

616893-2026 - Konkurrensetsättning

Finland – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – LP P2

Rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinta

OJ S 173/2026 08/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Helsingin Satama Oy

E-postadress: lp-hankinnat@portofhelsinki.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande enhetens verksamhet: Hamnverksamhet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: LP P2 Rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinta

Beskrivning: Länsiprojekt: Helsingin Sataman Oy:n kehittämisohjelma on kaupunginhallituksen hyväksymä (17.1.2022) pitkäaikaissuunnitelma, jonka tarkoituksena on keskittää Tallinnan liikenne Länsisatamaan ja Ruotsiin suuntautuva liikenne Katajanokalle siten että Eteläsatamasta vapautuu aluetta muuhun käyttöön. Tämän edellytyksenä on toteuttaa Länsiprojekt eli keskittämisen vaatimat muutokset Länsisatamaan. Länsiprojekt koostuu kolmesta eri osaprojektista: - P1 Satamatunneli, kaksisuuntainen väylä, joka johtaa Länsisatamasta Länsiväylälle - P2 Rakennukset, satama-alueella sijaitsevien rakennusten muutokset ja tarvittavat uudet rakennukset - P3 Laituri- ja kenttäjärjestelyistä, laituri- ja kenttäalueiden kehittäminen ja laitureiden uusiminen. Tässä hankinnassa on kysymys P2 Rakennukset -osaprojektin rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinnasta. Hankinnan kohdetta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä liitteineen.

Förfarandets identifierare: f68477ce-9fbe-4ae4-afb5-c85a89dae10a

Intern identifierare: 620321

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintamenettelynä on erityisalojen hankintalain 36 §:n mukainen avoin menettely.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: LP P2 Rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinta

Beskrivning: Länsiprojekti: Helsingin Sataman Oy:n kehittämisohjelma on kaupunginhallituksen hyväksymä (17.1.2022) pitkäaikaissuunnitelma, jonka tarkoituksena on keskittää Tallinnan liikenne Länsisatamaan ja Ruotsiin suuntautuva liikenne Katajanokalle siten että Eteläsatamasta vapautuu aluetta muuhun käyttöön. Tämän edellytyksenä on toteuttaa Länsiprojekti eli keskittämisen vaatimat muutokset Länsisatamaan. Länsiprojekti koostuu kolmesta eri osaprojektista: - P1 Satamatunneli, kaksisuuntainen väylä, joka johtaa Länsisatamasta Länsiväylälle - P2 Rakennukset, satama-alueella sijaitsevien rakennusten muutokset ja tarvittavat uudet rakennukset - P3 Laituri- ja kenttäjärjestelyistä, laituri- ja kenttäalueiden kehittäminen ja laitureiden uusiminen. Tässä hankinnassa on kysymys P2 Rakennukset -osaprojektin rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinnasta. Hankinnan kohdetta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä liitteineen.

Intern identifierare: 620321

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningsjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Hankintaan sisältyy optiona Hernesaaren kansainvälisen risteilyliikenteen tarpeisiin rakennettavan muuntojoustavan terminaaliratkaisun rakennuttaminen. Tilaaja päättää vuoden 2027 aikana option mahdollisesta käyttöönotosta. Optiona on kyse Tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 72 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=620321&tpk=128a67b7-fcb2-45c1-83d0-8d775e73e17a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Säkerhetsprövning krävs

Beskrivning: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=620321&tpk=128a67b7-fcb2-45c1-83d0-8d775e73e17a>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/09/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Sopimus tehdään tarjouspyynnön liitteenä toimitetun sopimusluonnoksen mukaisesti. Sopimus syntyy, kun sopimuksen osapuolet ovat allekirjoittaneet kirjallisen sopimuksen. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää päätöksen tiedoksiannosta) on kulunut.

Sekretessavtal krävs: ja

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Ks. tarjouspyyntö liitteineen.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Oikaisuvaatimus- ja valitusaika on 14 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Helsingin Satama Oy

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Helsingin Satama Oy

Registreringsnummer: 2630555-8

Postadress: Olympiaranta 3

Ort: Helsinki

Postnummer: 00140

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Helsingin Satama Oy

E-postadress: lp-hankinnat@portofhelsinki.fi

Tfn: +358 207641000

Webbadress: <https://www.portofhelsinki.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

b244c79c-b228-44fe-8aef-f27c2209e1fb-01

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

Beskrivning

:

Hankintayksikkö on täsmentänyt tarjouspyynnön henkilöliitettä lisäkysymysten vastausten yhteydessä.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Hankintayksikkö on täsmentänyt tarjouspyynnön henkilöliitettä lisäkysymysten vastausten yhteydessä. Tehdyt täsmennykset on kuvattu lisäkysymysten vastauksissa. Korjausilmoituksella on myös pidennetty tarjousten määräaika.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 04/09/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b910b25f-fd3a-445a-bbc9-3cc9193e8e8f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/09/2026 14:34:12 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 04/09/2026 14:35:35 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 616893-2026

EUT S-nummer: 173/2026

Publiceringsdatum: 08/09/2026