See the notice on TED website

Sverige-Malmö: Fastighetsskötsel
OJ S 211/2022 02/11/2022
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Malmö kommun
Nationellt registreringsnummer: 212000-1124
Postadress: i.u
Ort: Malmö
Nuts-kod: SE224 Skåne län
Postnummer: 205 80
Land: Sverige
Kontaktperson: Janna Jonborn
E-post: janna.jonborn@malmo.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.malmo.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Teknisk förvaltningsentreprenad byggnad
Referensnummer: SN-2022-720

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

98341130 Fastighetsskötsel

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Upphandlingen omfattar drift och underhåll av byggnader inom stadsfastigheters fastighetsbestånd. Upphandlingen är delad i tre entreprenadområden:
Entreprenadområde 1: Skola 1
Entreprenadområde 2: Skola 2
Entreprenadområde 3: Boende

Anbudsgivare kan lämna anbud på ett eller flera entreprenadområden med möjlighet att tilldelas kontrakt för maximalt ett område utom ifall ett otillräckligt antal kvalificerade anbud föreligger, se vidare handling 06.5.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 300 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45312000 Installation av larmsystem och antenner, 51900000 Installation av styr- och reglersystem, 77314000 Markskötsel, 90910000 Städning

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE224 Skåne län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Malmö

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Upphandlingen omfattar drift och underhåll av byggnader inom stadsfastigheters fastighetsbestånd. Upphandlingen är delad i tre entreprenadområden:
Entreprenadområde 1: Skola 1
Entreprenadområde 2: Skola 2
Entreprenadområde 3: Boende
Anbudsgivare kan lämna anbud på ett eller flera entreprenadområden med möjlighet att tilldelas kontrakt för maximalt ett område utom ifall ett otillräckligt antal kvalificerade anbud föreligger, se vidare handling 06.5.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Kvalitetskriterium - Namn: Genomförandebeskrivning / Viktning: Max 2 500 000
Kvalitetskriterium - Namn: Presentation / Viktning: Max 400 000
Pris - Viktning: Fast pris i anbud

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande

Meddelandenummer i EUT: 2022/S 082-221314

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

02/09/2022

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 8
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Lassila & Tikanoja FM AB
Nationellt registreringsnummer: 556473-2260
Postadress: Box 9060
Ort: SOLNA
Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Postnummer: 17109
Land: Sverige
E-post: christina.ydrauw@l-t.se
Internetadress: https://www.l-t.se/sv/
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 100 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 100 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

02/09/2022

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 8
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3.

Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Caverion Sverige AB
Nationellt registreringsnummer: 556052-8753
Postadress: Box 30156
Ort: STOCKHOLM
Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Postnummer: 10425
Land: Sverige
E-post: henrik.edvardsson@caverion.com
Internetadress: http://www.caverion.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 100 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 100 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
02/09/2022

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 8
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: ISS Facility Services AB
Nationellt registreringsnummer: 556410-3280
Postadress: Box 47635
Ort: STOCKHOLM
Nuts-kod: SE110 Stockholms län
Postnummer: 11794
Land: Sverige
E-post: paulina.petruska@se.issworld.com
Internetadress: http://www.se.issworld.com
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 1 000 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 100 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar
Mercell annons: https://opic.com/id/afqepvvyui

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Ort: Malmö
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

28/10/2022