

615438-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Uthyrning eller försäljning av byggnad – Hyresvärdsupphandling - Förvar Åstorp
OJ S 172/2026 07/09/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Migrationsverket

E-postadress: info@migrationsverket.se

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Hyresvärdsupphandling - Förvar Åstorp

Beskrivning: Migrationsverket avser upphandla en långsiktig hyresvärd för planering, projektering, utförande och förvaltning av en utbyggnad av befintligt förvar i Åstorp.

Migrationsverket inbjuder Er att lämna anbud om deltagande gällande Hyresvärdsupphandling Förvar Åstorp enligt nedanstående specifikation.

Förfarandets identifierare: ec25f2ac-5b17-4678-8b0b-81e034499604

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad

2.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 700 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Hyresvärdsupphandling - Förvar Åstorp

Beskrivning: Migrationsverket avser upphandla en långsiktig hyresvärd för planering, projektering, utförande och förvaltning av en utbyggnad av befintligt förvar i Åstorp. Migrationsverket inbjuder Er att lämna anbud om deltagande gällande Hyresvärdsupphandling Förvar Åstorp enligt nedanstående specifikation.
Intern identifierare: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135989:Lot:1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad

5.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134979>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134979>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 09/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Migrationsverket

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Migrationsverket

Registreringsnummer: 202100-2163

Postadress: Slottsgatan 82

Ort: NORRKÖPING

Postnummer: 60170

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: info@migrationsverket.se

Tfn: 077-1235235

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadress: GÅRDSVÄGEN 18

Ort: Solna

Postnummer: 169 70

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: support@e-avrop.com

Tfn: 08-501 190 00

Webbadress: <https://www.e-avrop.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Tfn: +46 13-25 11 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fae5c1aa-bd0b-47fe-9462-56f75ea0d0b3 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/09/2026 13:35:40 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 615438-2026

EUT S-nummer: 172/2026

Publiceringsdatum: 07/09/2026