

609042-2026 - Konkurrensutsättning

Tjeckien – Trädgårdstjänster – Zajištění úklidu komunikací a údržby zeleně pro obec Kaplice
OJ S 170/2026 03/09/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Město Kaplice

E-postadress: libor.luks@mestokaplice.cz

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Zajištění úklidu komunikací a údržby zeleně pro obec Kaplice

Beskrivning: Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“) je zajištění komplexních služeb spočívajících v údržbě a úklidu pozemních komunikací, chodníků a veřejných prostranství v majetku zadavatele, včetně péče o veřejnou zeleň a obecní mobiliář.

Förfarandets identifierare: b6b9dde4-8aec-480f-84d2-8018ff02e294

Intern identifierare: Zajištění úklidu komunikací a údržby zeleně pro obec Kaplice

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Land: Tjeckien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 211 692,00 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudssområde): LOT-0001

Titel: Zajištění úklidu komunikací a údržby zeleně pro obec Kaplice

Beskrivning: Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“) je zajištění komplexních služeb spočívajících v údržbě a úklidu pozemních komunikací, chodníků a veřejných prostranství v majetku zadavatele, včetně péče o veřejnou zeleň a obecní mobiliář.

Intern identifierare: Zajištění úklidu komunikací a údržby zeleně pro obec Kaplice

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Land: Tjeckien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 211 692,00 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek v souladu se svým postavením. Veřejné zakázky zadávané Zadavatelem kladou důraz na principy společensky odpovědného zadávání, a kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejných zakázek zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Dodavatelé za tímto účelem předloží čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky, jehož vzor tvoří Přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Nabídková cena v Kč bez DPH

Beskrivning: U tohoto hodnoticího kritéria bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celou dobu plnění veřejné zakázky, tj. za 4 roky. Dodavatel uvede jednotkové ceny jednotlivých položek a celkovou nabídkovou cenu v ceníku, který tvoří přílohu č. 11 zadávací dokumentace - pro účely hodnocení bude rozhodná částka uvedená v ceníku v položce „Nabízená cena celkem na 4 roky bez DPH“. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH získá 100 bodů, které budou následně vynásobeny vahou tohoto hodnoticího kritéria. Ostatní nabídky získají bodové ohodnocení, které vznikne poměrem nejnižší nabídkové ceny k hodnocené nabídkové ceně. Následně budou body násobeny číslem 100 a vahou hodnoticího kritéria. Hodnocení tedy bude probíhat postupem dle následujícího vzorce: $B1 = (C_{min} / C) \times 100 \times 0,50$ kde: C je hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH za 4 roky, C_{min} je nejnižší podaná nabídková cena v Kč bez DPH za 4 roky a B1 je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Elektronický reporting a poskytování provozních dat

Beskrivning: V rámci tohoto hodnoticího kritéria bude hodnocen rozsah poskytovaných datových výstupů a funkcionalit informačního systému pro vykazování odvedené práce, a to nad rámec minimálního standardu. Minimálním požadavkem zadavatele je poskytování datových výstupů nejméně 1× měsíčně. Účastník ve své nabídce předloží popis nabízeného řešení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat způsob poskytování datových výstupů a rozsah nabízených funkcionalit. Zadavatel bude hodnotit pouze ty funkcionality, které budou v nabídce jednoznačně popsány a garantovány. Splnění uvedeného minimálního standardu je podmínkou účasti v zadávacím řízení a nebude předmětem bodového hodnocení. Nad rámec minimálního standardu budou body přiděleny za následující funkcionality: Poskytování datových exportů častěji než 1× měsíčně 25 On-line přístup umožňující průběžné sledování tras při údržbě komunikací 25 Možnost zpětného dohledání konkrétního výstupu (historie údržby) 25 Poskytování rozšířených statistik a přehledů nad rámec minimálního standardu (např. grafické přehledy, statistiky, exporty do formátů Excel/PDF, souhrnné přehledy apod.) 25 Maximální počet bodů v tomto hodnoticím kritériu činí 100 bodů. Výsledný počet bodů bude následně vynásoben vahou hodnoticího kritéria dle následujícího vzorce: $B2 = D \times 0,15$ kde: D je dosažený počet bodů účastníka, B2 je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Reakční doba při mimořádném požadavku zadavatele

Beskrivning: V rámci tohoto hodnoticího kritéria bude hodnocena délka reakční doby dodavatele při mimořádném požadavku zadavatele. Reakční dobou se rozumí časový interval od okamžiku prokazatelného oznámení požadavku zadavatele dodavateli do okamžiku potvrzení přijetí požadavku a zahájení jeho řešení ze strany dodavatele. Nabídka s nejkratší nabízenou reakční dobou získá ohodnocení 100 bodů, které bude následně vynásobeno vahou tohoto hodnoticího kritéria. Ostatní nabídky získají bodové ohodnocení, které vznikne poměrem nejkratší nabízené reakční doby k hodnocené reakční době. Následně budou body násobeny číslem 100 a vahou hodnoticího kritéria. Maximálně přípustná reakční doba činí 24 hodin. Dodavatel uvede nabízenou reakční dobu v celých hodinách. Hodnocení bude probíhat dle následujícího vzorce: $B3 = (E_{min} / E) \times 100 \times 0,10$ kde: E je hodnocená reakční doba v

hodinách, Emin je nejkratší nabízená reakční doba v hodinách a B3 je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Reakční doba při kalamitních situacích

Beskrivning: V rámci tohoto hodnoticího kritéria bude hodnocena délka reakční doby dodavatele při kalamitních situacích, zejména při sněhové kalamitě, silném větru, výskytu spadlých větví nebo mimořádném znečištění veřejných prostranství. Reakční dobou se rozumí časový interval od okamžiku prokazatelného oznámení požadavku zadavatele dodavateli do okamžiku, kdy dodavatel prokazatelně zahájí práce směřující k odstranění následků kalamitní situace. Nabídka s nejkratší nabízenou reakční dobou získá 100 bodů, které bude následně vynásobeno vahou tohoto hodnoticího kritéria. Ostatní nabídky získají bodové ohodnocení, které vznikne poměrem nejkratší nabízené reakční doby k hodnocené reakční době. Následně budou body vynásobeny číslem 100 a vahou tohoto hodnoticího kritéria. Maximálně přípustná reakční doba činí 12 hodin. Dodavatel uvede nabízenou reakční dobu v celých hodinách.

Hodnocení bude probíhat dle následujícího vzorce: $B4 = (F_{min} / F) \times 100 \times 0,10$ kde: F je hodnocená reakční doba v hodinách, F_{min} je nejkratší nabízená reakční doba v hodinách a B4 je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Lhůta pro zajištění sjízdnosti místních komunikací

Beskrivning: V rámci tohoto hodnoticího kritéria bude hodnocena délka lhůt zajištění sjízdnosti místních komunikací nabízená dodavatelem, přičemž nabízené lhůty nesmějí překročit maximální lhůty stanovené zadavatelem v plánu zimní údržby, který je součástí pasportu místních komunikací (příloha č. 12 zadávací dokumentace). Dodavatel uvede nabízené lhůty samostatně pro: • komunikace I. pořadí - maximální přípustná doba 4 hodiny, • komunikace II. pořadí - maximální přípustná doba 12 hodin, • komunikace III. pořadí - maximální přípustná doba 48 hodin. Dodavatelem nabízené lhůty nesmí překročit výše uvedené maximální přípustné hodnoty. Hodnocení bude provedeno na základě váženého průměru nabízených lhůt, přičemž význam jednotlivých kategorií komunikací bude zohledněn následujícími vahami: • komunikace I. pořadí – váha 50 %, • komunikace II. pořadí – váha 30 %, • komunikace III. pořadí – váha 20 %. Pro účely hodnocení bude vypočtena výsledná hodnota: $L = (L_{\#} \times 0,50) + (L_{\#} \times 0,30) + (L_{\#} \times 0,20)$ kde: $L_{\#}$ je nabízená lhůta pro komunikace I. pořadí, $L_{\#}$ je nabízená lhůta pro komunikace II. pořadí a $L_{\#}$ je nabízená lhůta pro komunikace III. pořadí. Nabídka s nejnižší výslednou hodnotou L získá 100 bodů, které budou následně vynásobeny vahou hodnoticího kritéria č. 5. Ostatní nabídky získají bodové ohodnocení, které vznikne poměrem nejnižší výsledné hodnoty L k hodnocené výsledné hodnotě L. Následně budou body vynásobeny číslem 100 a vahou dílčího hodnoticího kritéria. $B5 = (L_{min} / L) \times 100 \times 0,15$ L je hodnocená výsledná hodnota, L_{min} je nejnižší výsledná hodnota a B5 je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://zakazky.mestokaplice.cz/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://zakazky.mestokaplice.cz/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 0 Dag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Město Kaplice
Registreringsnummer: 00245941
Postadress: Náměstí 70
Ort: Kaplice
Postnummer: 38241
Del av land (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Land: Tjeckien
E-postadress: libor.luks@mestokaplice.cz
Tfn: +420 380303111
Köparprofil: <https://zakazky.mestokaplice.cz/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ort: Brno
Postnummer: 60200
Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjeckien
E-postadress: posta@uohs.cz
Tfn: +420 542167111
Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. **ORG-0003**

Officiellt namn: ForenzIQ advisory s.r.o.

Registreringsnummer: 24154768

Postadress: Sokolovská 5/49

Ort: Praha - Karlín

Postnummer: 18600

Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjeckien

E-postadress: andrea.buchtova@forenziq.cz

Tfn: +420 737518056

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fe5c19a6-6574-40e5-99b1-dfa93abd5ff3 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/09/2026 14:48:07 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 609042-2026

EUT S-nummer: 170/2026

Publiceringsdatum: 03/09/2026