

624927-2026 - Konkurrensutsättning

Finland – Städning – Littoisten monitoimitalon siivous- ja ruokapalvelu

OJ S 175/2026 10/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kaarinan kaupunki

E-postadress: hankinnat@kaarina.fi

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Littoisten monitoimitalon siivous- ja ruokapalvelu

Beskrivning: Kaarinan kaupungin Tila- ja ravintopalvelut pyytää tarjousta Littoisten Monitoimitalon liikuntatilojen, päiväkodin ja varahoidon (n. 2500 m2) ylläpito- ja perussiivouksesta sekä päiväkodin ruokapalveluista ajalle 1.1.2027-31.12.2028, jonka jälkeen sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin kahdella (2) yhden (1) vuoden pituisella optiolla (1.1.2029-31.12.2029 ja 1.1.2030-31.12.2030). Optiokausien käyttöönotosta tehdään erilliset päätökset. Tarkemmat kuvaukset palvelun sisällön ja laadun tuottamiseksi on selvitetty tämän tarjouspyynnön lisäksi sen liitteissä. Kohde esitellään to 24.9.2026 klo 15.00 alkaen. Esittelytilaisuuteen on ilmoittauduttava 21.9.2026 klo 12.00 mennessä. Tarkemmat tiedot kohde-esittelystä ja ilmoittautumisesta toimittajapalvelun kohdasta "Hankinta". Tarjouksen jättäminen edellyttää osallistumista kohde-esittelyyn, osallistumatta jättäneen tarjoajan tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena.

Förfarandets identifierare: a5e8d20a-bec7-4879-8db4-f8efcef2d46d

Intern identifierare: KNA/1858/02.08.00.00/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 55500000 Matsalstjänster och catering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Littoisten monitoimitalon siivous- ja ruokapalvelu

Beskrivning: Kaarinan kaupungin Tila- ja ravintopalvelut pyytää tarjousta Littoisten Monitoimitalon liikuntatilojen, päiväkodin ja varahoidon (n. 2500 m2) ylläpito- ja perussiivouksesta sekä päiväkodin ruokapalveluista ajalle 1.1.2027-31.12.2028, jonka jälkeen sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin kahdella (2) yhden (1) vuoden pituisella optiolla (1.1.2029-31.12.2029 ja 1.1.2030-31.12.2030). Optiokausien käyttöönotosta tehdään erilliset päätökset. Tarkemmat kuvaukset palvelun sisällön ja laadun tuottamiseksi on selvitetty tämän tarjouspyynnön lisäksi sen liitteissä. Kohde esitellään to 24.9.2026 klo 15.00 alkaen. Esittelytilaisuuteen on ilmoittauduttava 21.9.2026 klo 12.00 mennessä. Tarkemmat tiedot kohde-esittelystä ja ilmoittautumisesta toimittajapalvelun kohdasta "Hankinta". Tarjouksen jättäminen edellyttää osallistumista kohde-esittelyyn, osallistumatta jättäneen tarjoajan tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena.
Intern identifierare: 2026-056678-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 55500000 Matsalstjänster och catering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Varaktighet – annat: Obegränsat

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Hankinta pisteytetään siten, että palveluntuottajaksi valitaan suurimman yhteenlasketun pistemäärän saanut tarjoaja. Hinnan painoarvo on 60 prosenttia

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Laatu/mitoitustunnit

Beskrivning: Hankinta pisteytetään siten, että palveluntuottajaksi valitaan suurimman yhteenlasketun pistemäärän saanut tarjoaja. Mitoitustuntien painoarvo on 40 prosenttia.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 155 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 27/10/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Kaarinan kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Kaarinan kaupunki

Registreringsnummer: 0133226-9

Postadress: Oskarinkatu 4

Ort: Kaarina

Postnummer: 20780

Del av land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

E-postadress: hankinnat@kaarina.fi

Tfn: 25884000

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d6c3c3dd-a84c-4a4c-b9c0-d580e2796dcf - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/09/2026 12:35:33 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 624927-2026

EUT S-nummer: 175/2026

Publiceringsdatum: 10/09/2026