

60610-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Städning av byggnader – El objeto del contrato será la realización del servicio de limpieza de todas las instalaciones de las diversas sedes, oficinas y órganos judiciales de la Administración de Justicia de las provincias de Las Palmas (Lote I) y de Santa Cruz de Tenerife (Lote II)

OJ S 18/2026 27/01/2026

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad de la Comunidad Autónoma de Canarias

E-postadress: aagg.administracionespublicas@gobiernodecanarias.org

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: El objeto del contrato será la realización del servicio de limpieza de todas las instalaciones de las diversas sedes, oficinas y órganos judiciales de la Administración de Justicia de las provincias de Las Palmas (Lote I) y de Santa Cruz de Tenerife (Lote II)

Beskrivning: El objeto del contrato será la realización del servicio de limpieza de todas las instalaciones de las diversas sedes, oficinas y órganos judiciales de la Administración de Justicia de las provincias de Las Palmas (Lote I) y de Santa Cruz de Tenerife (Lote II), que se relacionan en el Anexo I del presente pliego, con el fin de que todas las infraestructuras judiciales en las que se ubican los citados órganos, sedes y oficinas, al servicio de la Administración de Justicia de la Comunidad Autónoma de Canarias,

Förfarandets identifierare: 2fe01a8e-c706-4215-bc94-0fb53d40262e

Intern identifierare: SER/2025/0000071300

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 019 495,44 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption: Corrupción . Condena por sentencia firme

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Acuerdos con otros operadores económicas con el objetivo de falsear la competencia

Barnarbete och andra former av människohandel: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Sedes, oficinas y órganos judiciales de la provincia de Las Palmas.

Beskrivning: Servicio de limpieza de las sedes judiciales en la provincia de Las Palmas

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Cláusula 10 PCAP. Dos años de duración más tres de prórroga

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 581 813,72 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA

: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CRIT CUALITAT EVALUABLE FORMULAS - Capacidad de respuesta.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CRITER CUALITAT EVALUABLE FORMULAS - Índice de frecuencias.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA- Plan de Formación.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUI VALOR - Propuesta de medida de satisfacción del usuario al final del servicio..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR - Plan de gestión de incidencias..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR - Plan de prevención de riesgos laboral.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR - Sistema justificativo de cumplimiento de las obligaciones contractuales, verificable y fiscalizable.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR -Plan de gestión del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - Planificación inicio servicio - Juicio valor.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - Relacion equipo de trabajo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2Bte%2FifHWFA7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2Bte%2FifHWFA7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 16/02/2026 05:17:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Consideraciones de tipo mediomambiental .

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad de la Comunidad Autónoma de Canarias - Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad

Information om tidsfrist för prövning: hasta 2025-12-17+01:00

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Sedes, oficinas y órganos judiciales de Santa Cruz de Tenerife

Beskrivning: Servicio de limpieza sedes judiciales provincia Santa Cruz de Tenerife

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Cláusula 10 PCAP. Dos años de duración más tres de prórroga

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 437 681,72 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CRIT CUALITAT EVALUABLE FORMULAS - Capacidad de respuesta.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CRITER CUALITAT EVALUABLE FORMULAS - Índice de frecuencias.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA- Plan de Formación.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUI VALOR - Propuesta de medida de satisfacción del usuario al final del servicio..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR - Plan de gestión de incidencias..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR - Plan de prevención de riesgos laboral.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR - Sistema justificativo de cumplimiento de las obligaciones contractuales, verificable y fiscalizable.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - JUIC VALOR -Plan de gestión del servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - Planificación inicio servicio - Juicio valor.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: MEMORIA TECNICA - Relacion equipo de trabajo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2Bte%2FifHWFA7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2Bte%2FifHWFA7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 16/02/2026 05:17:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Consideraciones de tipo mediomambiental .

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad de la Comunidad Autónoma de Canarias - Consejería de Presidencia,

Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad

Information om tidsfrist för prövning: hasta 2025-12-17+01:00

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad de la Comunidad Autónoma de Canarias

Registreringsnummer: 21613100205070

Registreringsnummer: S3511001D

Ort: Santa Cruz de Tenerife

Postnummer: 38071

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad de la Comunidad Autónoma de Canarias

E-postadress: aagg.administracionespublicas@gobiernodecanarias.org

Tfn: 922475370

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LFDbcXURUFXzAq95uGTrDQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Consejería de Presidencia, Administraciones Públicas, Justicia y Seguridad

Ort: Santa Cruz de Tenerife

Postnummer: 38003

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

d3d66e2a-5917-44f0-9d7a-05482358afe1-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0002

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c1c8fb14-fba9-451e-b5b0-2b071dd69149 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/01/2026 15:55:01 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 60610-2026

EUT S-nummer: 18/2026

Publiceringsdatum: 27/01/2026