

613086-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Uthyrning eller försäljning av byggnad – Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

OJ S 172/2026 07/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

E-postadress: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Beskrivning: Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Förfarandets identifierare: 87b63986-a5ee-4792-a497-9072e3ea3a2d

Intern identifierare: PA 2026-4-062

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad

Ytterligare klassificering (cpv): 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis , 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 90911200 Städning av byggnader, 79710000 Säkerhetstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Calle Profesor Martin Lagos S/N

Ort: Madrid

Postnummer: 20240

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 828 351,58 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Servicios de mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Beskrivning: Servicios de mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Intern identifierare: PA 2026-4-062

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad

Ytterligare klassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäkleri på arvodes- eller kontraktbasis, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 90911200 Städning av byggnader, 79710000 Säkerhetstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Calle Profesor Martin Lagos s/n

Ort: Madrid

Postnummer: 28040

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 828 351,58 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Ver pliegos.

Beskrivning: 70 PUNTOS

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Ver pliegos.

Beskrivning: 30 PUNTOS

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: spanska
Sista dag för att begära kompletterande information: 14/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Hospital Clínico San Carlos de Madrid., Calle Profesor Martín Lagos s/n, Sala de Juntas de Mesas de Contratación en la 1ª Planta del edificio -NO PÚBLICA-.

Kompletterande information: La fecha para la apertura del sobre Administrativa 19/08/2026 a las 09:00 horas y de los Juicios de Valor el 02/09/2026 a las 09:00 horas.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Prövningsorganisation: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Registreringsnummer: Q2877008I

Avdelning: Unidad Técnica de Contratación Administrativa
Postadress: C/ Profesor Martín Lagos s/n
Ort: Madrid
Postnummer: 28040
Del av land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
Kontaktpunkt: Hospital Clínico San Carlos
E-postadress: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org
Tfn: +34 917042357
Webbadress: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://gestionesytramites.madrid.org>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Registreringsnummer: No precisa

Postadress: Carrera de San Jerónimo 13, 1ª planta

Ort: Madrid

Postnummer: 28014

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Tfn: +34 917046346

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

550953-2026

Huvudskälet till ändringen

:
Information uppdaterad
Beskrivning
:
CAMBIO FECHA APERTURA SOBRE 3

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Beskrivning av ändringar: CAMBIO FECHA APERTURA SOBRE 3

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 427b4af6-83d3-4f1e-a45b-2b720e1bec35 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/09/2026 07:49:40 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 613086-2026

EUT S-nummer: 172/2026

Publiceringsdatum: 07/09/2026