

615336-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Bärverksprojektering – Neubau Kita und Schulbetreuungszentrum Langwiesenweg -
Fachplanung Tragwerksplanung

OJ S 172/2026 07/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht -
Vergabestelle -

E-postadress: vergabestelle@bad-homburg.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Neubau Kita und Schulbetreuungszentrum Langwiesenweg - Fachplanung
Tragwerksplanung

Beskrivning: Fachplanung Tragwerksplanung

Förfarandets identifierare: 1cd721ca-f3d5-45f9-bfeb-ccface52861a

Intern identifierare: HG-2026-0109

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71327000 Bärverksprojektering

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Langwiesenweg 17

Ort: Bad Homburg v. d. Höhe

Postnummer: 61352

Del av land (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Korruption:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:
Penningtvätt eller finansiering av terrorism:
Bedrägerier:
Barnarbete och andra former av människohandel:
Insolvens:
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:
Tvångsförvaltning:
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Allvarligt fel i yrkesutövningen:
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:
Avbruten näringsverksamhet:
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Neubau Kita und Schulbetreuungszentrum Langwiesenweg - Fachplanung

Tragwerksplanung

Beskrivning: Die Stadt Bad Homburg v. d. Höhe beabsichtigt im Ortsteil Ober-Eschbach den Neubau einer Kindertagesstätte mit integrierter Schulbetreuung. Die Kindertagesstätte soll zukünftig vier Kindergartengruppen beherbergen. Pro Gruppenraum ist je ein Differenzierungsraum einzuplanen. Des Weiteren sind Mehrzweckraum, Cafeteria, Sanitärräume, Büro- und Personalräume, Garderoben und Lagerräume sowie ein Küchentrakt mit entsprechenden Lager- und Nebenräumen vorzusehen. Im Bereich der Schulbetreuung sollen drei Gruppenräume und drei Intensivräume realisiert werden. Für diesen Bereich der Einrichtung sind außerdem Multifunktionsraum, Sanitärbereiche, Büro- und Personalräume sowie Teeküche, Garderoben und Lagerräume vorzusehen. Die oben beschriebenen Nutzungen werden in einem gemeinsamen Gebäude untergebracht. Das zweigeschossige Gebäude wird in Massivbauweise nicht unterkellert errichtet.

Intern identifierare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71327000 Bärverksprojektering

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Langwiesenweg 17

Ort: Bad Homburg v. d. Höhe

Postnummer: 61352

Del av land (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/07/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ergänzung zu

Eignungsnachweisen und -erklärungen: Es sind die im Dokument "VgV_Kita und

Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben" (s. Ziff. 8) genannten/beschriebenen

Nachweise bzw. Erklärungen mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: - Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen; - Vorlage eines Handelsregisterauszugs;

- Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung oder alternativ eine Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende

Versicherung mit den geforderten Deckungssummen (mind. 2.000.000.- € für

Personenschäden und 5.000.000.- € für sonstige Schäden sowie Umwelthaftung und

Umweltschadengesetz) zugesagt wird; - Angaben zum Umsatz der letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024 und 2025); - Erklärung zu Ausführungs- und

Lieferinteressen des Bewerbers (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV); - Vorlage der Diplom-

/Masterurkunde des vorgesehenen Projektleiters und seines Stellvertreters; - Eigenerklärung

zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach

Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen; - Vorlage von mind. 5

Referenzen, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebende Leistung vergleichbar

sind. Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung und hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die

Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen

Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während

des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu

verlangen. In jedem Fall wird die Auftraggeberin die Eignungsnachweise von dem Bieter, an

den er den Zuschlag erteilen will, anfordern, es sei denn, es läge ein Ausnahmefall nach § 50

Abs. 3 VgV vor. Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch

das Zertifikat des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate

erbracht werden.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Vorlage von Referenzen, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Planungsleistungen angesehen, die in Bezug auf den Schwierigkeitsgrad, die Baukonstruktion, die Größenordnung sowie die abgedeckten Leistungsphasen eine wesentliche Ähnlichkeit, mit der hier zu vergebenden Planungsaufgabe aufweisen. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens fünf in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die

LP 2 - 6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 6 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 6 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Jahr 2021 (gemäß Wertungsmatrix). Bei Bietergemeinschaften müssen ebenfalls von jedem Bieter mindestens fünf in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die LP 2 - 6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 6 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 6 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Jahr 2021. Details Ziff. 8.4.2 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen. Mindestanforderungen: Mindestens 2 Mitarbeiter Fachrichtung Tragwerksplanung Gebäude (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) einschließlich des Büroinhabers. Details vgl. Ziff. 8.4.1 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Erklärung zur Beauftragung von bzw. Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmen bzw. Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe. Details Ziff. 6 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben". Vorlage der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn sowie der Datenschutzerklärung durch Nachunternehmer und Verleihunternehmen; vgl. Ziff. 9 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

Kriterium: Säkerhet för att bearbeta, lagra och överföra klassificerad information

Beskrivning av urvalskriterium: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO.

Kriterium: Försörjningssäkerhet

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bewerbers (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV); vgl. Ziff. 8.4 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 2.000.000.- € für Personenschäden und 5.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden sowie Umwelthaftung und Umweltschadengesetz, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten Deckungssummen zugesagt wird; vgl. Ziff. 8.3 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden

Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Artikel 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen.

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024 und 2025 in Euro netto); Details Ziff. 8.3 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Vorlage eines Handelsregistrauszugs, nicht älter als drei Monate bei Abgabe des Teilnahmeantrags; Details Ziff. 8.2 des Dokuments "VgV_Kita und Schulbetreuung "Langwiesenweg"_Anschreiben".

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualifikation Projektleiter

Beskrivning: Qualifikation und berufliche Erfahrung des Projektleitenden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualifikation stv. Projektleiter

Beskrivning: Qualifikation und berufliche Erfahrung des Stellvertretenden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Honorar

Beskrivning: Gesamthonorar einschließlich Nebenkosten sowie Stundensatz

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a06b73a4c2-69c00781f20640d9

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.had.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 41 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle - Bahnhofstraße 16-18, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe, Deutschland

Kompletterande information: Zur Teilnahme bzw. Einreichung eines Angebots ist die Registrierung auf der Vergabeplattform erforderlich.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ja
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Zugelassen sind Bewerber, die nach den Gesetzen der Länder berechtigt sind, die Berufsbezeichnung "Ingenieur" zu tragen oder nach der EG-Berufsanerkennungsrichtlinie 2005/36/EG, zuletzt geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU vom 20. November 2013, bzw. nach dem Berufsqualifikationsfeststellungsgesetz vom 06.12.2011, zuletzt geändert am 29.03.2017, berechtigt sind, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Bei juristischen Personen muss mindestens einer der Gesellschafter oder der verantwortliche Projektleiter, die an natürliche Personen gestellten Anforderungen erfüllen.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Registreringsnummer: 30.2

Postadress: Bahnhofstraße 16 - 18

Ort: Bad Homburg v. d. Höhe

Postnummer: 61352

Del av land (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabestelle@bad-homburg.de

Tfn: +49 61721003099

Fax: +49 61721003099

Webbadress: <https://www.bad-homburg.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreringsnummer: 06-22630029-17

Postadress: Wilhelminenstraße 1-3

Ort: Darmstadt

Postnummer: 64283

Del av land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tfn: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9e87e0e7-860f-4c36-974f-8f11357c609b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/09/2026 11:18:35 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 615336-2026

EUT S-nummer: 172/2026

Publiceringsdatum: 07/09/2026