

60523-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Undersökningar – Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial
OJ S 18/2026 27/01/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ville de Namur
E-postadress: mpfs@ville.namur.be
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial
Beskrivning: Le présent concerne un marché de services relatif à l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) « global » – conformément à la législation relative à l'aménagement du territoire. Il s'agit d'une étude de type stratégique en matière de développement territorial. La Déclaration de Politique Communale (DPC) 2024-2030 exprime clairement l'intention de réviser le Schéma de Développement Communal. Elle annonce qu'un futur nouveau schéma local de développement territorial encadrera la transformation du territoire de manière à préserver le caractère rural des zones concernées et se prévaudra d'une démarche participative citoyenne". L'élaboration du Schéma de Développement Communal consistera également un des objectifs structurants du futur plan stratégique transversal (PST 3). Le Schéma de Développement du Territoire (SDT) wallon et le Code du Développement Territorial (CoDT) a introduit le principe des centralités pour structurer durablement l'aménagement du territoire. Un délai de 6 ans à compter du 1er août 2024 est accordé aux communes pour s'approprier cet outil et formaliser la définition de leurs centralités dans un schéma de développement communal (SDC). Durant ce délai de 6 ans, les communes peuvent adapter localement les centralités et définir les mesures de gestion de l'urbanisation.

Förfarandets identifierare: c2704120-6b24-4935-846e-da9b529d1ea5

Intern identifierare: PPP0CH-5618/6056/MPFS 2993

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79311000 Undersökningar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial

Beskrivning: Le présent concerne un marché de services relatif à l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) « global » – conformément à la législation relative à l'aménagement du territoire. Il s'agit d'une étude de type stratégique en matière de développement territorial. La Déclaration de Politique Communale (DPC) 2024-2030 exprime clairement l'intention de réviser le Schéma de Développement Communal. Elle annonce qu'un futur nouveau schéma local de développement territorial encadrera la transformation du territoire de manière à préserver le caractère rural des zones concernées et se prévaudra d'une démarche participative citoyenne". L'élaboration du Schéma de Développement Communal consistera également un des objectifs structurants du futur plan stratégique transversal (PST 3). Le Schéma de Développement du Territoire (SDT) wallon et le Code du Développement Territorial (CoDT) a introduit le principe des centralités pour structurer durablement l'aménagement du territoire. Un délai de 6 ans à compter du 1er août 2024 est accordé aux communes pour s'approprier cet outil et formaliser la définition de leurs centralités dans un schéma de développement communal (SDC). Durant ce délai de 6 ans, les communes peuvent adapter localement les centralités et définir les mesures de gestion de l'urbanisation.

Intern identifierare: MPFS 2993_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79311000 Undersökningar

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Options autorisées (Quantité présumée Unité Prix unitaire HTVA
Prix unitaire TVAC 1 Réunion supplémentaire Réunion 2 Reproduction de plans en couleurs, jusqu'à A3 Page 3 Reproduction de plans en couleurs, jusqu'à A0 Page 4 Reproduction de copies en couleurs, jusqu'à A3 Page)

5.1.2. Leveransplats

Ort: Namur

Postnummer: 5000

Del av land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

Kompletterande information: sur le territoire du grand Namur

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Descriptif : Le soumissionnaire doit démontrer son aptitude à exercer l'activité professionnelle nécessaire à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux):

Procédé de vérification : Cette aptitude est établie par l'agrément de type 1 exigé en exécution de l'article D.I.11 et de l'article R.I.11 du CoDT

Kriterium: Miljöledningsåtgärder

Beskrivning av urvalskriterium: Descriptif : Engagement à utiliser des méthodes d'analyse intégrant des indicateurs environnementaux (évaluation de la résilience climatique, bilan carbone, diagnostic de vulnérabilité environnementale, etc.). Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Description méthodologique incluse dans l'offre + exemples d'application dans d'autres marchés.

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Descriptif : Le soumissionnaire garantit des conditions de travail respectueuses des droits sociaux et inclut des pratiques favorisant l'égalité, la diversité et l'inclusion. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Déclaration sur l'honneur ou labellisation reconnue (par exemple, ISO 26000, SA8000, Charte diversité).

Kriterium: Informationssäkerhet

Beskrivning av urvalskriterium: Descriptif : Engagement à respecter des principes d'indépendance, d'intégrité et de confidentialité dans la conduite du marché. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Déclaration sur l'honneur signée et, le cas échéant, référence à une charte éthique interne ou sectorielle.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: La liste de minimum un marché similaire exécuté au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Niveau(x) minimal(aux): La liste de minimum un marché similaire exécuté au cours des trois dernières années, pour un montant minimal de 113.636.36 € HTVA, indiquant le montant, la date et le destinataire.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'

initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Il sera envoyé en même temps que l'offre un extrait du casier judiciaire d'une validité datant de moins de trois mois ou un document équivalent (hors Belgique) dont il résulte que le soumissionnaire: - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, terrorisme ou blanchiment de capitaux, - n'est pas en état de faillite ou de liquidation, - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire, - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Metodologie

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5618/CH/2025>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommardag

Plats: Service Marchés Publics Fournitures et Services, Hôtel de Ville, Aile A " Bovesse" , 3ème étage à 5000 Namur

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Conseil d'Etat

Information om tidsfrist för provning: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Développement Territorial

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Ville de Namur -

Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services -

Monsieur Jean-François MAZY

Organisation som mottar anbudsansökningar: Ville de Namur

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ville de Namur

Registreringsnummer: BE0207.362.739

Postadress: Hôtel de Ville

Ort: Namur

Postnummer: 5000

Del av land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Maryse Duquenoy

E-postadress: mpfs@ville.namur.be

Tfn: +32 81246552

Webbadress: <http://www.namur.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Développement Territorial

Registreringsnummer: DT

Postadress: Hôtel de Ville

Ort: Namur

Postnummer: 5000

Del av land (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Bertrand Ippersiel

E-postadress: bertrand.ippersiel@ville.namur.be

Tfn: +32 81246466

Webbadress: <http://www.namur.be/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY

Registreringsnummer: BE0207.362.739

Postadress: Hôtel de Ville

Ort: Namur

Postnummer: 5000
Del av land (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Land: Belgien
E-postadress: jean-francois.mazy@ville.namur.be
Tfn: +32 81246556

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Conseil d'Etat
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Rue de la Science, 33
Ort: Bruxelles
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@conseildetat.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: <http://www.raadvst-consetat.be/?lang=fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 96f32cac-8f8f-4f81-b7dc-9f180238c469 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 60523-2026

EUT S-nummer: 18/2026

Publiceringsdatum: 27/01/2026