

623512-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Städning av byggnader – Prestations de nettoyage de bâtiments

OJ S 175/2026 10/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ville d'ANNECY

E-postadress: marchespublics@annecy.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Prestations de nettoyage de bâtiments

Beskrivning: Le marché est un accord-cadre en application de l'article R. 2162-2 du Code de la commande publique. Cet accord-cadre sera mono-attributaire et donnera lieu à l'émission de bons de commande par l'Acheteur Public, au fur et à mesure des besoins, dans les conditions fixées aux articles R. 2162-13 et 14 du Code de la commande publique. Les montants minimum et maximum s'entendent par périodes de 12 mois, et sont les suivants : Lot 1 : Montant minimum : 350 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 1 200 000,00 euro(s) HT
Lot 2 : Montant minimum : 350 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 1 200 000,00 euro(s) HT
Lot 3 : Montant minimum : 130 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 500 000,00 euro(s) HT

Förfarandets identifierare: 55e7255a-d94b-4f09-a2c9-eac62ac0a631

Intern identifierare: 26FS-CP-0958-B

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Visites obligatoires : Les candidats devront obligatoirement procéder à une visite de certains lieux d'exécution de l'accord-cadre. Les candidats prendront contact avec : M. Aubert Stanislas - 06 78 64 60 83 Ou Mme Waret Isabelle - 06 61 39 11 95. Seuls deux représentants par entreprise seront acceptés. Lot 01 : sur le parvis de l'hôtel de ville de Seynod (1 Place de l'hôtel de ville) : Le mardi 21 Juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 22 Juillet 2026 à 8h30 / Le mardi 4 août 2026 à 8h30 Lot 02 : sur le parking du groupe scolaire du Lachat (6 Rue du Lachat) : Le lundi 20 juillet 2026 à 8h30 / Le jeudi 23 juillet 2026 à 8h30 / Le

mercredi 5 août 2026 à 8h30 Lot 03 : devant la salle Pierre Lamy (12 Rue de la République) :
Le lundi 27 juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 29 juillet 2026 à 8h30 / Le jeudi 6 août 2026 à 8h30 à l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation devra nécessairement être jointe à l'offre. En l'absence, l'offre sera déclarée irrégulière. Pour tout renseignement d'ordre technique ou administratif, les candidats sont invités à poser leurs questions via la plate-forme d'achat de la Ville d'Annecy, accessible depuis son site Internet : www.annecy.fr, rubrique marchés publics, cockpit « Correspondre avec l'acheteur » de la consultation considérée au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres. Une réponse sera adressée sur la plate-forme à l'ensemble des candidats ayant téléchargé le dossier au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Bâtiments administratifs, techniques, et locaux d'habitation sur réquisition

Beskrivning: Bâtiments administratifs, techniques, et locaux d'habitation sur réquisition

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 502926-2026

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Performances environnementales

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes 35 % / Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1847701>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Annecy

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation

des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif

Information om tidsfrist för prövning: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site www.telerecours.fr

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Mairie d'Annecy

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Groupes scolaires, crèches, RPE et LAEP

Beskrivning: Groupes scolaires, crèches, RPE et LAEP

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 90919300 Städning av skolor

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 502926-2026

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Performances environnementales

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes 35 % / Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1847701>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Annecy

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières

d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif

Information om tidsfrist för provning: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site www.telerecours.fr

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Mairie d'Annecy

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Salles polyvalentes et sanitaires Château et Palais de l'Ile

Beskrivning: Salles polyvalentes et sanitaires Château et Palais de l'Ile

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 502926-2026

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Performances environnementales

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes 35 % / Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1847701>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Annecy

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le

CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif

Information om tidsfrist för prövning: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site www.telerecours.fr

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Mairie d'Annecy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 387AD712-06D3-CAE4-C1A53854A6952323

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Ville d'ANNECY

Registreringsnummer: 526

Postadress: Esplanade de l'Hôtel-de-Ville

Ort: Annecy

Postnummer: 74011

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Monsieur le Maire

E-postadress: marchespublics@annecy.fr

Tfn: 0485467922

Webbadress: <http://www.annecy.fr>

Köparprofil: <http://www.annecy.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Mairie d'Annecy

Registreringsnummer: 387AD731-B986-06DD-D95E189EBA9CA6F9

Postadress: Mairie d'Annecy

Ort: Annecy

Postnummer: 74011

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Adeline ROBERT

E-postadress: adeline.robert@annecy.fr

Tfn: 0485467932

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif

Registreringsnummer: 387AD73F-ED62-1D17-9F48393B38BEB6BE

Postadress: 2 place de Verdun

Ort: Grenoble

Postnummer: 38000

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Tfn: 0476429000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

21732bd0-3f91-4f14-94e8-f5037bc6db17-01

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Remise des offres: Au lieu du 15/09/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 18/09/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 18/09/2026 à 14h00 au plus tard.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 48ba25e7-5c38-4f3f-821f-b499046714d5 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/09/2026 12:10:36 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 623512-2026

EUT S-nummer: 175/2026

Publiceringsdatum: 10/09/2026