupisu provedených služeb zadavatelem vždy v měsíční/čtvrtletní platbě.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Karlovarský kraj

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Karlovarský kraj

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: část II - CAFM

Beskrivning: Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí komplexních služeb v oblasti informačních technologií spočívajících zejména v dodávce, implementaci, integraci, provozu a rozvoji informačních systémů typu CAFM (Computer-Aided Facility Management) pro potřeby zadavatele.

Intern identifierare: P26V00001039

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Ytterligare om kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

Ytterligare klassificering (cpv): 72260000 Programrelaterade tjänster, 72263000

Programimplementation, 72267100 Underhåll av IT-programvara, 72268000 Tillhandahållande av programvara, 72262000 Utveckling av programvara, 48000000 Programvara och informationssystem

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Zadavatel si vyhradzuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ možnost změny závazku ze smlouvy: 1. S ohledem na to, že nelze predikovat průběh zadávacího řízení jednotlivých částí, tedy může nastat situace, kdy jedna z částí bude uzavřená a druhá stále poběží nebo bude zrušena a vyhlášena znovu, si zadavatel vyhradzuje, že: • zahájení plnění jednotlivých částí může být časově koordinováno s ohledem na průběh zadávacího řízení a uzavírání smluv jednotlivých částí v případě komplikací v rámci zadávacího řízení u jedné z částí, • konkrétní harmonogram realizace bude moci být upřesněn/upraven v součinnosti s vybranými dodavateli v případě, že u některé části dojde k opožděné realizaci, • s ohledem na to, že fáze implementace jednotlivých systémů nemusí probíhat paralelně nebo bude probíhat pouze částečně překrývajícím se způsobem, popř. nebude-li vysoutěžena jedna z částí a nebude zcela možné dokončit implementaci mezi CDE a CAFM, kde je potřeba součinnost obou vybraných dodavatelů, dojde k tomu až následně poté, co bude možné s ohledem na druhou část provést změnu termínu této implementace. Dodavatel v těchto případech nemá nárok na jakoukoliv finanční kompenzaci ceny těchto částí plnění. 2. Dodavatel je oprávněn vždy k 01.01., nejdříve však k 01.01.2029, upravit ceny z důvodu inflace. Inflaci se rozumí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející (https://csu.gov.cz/mira_inflace), vyjádřená v procentech. Dodavatelem provedená úprava cen musí odpovídat míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. Dodavatel je povinen zadavatele bez

zbytečného odkladu písemně uvědomit o provedené úpravě cen a jejich nové výši. Tato změna nabídkové ceny představuje vyhrazenou změnu závazku ocenění služby a dodávky. Podmínky použití vyhrazené změny musí stanovit blíže smlouva.

5.1.2. **Leveransplats**

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je Karlovarský kraj. Místem plnění služeb implementace se předpokládá v některém z objektů Krajského úřadu Karlovarského kraje, nacházející se v areálu krajských institucí na ulici Závodní, 360 06 Karlovy Vary.

5.1.3. **Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/01/2027

Varaktighet – annat: Obegränsat

5.1.5. **Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 CZK

5.1.6. **Allmänna upplysningar**

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Zakázka je rozdělena na dvě části. Na každou část musí dodavatel podat nabídku samostatně.

5.1.7. **Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit zásady sociálně odpovědného zadávání ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání. Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání v rámci této veřejné zakázky ve vztahu k platebním podmínkám a poskytování služeb a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců. Další zásady uplatněné dle § 6 odst. 4 ZZVZ, než výše uvedené zásady v rámci této veřejné zakázky zadavatel pokládá za neúčelné a nepřinesly by relevantní efekt.

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. **Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Nabídková cena

Beskrivning: V tomto kritériu se vyhodnotí výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovená v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, a to směrem od nejnižší hodnoty k nejvyšší hodnotě. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Odborná úroveň

Beskrivning: V rámci kritéria Odborná úroveň bude zadavatel hodnotit dodavatelem předložené Tvzení popsané dle požadavků uvedených ve Formuláři nabídky – Kvalitativní části. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Rizika

Beskrivning: V rámci kritéria Rizika bude zadavatel hodnotit max. 2 různá dodavatelem identifikovaná rizika a k nim navržená Opatření. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Hodnocení funkcionalit

Beskrivning: Dodavatel za účelem hodnocení předběžné nabídky vyplní přílohu č. P1b a/nebo P2b této výzvy. Tento list obsahuje povinné funkcionality CDE/CAFM systému, kde musí účastník uvést ANO, aby splnil Minimální požadavky. Do dalšího hodnocení postoupí jen nabídky splňující Minimální požadavky. Následně účastník u ostatních funkcionalit, kde není uvedeno „povinné“ vyplní, zda tuto „volitelnou“ funkcionalitu jeho nabízený systém CDE/CAFM disponuje, přičemž za každou takovou jednotlivou z nich může dodavatel získat 1 až 3 body dle jejich důležitosti pro zadavatele v případě, že touto funkcionalitou CDE/CAFM systém nabízený dodavatelem v nabídce disponuje. Součet takto získaných bodů následně bude sloužit k hodnocení. Za nejvýhodnějšího považuje zadavatel dodavatele s nejvyšším počtem bodů. Více viz zadávací dokumentace.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00010438> a https://ezak.kr-karlovarsky.cz/contract_display_10440.html

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00010440>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena u části I – CDE na částku 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) a u části II – CAFM na částku 60 000 Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“): 78-2496140267/0100 vedený u KB, pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uveďte účastník své IČO, též uveďte specifický symbol 2601037, účastník zadávacího řízení prokáže poskytnutí jistoty v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odst. 7 § 41 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat předložení bankovní záruky nebo pojištění záruky v originále nebo úředně ověřené kopii. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ. Pokud účastník zasílá jistotu ze zahraniční banky, veškeré náklady spojené s převodem hradí účastník, žádné poplatky (ani jejich část) nesmí být přeneseny na zadavatele (platba musí být provedena v režimu „OUR“). Zaslání jistoty v režimu, ve kterém bude zadavateli účtován (stržen) poplatek za převod, bude považováno za nesložení jistoty v požadované výši.

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Platební podmínky jsou dány návrhem smlouvy dodavatelem. V zadávací dokumentaci jsou obchodní podmínky pouze obecně formulované: Platby budou hrazeny postupně vždy po realizaci konkrétních plnění dle cenové nabídky. Nebude poskytována záloha, platby lze rozložit do měsíčních/čtvrtletních nebo ročních splátek za průběžné plnění. Plnění za jednotlivé členy týmu bude hrazeno dle skutečné doby plnění za nabídkovou cenu za hodinu plnění jednotlivých členů týmu na základě odsouhlaseného soupisu provedených služeb zadavatelem vždy v měsíční/čtvrtletní platbě.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení

stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Karlovarský kraj

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Karlovarský kraj

Organisation som ger mer information om förvaltningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Karlovarský kraj

Registreringsnummer: 70891168

Postadress: Závodní 353
Ort: Karlovy Vary
Postnummer: 36006
Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Land: Tjeckien
E-postadress: monika.drotilova@kr-karlovarsky.cz
Tfn: +420 354222607
Köparprofil: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ort: Brno

Postnummer: 60200

Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjeckien

E-postadress: posta@uohs.cz

Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b7b86278-4fd5-4618-bdbd-d55165949e50 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 31/08/2026 13:36:06 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 600341-2026

EUT S-nummer: 168/2026

Publiceringsdatum: 01/09/2026