

619004-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Ingenjörstjänster – Mission de Maîtrise d'oeuvre complète pour la réhabilitation d'un bâtiment de 76 logements Résidence « BELLEVUE » - HPC054 - 42100 St ETIENNE

OJ S 173/2026 08/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ALLIADE HABITAT

E-postadress: c.meniri@alliade.com

Köparens rättsliga status: Organisation som tilldelar ett kontrakt som subventioneras av en upphandlande myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mission de Maîtrise d'oeuvre complète pour la réhabilitation d'un bâtiment de 76 logements Résidence « BELLEVUE » - HPC054 - 42100 St ETIENNE

Beskrivning: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique, la mise aux normes et l'attractivité de la résidence Bellevue à SaintEtienne (42100).

Förfarandets identifierare: f190eee2-e19d-4c9b-a92f-111f6b770e1a

Intern identifierare: 42_BELLEVUE_C054

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 33-35A/B/C RUE GABRIEL PERI

Ort: SAINT-ETIENNE

Postnummer: 42100

Del av land (NUTS): Loire (FRK25)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation thermique (isolation des façades, remplacement des menuiseries extérieures, des portes palières, VMC, remplacement éventuel des chaudières par des PAC, installation de panneaux photovoltaïques), la mise aux normes et l'attractivité de la résidence Bellevue. L'étiquette énergétique actuelle est D avec objectif d'atteindre C.

Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 2 600 000 Euros HT (août 2026). Les travaux seront réalisés en site occupé. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/12/2026

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Konkurs:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: MOE complète réhabilitation-HPC054

Beskrivning: Mission de Maîtrise d'œuvre complète dans le cadre de la réhabilitation de 76 logements Résidence « BELLEVUE » - HPC054- 42100 St ETIENNE

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 33-35A/B/C RUE GABRIEL PERI

Ort: SAINT-ETIENNE

Postnummer: 42100

Del av land (NUTS): Loire (FRK25)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Document Unique de Candidature (mise à disposition dans le DCE) dûment complété, daté et signé l'opérateur économique, le cas échéant par l'ensemble des membres du groupement . Chaque membre du groupement indiquera l'adresse mail à laquelle il peut être contacté pendant le déroulement de la consultation, puis au cours de l'exécution du marché ; ou « Lettre de candidature habilitation du mandataire par ses cotraitants et Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement » imprimés DC1 et DC2 (téléchargeables sur le site de la DAJ), ou engagement d'effet équivalent.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Pertinence des références présentées au regard des prestations à réaliser, leurs qualités de réalisation, leurs coûts d'investissement, leur pérennité, la prise en compte d'une démarche environnementale de qualité et durable
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (poängtal, exakt): 50,00

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Qualités, moyens, organisation et qualifications de l'équipe candidate à réaliser la prestation au regard du personnel affecté spécifiquement au projet
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (poängtal, exakt): 40,00

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Note d'intention : Motivation relative aux objectifs de l'opération
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (poängtal, exakt): 10,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix au regard de la DPGF noté sur 40 points (pondération)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique au regard du mémoire technique notée sur 60 points (pondération)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Sista dag för att begära kompletterande information: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information om begränsade dokument finns på: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_I_-tchXH00

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_I_-tchXH0O

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: ALLIADE HABITAT

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ALLIADE HABITAT

Registreringsnummer: 96050615200276

Postadress: 173 Avenue Jean Jaurès

Ort: Lyon

Postnummer: 69007

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

E-postadress: c.meniri@alliade.com

Tfn: 0472892222

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_I_-tchXH0O

Köparprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Registreringsnummer: 17690111400403

Postadress: 67 Rue SERVIENT

Ort: LYON

Postnummer: 69003

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b39124c0-c708-4aee-b002-f49e4cee727d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 07/09/2026 10:40:02 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 619004-2026

EUT S-nummer: 173/2026

Publiceringsdatum: 08/09/2026