

624094-2026 - Konkurrensutsättning

Grekland – Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader – « Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του κτιριακού συγκροτήματος του Οργανισμού Μεγάρου Μουσικής Αθηνών »

OJ S 175/2026 10/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

E-postadress: a.yfantidou@megaron.gr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: « Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του κτιριακού συγκροτήματος του Οργανισμού Μεγάρου Μουσικής Αθηνών »

Beskrivning: Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, των ανελκυστήρων και των κυλιόμενων κλιμάκων του κτιριακού συγκροτήματος του Οργανισμού Μεγάρου Μουσικής Αθηνών. Οι προς συντήρηση χώροι περιλαμβάνουν την παλαιά και τη νέα πτέρυγα των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ο.Μ.Μ.Α., συμπεριλαμβανομένων και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Περιβάλλοντα Χώρου.

Förfarandets identifierare: d7c0c3b1-613c-4346-a03d-723dab0f81c6

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71334000 Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster, 71336000

Stödtjänster tillhandahållna av ingenjörer, 50750000 Underhåll av hissar, 50740000

Reparation och underhåll av hissar, 71318000 Byggtekniska konsulttjänster och rådgivning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση).

Bedrägerier: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα.

Insolvens: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή

απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139)

Barnarbete och andra former av människohandel: Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Skäl som rör betalning av skatter eller sociala avgifter: α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

Konkurs: εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Tvångsförvaltning: εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες

ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3Γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

Skäl som rör insolvens, intressekonflikter eller allvarliga fel i yrkesutövningen: εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα

Anbruten näringsverksamhet: εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας

Allvarligt fel i yrkesutövningen: εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του

Korruption: εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Συντήρηση Ανελκυστήρων

Beskrivning: Συντήρηση ανελκυστήρων/Τεχνική Υποστήριξη της λειτουργίας τους

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: δικαίωμα προαίρεσης 12 μηνών

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 1: Με βάση την ισχύουσα εθνική νομοθεσία, οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς, σε περίπτωση φυσικών προσώπων θα πρέπει να διαθέτουν άδεια (ή βεβαίωση αναγγελίας) υπεύθυνου συντηρητή, ήτοι άδεια ηλεκτρολόγου συντηρητή Δ' Ειδικότητας ή εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου 1ης Ομάδας Δ' Ειδικότητας ή εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου 2ης Ομάδας Δ' Ειδικότητας του Π.Δ. 108/2013 και να προΐστανται σε Συνεργείο Συντήρησης νομίμως αδειοδοτημένο από την αρμόδια υπηρεσία

της Περιφέρειας του τόπου επαγγελματικής εγκατάστασης του Συνεργείου, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 7 της υπ' αριθμ. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/1245/2008 υπουργικής απόφασης (Β' 2604). Σε περίπτωση νομικών προσώπων θα πρέπει να διαθέτουν άδεια Συνεργείου Συντήρησης ανελκυστήρων, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της ίδιας ως άνω υπουργικής απόφασης.

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 1ο αθροιστικά τα κάτωθι: α) μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 47.000,00 € κατ' ελάχιστον. β) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 94.000,00 € κατ' ελάχιστον.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 1ο αθροιστικά τα κάτωθι: α) μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 47.000,00 € κατ' ελάχιστον. β) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 94.000,00 € κατ' ελάχιστον.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να καλύπτουν τις επιμέρους απαιτήσεις που αναλύονται παρακάτω ανά τμήμα: Τμήμα 1ο: Κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών ετών να έχουν εκτελέσει επιτυχώς (χωρίς την επιβολή ποινικών ρητρών ή άλλων κυρώσεων) τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις συναφούς αντικειμένου, ήτοι παροχής υπηρεσιών συντήρησης ανελκυστήρων σε Δημόσια ή Ιδιωτικά Κτίρια συνάθροισης κοινού, αξίας τουλάχιστον 47.000,00 € έκαστη.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει με δαπάνη του σε ασφαλιστική εταιρεία με ασφαλιστήριο συμβόλαιο ποσού 800.000,00 Ευρώ την κάλυψη κάθε ευθύνης από ζημιά ή ατύχημα (αστική και εργοδοτική για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες), σύμφωνα με την ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα παραδοθεί στον Ο.Μ.Μ.Α. με την υπογραφή του συμφωνητικού

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Να διαθέτουν τον κατάλληλο για την εκτέλεση της παρούσας επαγγελματικό και τεχνικό εξοπλισμό σύμφωνα με την παράγραφο Ζ του Τμήματος 1 του Παραρτήματος Ι της παρούσας («ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ»).

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν ελάχιστο απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό για την εκτέλεση της παρούσας, το οποίο να διαθέτει τις απαραίτητες ειδικότητες και επαγγελματικές άδειες, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001:2015 (ή ισοδύναμο)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om miljöledningssystem eller standarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης EN ISO 14001:2015 (ή ισοδύναμο)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό για τη Διαχείριση της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία ISO 45001:2018 (ή ισοδύναμο) Πιστοποιητικό για τη Συντήρηση ανελκυστήρων και κυλιόμενων κλιμάκων EN 13015:2001+A1:2008 (ή ισοδύναμο) μόνο για τα Τμήματα 1 και 2

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://devportal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://devportal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 12 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information om tidsfrist för prövning: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Συντήρηση Κυλιόμενων κλιμάκων

Beskrivning: Συντήρηση κυλιόμενων κλιμάκων/Τεχνική Υποστήριξη της λειτουργίας τους

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50740000 Reparation och underhåll av hissar

Optioner:

Beskrivning av alternativen: δικαίωμα προαίρεσης 12 μηνών

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει

διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 2: Με βάση την ισχύουσα εθνική νομοθεσία, οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν άδεια (ή βεβαίωση αναγγελίας) εγκαταστάτη 2ης Ομάδας Δ' Ειδικότητας του Π.Δ. 108/2013 και να έχουν δικαίωμα εκτέλεσης εργασιών συντήρησης κυλιόμενων κλιμάκων ή πεζόδρομων, σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 2 παρ. 3 και του άρθρου 5 (άδεια υπεύθυνου συντηρητή) της με αριθ. οικ. 3562/398/2013 (Β' 765) υπουργικής απόφασης «Απαιτήσεις για την ασφαλή εγκατάσταση και λειτουργία, τον περιοδικό έλεγχο και τη συντήρηση των κυλιόμενων κλιμάκων και κυλιόμενων πεζόδρομων» και τις εκάστοτε ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 2ο αθροιστικά τα κάτωθι: α) μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 18.000,00 € κατ' ελάχιστον. β) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 36.000,00 € κατ' ελάχιστον.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 2ο αθροιστικά τα κάτωθι: α) μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 18.000,00 € κατ' ελάχιστον. β) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 36.000,00 € κατ' ελάχιστον.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών ετών) να έχουν εκτελέσει επιτυχώς (χωρίς την επιβολή ποινικών ρητρών ή άλλων κυρώσεων) τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις συναφούς αντικείμενου, ήτοι παροχής υπηρεσιών συντήρησης κυλιόμενων κλιμάκων σε Δημόσια ή Ιδιωτικά Κτίρια συνάθροισης κοινού αξίας τουλάχιστον 18.000,00 € έκαστη.

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν ελάχιστο απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό για την εκτέλεση της παρούσας, το οποίο να διαθέτει τις

απαραίτητες ειδικότητες και επαγγελματικές άδειες, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Να διαθέτουν τον κατάλληλο για την εκτέλεση της παρούσας επαγγελματικό και τεχνικό εξοπλισμό σύμφωνα με την παράγραφο Ζ του Τμήματος 2 του Παραρτήματος Ι της παρούσας («ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ»).

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001:2015 (ή ισοδύναμο)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om miljöledningssystem eller standarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης EN ISO 14001:2015 (ή ισοδύναμο)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Πιστοποιητικό για τη Διαχείριση της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία ISO 45001:2018 (ή ισοδύναμο) Πιστοποιητικό για τη Συντήρηση ανελκυστήρων και κυλιόμενων κλιμάκων EN 13015:2001+A1:2008 (ή ισοδύναμο) μόνο για τα Τμήματα 1 και 2

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει με δαπάνη του σε ασφαλιστική εταιρεία με ασφαλιστήριο συμβόλαιο ποσού 800.000,00 Ευρώ την κάλυψη κάθε ευθύνης από ζημιά ή ατύχημα(αστική και εργοδοτική για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες), σύμφωνα με την ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα παραδοθεί στον Ο.Μ.Μ.Α. με την υπογραφή του συμφωνητικού

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://devportal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://devportal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 12 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information om tidsfrist för prövning: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστική πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του ΟΜΜΑ

Beskrivning: Συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων/Τεχνική Υποστήριξη της λειτουργίας τους

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71334000 Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster, 71336000

Stödtjänster tillhandahållna av ingenjörer, 71318000 Byggtekniska konsulttjänster och rådgivning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: δικαίωμα προαίρεσης 12 μηνών

5.1.2. Leveransplats

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 3: Με βάση την ισχύουσα εθνική νομοθεσία, οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν τις αντίστοιχες επαγγελματικές άδειες ή βεβαιώσεις αναγγελίας έναρξης επαγγέλματος για την άσκηση των σχετικών με τη σύμβαση δραστηριοτήτων, εφόσον απαιτείται. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η παραπάνω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 3οαθροιστικά κάτωθι: α) μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 320.000,00 € κατ' ελάχιστον. β) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 640.000,00 € κατ' ελάχιστον.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Για το Τμήμα 3οαθροιστικά κάτωθι: α) μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 320.000,00 € κατ' ελάχιστον. β) μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, ύψους 640.000,00 € κατ' ελάχιστον.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών ετών να έχουν εκτελέσει επιτυχώς (χωρίς την επιβολή ποινικών ρητρών ή άλλων κυρώσεων) τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις συναφούς αντικειμένου, ήτοι παροχής υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων σε Δημόσια ή Ιδιωτικά Κτίρια συνάθροισης κοινού, παρόμοιας σύνθετης χρήσης (χώροι συνάθροισης κοινού και κλειστών χώρων στάθμευσης) με εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύ τουλάχιστον 5000 KVA, εγκατεστημένη ψυκτική ισχύ τουλάχιστον 750 RT, εγκατεστημένη ισχύ λεβήτων 2500 KW, αξίας τουλάχιστον 320.000,00 € έκαστη.

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν το ελάχιστο απαιτούμενο προσωπικό με τα επαγγελματικά προσόντα και τις ειδικότητες που ορίζονται στην παράγραφο Δ του Τμήματος 3 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης.

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Να διαθέτει τον κατάλληλο για την εκτέλεση της παρούσας επαγγελματικό και τεχνικό εξοπλισμό.

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001:2015 (ή ισοδύναμο)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om miljöledningssystem eller standarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης EN ISO 14001:2015 (ή ισοδύναμο)

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία οφείλουν να συμμορφώνονται με τα παρακάτω (για όλα τα Τμήματα): Πιστοποιητικό για τη Διαχείριση της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία ISO 45001:2018 (ή ισοδύναμο) Πιστοποιητικό για τη Συντήρηση ανελκυστήρων και κυλιόμενων κλιμάκων EN 13015:2001+A1:2008 (ή ισοδύναμο) μόνο για τα Τμήματα 1 και 2

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει με δαπάνη του σε ασφαλιστική εταιρεία με ασφαλιστήριο συμβόλαιο ποσού 800.000,00 Ευρώ την κάλυψη κάθε

ευθύνης από ζημιά ή ατύχημα(αστική και εργοδοτική για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες), σύμφωνα με την ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα παραδοθεί στον Ο.Μ.Μ.Α. με την υπογραφή του συμφωνητικού

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://devportal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://devportal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 12 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information om tidsfrist för prövning: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του . Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής

προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Registreringsnummer: 1022.E00371.0001

Postadress: ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΚΚΑΛΗ 1

Ort: ΑΘΗΝΑ

Postnummer: 11521

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

E-postadress: a.yfantidou@megaron.gr

Tfn: +302107282148

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registreringsnummer: 1000.E00961.001

Postadress: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Ort: ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΝΤΗΣ-ΝΙΚΑΙΑ

Postnummer: 18233

Del av land (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Land: Grekland

E-postadress: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Tfn: +302132141227

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: afdff1ce-7235-465e-923f-d8550693535c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 08/09/2026 14:21:28 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: grekiska

Meddelandets publiceringsnummer: 624094-2026

EUT S-nummer: 175/2026

Publiceringsdatum: 10/09/2026