

612681-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Fastighetsskötsel – Servicio de conserjería para la apertura, control de uso y cierre de centros educativos del municipio de Teguiise.

OJ S 172/2026 07/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise

E-postadress: contratacion@teguise.es

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de conserjería para la apertura, control de uso y cierre de centros educativos del municipio de Teguiise.

Beskrivning: Servicio de conserjería para la apertura, control de uso y cierre de centros educativos del municipio de Teguiise.

Förfarandets identifierare: cab4d0f8-cab0-49b5-8c1a-70a476aa7781

Intern identifierare: 2026/5181

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 79993100 Tjänster för drift av anläggning, 98341120

Portvaktstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 013,40 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Culpable de falta profesional grave

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de conserjería para la apertura, control de uso y cierre de centros educativos del municipio de Teguiuse.

Beskrivning: Servicio de conserjería para la apertura, control de uso y cierre de centros educativos del municipio de Teguiuse.

Intern identifierare: 2026/5181

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 79993100 Tjänster för drift av anläggning, 98341120

Portvaktstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Oferta económica: precio unitario por hora de servicio ofertado.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Tiempo máximo de sustitución del personal en caso de baja, ausencia o incidencia.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F9blyDIH4hlt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F9blyDIH4hlt5r0ngvMetA%3D%3D

De språk som kan användas i anbudan eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Casa Consistorial Ayuntamiento de Teguiise

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Priorizar partes, cuadrantes y comunicaciones en formato electrónico para reducir el consumo de papel. Apagar alumbrado y equipos no necesarios al cierre y comunicar pérdidas de agua o energía detectadas. Cumplir las normas ambientales aplicables en Lanzarote como Reserva de la Biosfera y Geoparque. .

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise - Ayuntamiento de Teguiise

Information om tidsfrist för prövning: hasta 2026-11-06+01:00

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise

Registreringsnummer: 30145610022761

Registreringsnummer: P3502400I

Ort: La Villa de Teguiise

Postnummer: 35530

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise

E-postadress: contratacion@teguiise.es

Tfn: 928845001

Fax: 928845059

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qseLViPJ1rE%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Ayuntamiento de Tegui
Ort: La Villa de Tegui
Postnummer: 35530
Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)
Land: Spanien
E-postadress: contratacion@teguise.es
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 68562927-daa3-4373-b84a-ae0d87116a3e - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 04/09/2026 12:39:57 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 612681-2026
EUT S-nummer: 172/2026
Publiceringsdatum: 07/09/2026