

625084-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys – Schéma Directeur Immobilier Energétique (SDIE) et surveillance de la Qualité de l'Air Intérieur (QAI)

OJ S 175/2026 10/09/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SDEEG

E-postadress: marches@sdeeg33.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SYDEC

E-postadress: info@sydec40.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Schéma Directeur Immobilier Energétique (SDIE) et surveillance de la Qualité de l'Air Intérieur (QAI)

Beskrivning: - Accompagnement à la mise en oeuvre d'un Schéma Directeur Immobilier Energétique (SDIE) : Cette prestation est un véritable outil de rationalisation des espaces bâtis et non bâtis. Ce SDIE a pour objet d'offrir une vision des opérations (conservation en l' état, vente, rénovation, changement d'usages, démolition, achats) à effectuer sur le patrimoine de la collectivité, afin d'améliorer sa qualité et qu'il soit en adéquation avec les besoins exprimés par les élus. - Accompagnement à la surveillance de la Qualité de l'Air Intérieur : Il s'agit de mettre à la disposition des collectivités des outils leur permettant de répondre aux obligations fixées par le Décret n°2012 - 14 du 5 janvier 2012 modifié par le décret 2015 - 1926 du 30 décembre 2015 puis par le Décret n°2022 - 1690 du 27 décembre 2022 relatif à l'évaluation des moyens d'aération et à la mesure des polluants effectués au titre de la surveillance de la qualité de l'air intérieur de certains établissements recevant du public. A ce titre, les prestations portent sur l'évaluation des moyens d'aération, la mise en place de plan d'actions d'amélioration et des campagnes de mesures de polluants.

Förfarandets identifierare: 59054584-5fe9-465b-91b3-184b3f7e8d47

Intern identifierare: 2026-SDIE/QAI

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71241000 Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les prestations de cet accord-cadre seront réalisées sur le territoire de la Gironde et des Landes.

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 12 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Det här förfarandet kommer att utlysas på nytt

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Schéma Directeur Immobilier et Énergétique (SDIE)

Beskrivning: Accompagnement à la mise en oeuvre d'un Schéma Directeur Immobilier Énergétique (SDIE) : Cette prestation est un véritable outil de rationalisation des espaces bâtis et non bâtis. Ce SDIE a pour objet d'offrir une vision des opérations (conservation en l' état, vente, rénovation, changement d'usages, démolition, achats) à effectuer sur le patrimoine de la collectivité, afin d'améliorer sa qualité et qu'il soit en adéquation avec les besoins exprimés par les élus;

Intern identifierare: Lot 1-SDIE

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71241000 Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les prestations seront a réaliser sur le territoire des membres du groupement (Gironde et Landes).

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Les prestations qui composent ce lot seront adaptées en fonction de chaque collectivité qui souhaitera bénéficier de l'accompagnement et feront l'objet d'un marché subséquent. La mission se décompose en plusieurs phases : Phase 0 - Lancement de la démarche (Tranche ferme) Phase 1 - Diagnostics de l'existant (Tranche conditionnelle 1) Phase 2 - Elaboration des Scénarii prospectifs (Tranche conditionnelle 2) Phase 3 - Affinage, finalisation et formalisation du SDIE (Tranche conditionnelle 3) Phase 4 - Suivi de la mise en oeuvre du SDIE sur 2 ans ou 5 ans (Tranche conditionnelle 4) Etudes complémentaires d'audits énergétiques type Décret tertiaire (Option)

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Accord-cadre multi-attributaire passé par un pouvoir adjudicateur avec remise en compétition lors de l'attribution marchés subséquents, en application de l'article R2162-2 alinéa 1 et R2162-7 à R2162-12 du code de la commande publique, permettant d'établir les termes régissant les marchés ultérieurs qui seront passés pendant la durée de validité de l'accord-cadre. Le nombre de titulaires est fixé à quatre (4), sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Valeur technique

Beskrivning: Moyens affectés à la mission ; Méthodologie de réalisation ; Documents associés.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Coût du cas 1

Beskrivning: 100 x (Offre minimum/Offre proposée)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Coût du cas 2

Beskrivning: 100 x (Offre minimum/Offre proposée)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Critère environnemental

Beskrivning: Optimisation et empreint des déplacements ; Sobriété et dématérialisation des livrables.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1181315.html

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 4

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SDEEG

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Surveillance réglementaire de la qualité de l'air intérieur (QAI) - Plan d'actions

Beskrivning: Ce lot consiste à assister et accompagner les Collectivités dans la mise en place du dispositif de surveillance de la qualité de l'air intérieur conformément à la réglementation en vigueur. La Surveillance de la qualité de l'air intérieur - Plan d'actions (QAI-PA) a pour objet la réalisation des prestations suivantes : - Évaluation des moyens d'aération - Création du plan d'actions d'amélioration et de prévention de la qualité de l'air Intérieur comprenant la réalisation de l'auto diagnostic Ce lot consiste à assister et accompagner les Collectivités dans la mise en place du dispositif de surveillance de la qualité de l'air intérieur conformément à la réglementation en vigueur.

Intern identifierare: Lot 2-QAI PLAN D'ACTIONS

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71241000 Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les prestations seront à réaliser sur le territoire des membres du groupement (Gironde et Landes)

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 09/12/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Valeur technique

Beskrivning: Moyens humains, qualifications et moyens matériels Méthodologie de réalisation

Qualité des pièces et livrables types du mémoire

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 36

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Critère prix

Beskrivning: 100 x (Offre minimum/Offre proposée)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 54

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: critère environnemental

Beskrivning: Optimisation et empreinte des déplacements Sobriété et dématérialisation des livrables

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1181315.html

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 4

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SDEEG

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Bordeaux

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Surveillance réglementaire de la qualité de l'air intérieur (QAI) - Campagnes de mesures
Beskrivning: Le présent lot consiste à assister et accompagner les collectivités dans la réalisation des campagnes de mesures des polluants prévues par le dispositif réglementaire de surveillance de la QAI, conformément à la réglementation en vigueur. La Surveillance de la qualité de l'air intérieur - Campagnes de mesures (QAI-CM) a pour objet la réalisation des prestations suivantes : - Réalisation du plan d'échantillonnage, - Campagnes de mesures des polluants dans les établissements, - Prestations complémentaires de mesures.

Intern identifierare: Lot 3-QAI CAMPAGNES DE MESURES

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71241000 Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 09/12/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Valeur technique

Beskrivning: Moyens humains et qualifications ; Méthodologie de réalisation ; Documents et livrables types du mémoire.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 36

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Critère prix

Beskrivning: 100 x (Offre minimum/Offre proposée)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 54

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Critère environnemental

Beskrivning: Optimisation et empreinte des déplacements ; Consommables et déchets de prélèvement ; Sobriété et dématérialisation des livrables.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1181315.html

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 4

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Bordeaux

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SDEEG

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Bordeaux

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SDEEG

Registreringsnummer: 25330347300057

Postadress: 12 rue du Cardinal Richaud

Ort: Bordeaux

Postnummer: 33300

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

E-postadress: marches@sdeeg33.fr

Tfn: +33 556161070

Webbadress: <https://www.sdeeg33.fr/>

Köparprofil: <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Bordeaux

Registreringsnummer: 1733000540002

Postadress: 9 rue Tastet

Ort: BORDEAUX

Postnummer: 33000

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Tfn: 0556993800

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: SYDEC
Registreringsnummer: 25400139900065
Postadress: 55 Rue Martin Luther King
Ort: MONT DE MARSAN
Postnummer: 40000
Del av land (NUTS): Landes (FRI13)
Land: Frankrike
E-postadress: info@sydec40.fr
Tfn: +33 555857171
Webbadress: www.sydec40.fr
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: DEMATIS
Registreringsnummer: 45072478600030
Ort: Paris
Postnummer: 75015
Del av land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrike
E-postadress: contact@dematis.com
Tfn: +33 172365548
Webbadress: www.dematis.com
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7e8bb043-7e51-4384-91c5-bd8dd218e641 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 08/09/2026 15:20:06 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 625084-2026
EUT S-nummer: 175/2026
Publiceringsdatum: 10/09/2026