

## 606565-2026 - Konkurrensetsättning

Kroatien – Byggnadsarbeten: slott – Cjelovita obnova Palače Bogoštolja i nastave - HIP

OJ S 170/2026 03/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: HRVATSKI INSTITUT ZA POVIJEST

E-postadress: [institut@isp.hr](mailto:institut@isp.hr)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Cjelovita obnova Palače Bogoštolja i nastave - HIP

Beskrivning: Rekonstrukcija i obnova Hrvatskog instituta za povijest na postojećoj građevnoj čestici 1463 k.o. Centar (Zagreb, Opatička 10) u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 04/24/GP, koji je sastavni dio građevinske dozvole (KLASA: UP/I-361-03/25-01/000124, URBROJ: 531-07-1-4-26-0033), glavni projektant dr.sc. Alan Braun, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3124. Predmet nabave odnosi se na izvođenje složenih radova cjelovite obnove građevine javne i društvene namjene, velike procijenjene vrijednosti, koja se nalazi u urbanoj povijesnoj cjelini i ima obilježja kulturnog dobra. Izvođenje takvih radova zahtijeva visok stupanj organizacije gradilišta, sljedivosti postupaka, kontrole kvalitete, upravljanja rizicima, zaštite okoliša te zaštite zdravlja i sigurnosti radnika i trećih osoba.

Förfarandets identifierare: 4218325b-b7bf-47e8-bdb6-e50b70bc30d8

Intern identifierare: 17

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Ötvoreni postupak

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212353 Byggnadsarbeten: slott

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kompletterande information: Opatička 10

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 200 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande  
Deltagande i en kriminell organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji  
Korruption: Korupcija  
Bedrägerier: Prijevara  
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima  
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Pranje novca ili financiranje terorizma  
Barnarbete och andra former av människohandel: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima  
Nationella uteslutningsgrunder: Neisplata plaće  
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:  
Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja  
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Plaćanje poreza  
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje  
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Kršenje obveza u području zakonodavstva o zaštiti okoliša  
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Kršenje obveza u području socijalnog prava  
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Kršenje obveza u području radnog prava  
Konkurs: Stečaj  
Insolvens: Nesolventnost  
Tvångsförvaltning: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj  
Ackordsuppgörelse med borgenärer: Nagodba s vjerovnicima  
Avbruten näringsverksamhet: Suspendirane poslovne aktivnosti  
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima  
Allvarligt fel i yrkesutövningen: Teški profesionalni propust  
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja  
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:  
Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi ovog postupka nabave  
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije  
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Cjelovita obnova Palače Bogoštolja i nastave - HIP

Beskrivning: Rekonstrukcija i obnova Hrvatskog instituta za povijest na postojećoj građevnoj čestici 1463 k.o. Centar (Zagreb, Opatička 10) u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 04/24/GP, koji je sastavni dio građevinske dozvole (KLASA: UP/I-361-03/25-01/000124, URBROJ: 531-07-1-4-26-0033), glavni projektant dr.sc. Alan Braun, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3124.

Intern identifierare: 17

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212353 Byggnadsarbeten: slott

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kompletterande information: Opatička 10

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Varaktighet: 18 Månader

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 200 000,00 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Upphandlingen omfattas av direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

##### **Lista över produkter, arbeten, tjänster och byggnader relaterade till direktivet om energieffektivitet (EED):**

Byggnader (Nära-nollenergibyggnader)

#### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandards

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Cijena ponude

Beskrivning: Cijena ponude

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Iskustvo stručnjaka

Beskrivning: Stručnjak 1 – broj uspješno realiziranih projekata na cjelovitoj obnovi/i/ili /rekonstrukciji obnovi zgrade javne i društvene namjene koja je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ili se nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji inženjera gradilišta minimalne vrijednosti 3.500.000,00 EUR-a i minimalne bruto površine 1500 m2. Iskustvo stručnjaka izražava se cijelim brojem. 1 projekt - 10 bodova, 2 i više projekata - 20 bodova Stručnjak 3 – broj uspješno realiziranih projekata na cjelovitoj obnovi/ i/ili /rekonstrukciji obnovi zgrade javne i društvene namjene koja je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ili se nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja elektrotehničkih radova minimalne vrijednosti 3.500.000,00 EUR-a i minimalne bruto površine 1500 m2 Iskustvo stručnjaka izražava se cijelim brojem. 1 projekt - 5 bodova, 2 i više projekata - 10 bodova Stručnjak 4 – broj uspješno realiziranih projekata na cjelovitoj obnovi/i/ili/rekonstrukciji obnovi zgrade javne i društvene namjene koja je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ili se nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja strojarskih radova minimalne vrijednosti 3.500.000,00 EUR-a i minimalne bruto površine 1500 m2. Iskustvo stručnjaka izražava se cijelim brojem. 1 projekt - 5 bodova, 2 i više projekata - 10 bodova  
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)  
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://eojn.hr/tender-eo/92082>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: <https://eojn.hr/>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://eojn.hr/tender-eo/92082>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: kroatiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku bankarske garancije na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa Naručitelja. Bankarska garancija mora biti bezuvjetna, neopoziva, plativa na prvi pisani poziv naručitelja, bez prava prigovora, s rokom valjanosti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, te bez odredbi koje bi otežavale ili ograničavale naplatu jamstva od strane naručitelja. Jamstvo mora biti bezuvjetno i

s rokom valjanosti sukladnim roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist Naručitelja (Hrvatski institut za povijest, Opatička 10, 10000 Zagreb, OIB: 23296176633).

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Zagreb

Kompletterande information: Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Nije definirano

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Sva plaćanja HIP će izvršiti na poslovni račun Izvođača. Izvođač ispostavlja privremene i okončanu situaciju u 5 ( pet) primjeraka. Izvođačje obvezan predati građevinsku knjigu HIP na ovjeru jednom mjesečno i to najkasnije do zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec te na zadnju ovjeru najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana dana završetka svih radova koji su predmet ovog ugovora. Građevinsku knjigu trebaju uz obrazloženje potvrditi ili osporiti Nadzorni inženjer i/ili HIPu roku od 8 (osam) dana od dana primitka. Izvođač eRačune izdaje sukladno ovjerenim privremenim situacijama koje prate faze izvođenja radova, kao i prema ovjereojoj okončanoj situaciji nakon završetka svih radova, a sve temeljem jediničnih cijena iz Troškovnika i stvarno izvedenih količina radova. Na temelju ovjerene privremene/okončane situacije Izvođač ispostavlja račun kojeg će HIP platiti u roku od 30 dana od dana zaprimanja.

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: HRVATSKI INSTITUT ZA POVIJEST

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: HRVATSKI INSTITUT ZA POVIJEST

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: HRVATSKI INSTITUT ZA POVIJEST

Registreringsnummer: 23296176633

Postadress: Opatička ulica 10

Ort: Grad Zagreb  
Postnummer: 10000  
Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
Land: Kroatien  
Kontaktpunkt: Ivan Krešić  
E-postadress: [institut@isp.hr](mailto:institut@isp.hr)  
Tfn: +385 14851721  
Webbadress: <https://www.isp.hr/>  
Köparprofil: <https://www.isp.hr/>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registreringsnummer: 95857869241

Postadress: Ulica grada Vukovara 23/V

Ort: Zagreb

Postnummer: 10000

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kontaktpunkt: Kontakt

E-postadress: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)

Tfn: +385 14559 930

Webbadress: <https://www.dkom.hr/>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Narodne novine d.d.

Registreringsnummer: TED94

Registreringsnummer: HR64546066176

Postadress: Savski gaj XIII. 6

Ort: Zagreb

Postnummer: 10020

Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatien

Kontaktpunkt: EOJN Helpdesk

E-postadress: [eojn@nn.hr](mailto:eojn@nn.hr)

Tfn: +385 16652889

Webbadress: <https://www.nn.hr/>

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

6ef9eb01-d2bb-42d4-a21e-daa864e634f3-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Korekcija troškovnika i ugovora

#### **10.1. Ändring**

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Izmjena troškovnika - Korekcija troškovnika

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 04/09/2026

### **Information om meddelandet**

---

Identifierare/version för meddelandet: 5c5243bf-c95b-4c60-8e48-8075a240a7c7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: kroatiska

Meddelandets publiceringsnummer: 606565-2026

EUT S-nummer: 170/2026

Publiceringsdatum: 03/09/2026