

610335-2026 - Konkurrensetsättning

Lettland – Städning – Robežkontroles punktu apsaimniekošana

OJ S 171/2026 04/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-postadress: vni@vni.lv

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

Beskrivning: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

Förfarandets identifierare: 3b3e76c3-e22e-48fa-aabd-bb37df3f7109

Intern identifierare: VNĪ 2026/4/4-4/AK-62

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Latgale (LV005)

Land: Lettland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 4

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Robežkontroles punkta Silene apsaimniekošana

Beskrivning: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Latgale (LV005)

Land: Lettland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: 1.7.6. Gadījuma, ja norādītājā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 893aa6cc-38f4-401a-a0a6-c9d92f6442bc-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 15/09/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Robežkontroles punkta Terehova apsaimniekošana

Beskrivning: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Latgale (LV005)

Land: Lettland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītajā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 900 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 893aa6cc-38f4-401a-a0a6-c9d92f6442bc-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Elektronisk fakturering: Krāvs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 15/09/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Robežkontroles punkta Grebņeva apsaimniekošana

Beskrivning: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Latgale (LV005)

Land: Lettland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītajā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 900 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 893aa6cc-38f4-401a-a0a6-c9d92f6442bc-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 15/09/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Robežkontroles punkta Patarnieki apsaimniekošana

Beskrivning: Robežkontroles punktu apsaimniekošana

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städtning

Ytterligare klassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Latgale (LV005)

Land: Lettland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: 1.7.6. Gadījumā, ja norādītajā termiņā Pakalpojumu apmaksai nav izmantota Līguma kopējā summa pilnā apmērā, pēc Pasūtītāja ierosinājuma, Pusēm par to noslēdzot rakstisku vienošanos, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts par termiņu līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, līdz brīdim, kad ir izlietota Līguma kopējā summa, ievērojot, ka kopējais Līguma izpildes termiņš nepārsniedz 48 (četrdesmit astoņus) mēnešus.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 900 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 893aa6cc-38f4-401a-a0a6-c9d92f6442bc-01

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning: Skatīt finanšu piedāvājumā

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:
Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178546>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 15/09/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Registreringsnummer: 40003294758

Postadress: Talejas iela 1

Ort: Rīga

Postnummer: LV-1026

Del av land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Lettland

Kontaktpunkt: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-postadress: vni@vni.lv

Tfn: +37180002000

Webbadress: <https://www.vni.lv/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreringsnummer: 90001263305

Postadress: Smilšu iela 1

Ort: Rīga

Postnummer: LV-1919

Del av land (NUTS): Rīga (LV00A)

Land: Lettland

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-postadress: pasts@iub.gov.lv

Tfn: +37122416641

Webbadress: <https://www.iub.gov.lv>

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

4c0a5505-f18c-4997-b0d1-88420528211b-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 03/09/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 97a81970-8315-47d4-b86e-037fb1d63102 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/09/2026 13:57:09 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 03/09/2026 13:57:09 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: lettiska
Meddelandets publiceringsnummer: 610335-2026
EUT S-nummer: 171/2026
Publiceringsdatum: 04/09/2026